LA NACION

Año XVI—Núm. 4565

Buenos Aires, Domingo 18 de Octubre de 1885

Redaccion y Administracion, San Martin 214 y 218

LA NACION

Inscripcion, oficialismo y solucion

El registro cívico de 1885, está destinado á marcar una nueva época en los fastos institucionales de la República, si todos los ciudadanos cumplen con su deber, habilitándose para ejercer sus derechos, aun cuando todas las autoridades no cumplan estrictamente con el de permanecer imparciales, y no se limiten á mantener el órden público y á garantir la libertad y la pureza del sufragio popular, pues precisamente en esto consistirá el mayor mérito de la campaña electoral que se inicia.

El hecho solo de concurrir todos á inscribirse, importa desde luego aceptar la lucha legal en el terreno en que se obra, aceptando de antemano el resultado con todas sus consecuencias, á ménos que la violencia no intervenga en los actos electorales, en cuyo caso la lucha pacífica se trasladaria al terreno de la fuerza, la que, si bien puede dar el triunfo de hecho, no será una solucion, por cuanto no puede fundarse sobre su base una situacion sólida y estable.

A este propósito conservador, responde la actitud del partido liberal. El se ha puesto decididamente en accion con solo sus elementos populares, sin buscar el éxito por todos los medios ni pactar con la inmoralidad, sino perseverando en sus tradicionales principios, sin dejar de tomar en cuenta la situacion actual y los hechos que la han producido. Por eso ha dicho y sostiene, que su aspiracion es que el mando se trasmita en paz y libertad, y si no es posible en completa libertad, que por lo ménos sea en paz, dejando la responsabilidad de los estallidos que á consecuencia de esto puedan sobrevenir, á los que en lo alto del poder encierran elementos explosivos dentro de la máquina del oficialismo imperante.

Desde que todos acuden á inscribirse, se levanta bandera de parlamento, á fin de regularizar, ó sea igualar en lo posible la lucha entre el pueblo y los gobiernos electores:—así la lucha se encierra en el terreno de la Constitucion, y con todas sus irregularidades, le da el carácter cívico y le imprime su sello patriótico.

Hoy todos concurren á inscribirse, y dado el movimiento de opinion que se ha iniciado espontáneamente, el registro cívico que se está formando con el concurso de cuatro partidos organizados, promete ser uno de los más fuertes que se hayan hecho jamás, y promete tambien ser en definitiva uno de los ménos tachables dada la austera actitud asumida por el alto poder judicial de la nacion.

Todos se disputan la precesion en el acto de inscribirse, y nadie permanece inerte en medio de esta corriente que conmueve hasta las piedras del fondo y arrastra en su superficie las pajas que flotan al acaso. Cada partido pugna por su candidato con sus medios propios, con tendencias á popularizarse; aun los que no cuentan con más elementos de accion que el oficialismo, entran en combinaciones espontáneas para garantirse recíprocamente el ejercicio de sus derechos elementales, sin borrar por esto la línea divisoria que los separa. Ya no es la máquina electoral falseada, funcionando sin control; ya no hay abstencionistas forzados, que protestan pasivamente contra la imposicion ó la obstruccion, y hasta los indiferentes reclaman el derecho de ser inscriptos en el registro cívico con la denominacion de nadistas, que como masa sufragante tiene su razon de ser.

Es una verdadera resurreccion de la vida política, que en medio de los abusos imperantes, revela que las fuerzas latentes de la opinion van á entrar en accion y á concurrir á la normalizacion del órden institucional en la República.

Es un movimiento inicial con largas proyecciones, es un punto de partida en el trabajoso camino que hay todavia que recorrer para alcanzar á divisar el objetivo toda via lejano, y puede ser, como se ha dicho y repetido, el principio del fin de un nuevo órden de cosas más arreglado á la justicia, á la ley, ó á la equidad siquiera.

No importa que la imposicion encapotada que pesa sobre el sufragio libre, no se haya desarmado del todo, y que en la capital y en las provincias pesen en la balanza electoral los elementos oficiales que propician la candidatura huérfana de la opinion pública que la representa. Basta por ahora que se mantengan las declaraciones del presidente de la república, de no tener candidato y de garantir la libertad á todos los partidos, aun cuando esto no pase de palabras, mientras no se llegue de hecho á los atropellos brutales de la imposicion cruda y sin máscara. Ese es el homenaje que se tributa á la libertad.

Por otra parte, haciendo la debida justicia á los actos oficiales del gobierno general, al ménos en la capital que se halla bajo su inmediata jurisdiccion, no puede negarse que se ha dado satisfaccion en parte á la opinion pública, regularizando las condiciones de la lucha en el acto preparatorio de la inscripcion, en lo cual cabe su parte al ministro del interior el Dr. Paz.

No importa que en Córdoba se coarte el derecho de reunion pacífica, se persiga á los opositores y se obstruya el acceso del pueblo á las mesas inscriptoras, porque eso implica confesar que si allí dieran al pueblo libertad para reunirse é inscribirse, la imposicion oficial seria vencida por el voto de las mayorías. Es otro homenaje que la fuerza tributa al derecho.

Ni importa que en Catamarca se cometan actos de barbarie, que segun la expresion del presidente de la república deshonrarian á los beduinos, porque ellos se vuelven contra sus perpetradores, dando nuevo temple á las fuerzas populares que tienden á condensarse en un propósito comun.

Ni importa tampoco que en Santiago del Estero y en la Rioja, los abusos del militarismo entorpezcan los derechos más elementales del ciudadano, llegando á veces hasta el asesinato político cometido por mano de la misma autoridad, porque tales atentados por su monstruosidad tienen que ser renegados, como lo son, hasta por los mismos á quienes se pretende beneficiar con ellos, y obligan á los poderes públicos á moderarse.

En definitiva, no quedan sinó tres ó cuatro provincias más ó ménos aseguradas por la fuerza á la candidatura que se ha llamado de la imposicion y de la sucesion, y que revestiria sin disfraz estos caracteres odiosos, si la violencia se pusiese descaradamente á su servicio. Esas provincias son:—Córdoba oficializada al servicio de una personalidad á quien nadie conoce y que no conoce á nadie,—excepto á sus apaniguados,—que la ha constituido en feudo: Entre-Rios, donde se ha creado una situacion de fuerza que solo responde á una combinacion personal; Mendoza, militarizada, y Corrientes, donde con los mismos elementos de un caudillejo expulsado se pretende continuar el sistema de bárbara presion que mantiene en equilibrio instable á sus autoridades y en esclavitud á su pueblo.

En Catamarca, el ensayo de un gobierno militar con un estado mayor de oficiales del ejército nacional y un piquete de línea como guardia pretoriana, ha dado tan desastroso resultado, que ya no se volverá á tentar implantarlo en las demas provincias electoralmente mediatizadas.

Estos son los únicos gobiernos que sostienen la candidatura de la imposicion, que solo puede triunfar por la presion oficial, y que si triunfara por la imposicion, da la medida de lo que seria la república bajo su imperio de fuerza. Solo con gobiernos militarizados bastardamente como los de Entre-Rios y Mendoza, y enfeudados como el de Córdoba, podria sostenerse la situacion que crease.

Santa Fé y Tucuman responden oficialmente á un candidato mecido en la cuna del oficialismo, que aunque radicalmente repugnado por el liberalismo argentino, por su colorido de reflejo, tiende á regenerarse en la corriente popular, poniéndose en el camino de las soluciones patrióticas á las cuales puede concurrir.

El oficialismo de Buenos Aires, al servicio de una candidatura de imposicion provincial, tiende á regularizarse electoralmente por un instinto de propia conservacion, por cuanto sus medios de accion en la capital de la república y en otras provincias tienen que ser populares para salir del círculo estrecho en que está destinada á ser ahogada por la imposicion y por la opinion, á la vez que por su propia esterilidad en el órden nacional.

Son estos otros tantos elementos que pueden conducir directa ó indirectamente á una solucion que, satisfaciendo las legítimas aspiraciones del patriotismo, den por resultado un acuerdo que funde un gobierno rodeado por las fuerzas morales del país y lo encamine á sus grandes destinos en paz y libertad con el concurso de todos los hombres de buena voluntad.

A esto concurre por el momento la inscripcion cívica, en cuyo fondo se elabora espontáneamente esa solucion por todos anhelada, y que reflejaria alto honor y crédito para el pueblo argentino, acercándolo al nivel moral y político de los Estados-Unidos y de la Francia en sus últimas elecciones.

La solucion tiene su fórmula dada por el partido liberal, y aun cuando por el momento no revista formas prácticas, ella está en la conciencia de todos y es la única que puede satisfacer las nobles aspiraciones de todos con ventajas positivas para la comunidad, y en todo caso dar á la opinion en todo tiempo la parte que le corresponde en el gobierno del Estado.

Esa fórmula de solucion ha traspasado las fronteras argentinas, encontrando ecos en países donde la intervencion oficial es una especie de ley consuetudinaria, aun cuando no haya revestido allá las formas brutales que caracterizan el oficialismo argentino, especialmente en las provincias.

Un diario de Chile, *El Ferro-carril*, de Santiago, ocupándose de esto en un artículo político, en que trata de la situacion electoral de aquel país, trae los siguientes párrafos:

"Un telegrama de Buenos Aires anuncia que de las cuatro candidaturas que allí han surgido para la presidencia de la República, las fracciones políticas que sostienen tres de ellas se unirán en breve para trabajar juntas contra la candidatura oficial apoyada por el actual presidente de la República.

"Una evolucion semejante caracteriza perfectamente la índole del movimiento político argentino con motivo de la eleccion presidencial, y forma un contraste muy significativo comparado aquel movimiento con el que se desarrolla actualmente en nuestro país por la misma causa.

"Ante las exigencias de los principios representativos y de las honradas prácticas electorales, no cabe en realidad para los partidos de ideas otra actitud que la que se anuncia próxima á realizarse en el movimiento electoral argentino.

"Desde que en la lucha electoral interviene una candidatura oficial, la accion de los partidos que honradamente ambicionan el libre ejercicio del derecho de sufragio, como única fuente legítima de la designacion del jefe del Estado, debe dirigir exclusivamente sus esfuerzos á asegurar ante todo y sobre todo ese importante y patriótico resultado. Todas las demás consideraciones políticas que dividen á la opinion independiente en un país, pasan á ser secundarias en presencia del grave peligro que engendra para las libres instituciones el predominio de las influencias de gobierno en toda eleccion popular.

"Cualquiera que sea el ideal político de los partidos ó sus propósitos de gobierno, lo primero es asegurar la libertad del sufragio, salvaguardia y garantia comun de los derechos de todos. Sin esta base fundamental de órden para la vida política, no existe ni puede existir garantia alguna para el desarrollo normal y legítimo del ejercicio de los derechos electorales.

"Esa union de todos los partidos contra las candidaturas oficiales. es la primera y mas imperiosa de las necesidades para los paises regidos por instituciones representativas. Así lo han comprendido las fracciones independientes de la opinion en la República Argentina, y la evolucion que se anuncia tiende á satisfacer esa necesidad imprescindible del movimiento electoral.

"No de otro modo se consigue que los gobiernos sean legítima expresion de la voluntad de la mayoria de la opinion leal y sériamente consultada. A esto se debe el gran progreso de los hábitos políticos en paises ya monárquicos como Inglaterra y Bélgica, ya republicanos como Estados Unidos, pero en que los gobiernos son hechura legítima del régimen representativo. En ninguno de ellos subsiste ya la intervencion oficial en las elecciones, ni mucho ménos lo que está sucediendo en Chile, que los candidatos al cuerpo legislativo ó á la presidencia de la República, sean exclusivamente los designados por la voluntad omnipotente del jefe del Estado."

Si esto se dice de la intervencion oficial, que se limita á poner en accion y á hacer pesar las fuerzas oficiales y los elementos de gobierno para decidir de las elecciones populares ¿qué se diria de la imposicion de la fuerza pública para alcanzar el triunfo del poder por medio del fraude, y si además revistiese los caracteres de una sucesion personal ó de familia?

Aun bajo la intervencion oficial del último de los Napoleones, que la elevó al rango de teoria política del despotismo, la máquina electoral no dejó de funcionar más ó menos regularmente bajo su imperio, sin que llegase la insolencia hasta fabricar padrones falsos, hacer fraudes en las elecciones y ponerse á su servicio los altos poderes públicos.

La Francia, que consolidó la república por la amplia libertad del sufragio popular, dió en tierra legalmente con su primer presidente el general Mac-Mahon, por el solo hecho de pretender el restablecimiento del corruptor sistema de la intervencion oficial en las elecciones, y eso que no apeló al registro falso ni al fraude, y el presidente Grevy, elegido por el sufragio libre y puro, y sostenido por él, es el que mantiene la estabilidad de aquella y que la salvara todavia de las oscilaciones actuales apelando de nuevo á la fuente que da su única razon de ser á todos los gobiernos.

Por eso, al transcribir los conceptos del publicista chileno, que tanto honor hace á nuestro país, establecemos las diferencias que distinguen la mera intervencion oficial del oficialismo brutal de la fuerza á órdenes del fraude, y por eso conviene á la vez trazar una vez más las líneas fundamentales de la solucion patriótica que se elabora en el fondo de la inscripcion.

La solucion, si ha de dar todos los resultados apetecidos que se buscan, ha de comprender á todos los partidos en accion, sin excluir los hechos existentes que deben tomarse como base y punto de partida, ni las influencias eficientes que pueden concurrir decorosamente al éxito de una combinacion que sea el producto del comun acuerdo de todos ellos, consultados en la forma conveniente.

Si la solucion general no fuese posible, debe buscarse la solucion parcial dentro de los elementos de los partidos que asuman la actitud decidida de resistencia contra toda imposicion, venga de donde venga, y que en todo caso tenga la eficacia de una protesta cívica que condense en un solo propósito todas las fuerzas populares, para ahora y para más adelante.

En ambos casos, la eliminacion de las candidaturas oficiales, por movimiento espontáneo ó por acuerdo decoroso, es condicion esencial, á fin de que la solucion se despoje de todo carácter de personalismo ó de partidismo estrecho, buscando el comun acuerdo en los intereses comunes bajo las sanas inspiraciones del patriotismo.

Esto hemos dicho antes, esto repetíamos últimamente en nuestra revista quincenal para el exterior, al decir, que "las fuerzas de la opinion tienden á operar su reconcentracion, eliminando ambiciones personales y aspiraciones sensuales, para condensarse en ideales que conduzcan á resultados prácticos y fecundos".

Y es contestando á esto, que un diario. *La República*, sostenedor de una de las candidaturas aludidas, al acojer nuestra declaracion, hace por su parte otra igualmente significativa:—"Si fraccionada la opinion en diferentes agrupaciones, no consigue encarrilar al poder en la esfera de sus funciones, la evolucion salvadora indicada por LA NACION se impondria por sí sola, porque ante todo la lucha es de principios y no de personalidades, y de antemano se puede confiar en que no habrá diferencias de ningun género, estando de por medio como está el patriotismo de los hombres y la libertad de los pueblos".

Mientras tanto, vamos todos resueltamente á la inscripcion, procurando garantirse los partidos en sus recíprocos derechos, á fin de formar lealmente el padron electoral de la república. Todos los partidos deben concurrir á ese resultado de conveniencia comun, y si alguno de ellos negase su concurso al efecto, para explotar por su cuenta la falsificacion del registro, corrompiendo así la pureza del sufragio, todos los partidos que busquen de buena fé la verdad, deben hacer causa comun contra los falsificadores y los corruptores.

Esta liga accidental de elementos populares, que ya se ha formado espontáneamente en la capital de la República y en varias provincias, no importa el que los partidos se confundan, mientras no se abatan en toda la línea electoral las banderas del oficialismo y se levante para cubrir á todos ellos y al pueblo todo, la gran bandera de la voluntad popular, con la fórmula de la solucion patriótica antes señalada por leyenda.

Á CLAUDIO CABALLERO

BUENOS AIRES, octubre 15 de 1885.

No habia de costarme mucho, aparte del privativo asunto de su interesante carta, reconocerlo por la manera de presentarse en escena. Veíale alguna vez hacer sus abluciones matutinas y *borrajear* otras un *speech*, y en ambos casos el proceder era idéntico. Se acerca al lavatorio, y mira el agua como si temiera que contenga mojarras ó guarazapos. En seguida se despereza, se toma con entrambas manos la cabeza, entretejidos los dedos en la nuca, y permanece minutos en tan descansada y perezosa postura. Pasa en revista en seguida, á la luz, unas trás otras, las diez uñas, lo que invierte tiempo. Dos ó tres veces, como en su carta, se resuelve á entrar en materia, es decir, á lavarse sin más preámbulos. Pero cruza en seguida los brazos por sobre el pecho sin apartar la vista del agua. Al fin entra en materia de veras y principian las abluciones.

Esta mi introduccion le mostrará, que entro en funciones de Mentor, sin que nada guarde en la trastienda. El Evangelio trae la bellísima, la eterna leyenda del corazon de los jóvenes, pronto á resentir presumidas ofensas, inquieto por emanciparse de las ligaduras de la gestacion tan lenta del animal *homo*, ¡veinte ó más años segun la ley! mucho más larga cuando nosotros mismos la miramos retrospectivamente desde la vejez: *Si jeunesse savait!*

El hijo pródigo que ha derrochado las bendiciones que rodearon su cuna ó abandonado la mano que lo conducia por los tortuosos senderos de la vida, vuelve al hogar paterno desencantado á pedir el reposo del espíritu, acaso los consejos que desechó. Ojalá que vuelva Robinson Crusoe, cargado de experiencias y reconfortado en su moral doméstica, con la dura y gloriosa lucha de la soledad de una isla desierta, donde se aprende á estimar los vínculos de la sociedad; porque no sé si se ha sospechado V. que Robinson es el hijo pródigo del Evangelio que cuenta sus aventuras.

El Evangelio tiene algo mejor que contar, y es, cómo el padre se vistió de gala, convocó á la familia y á los vecinos y mandó matar la ternera más gorda de su rebaño, para darle la bienvenida, al volver al seno de la familia. Esto es lo que ha hecho mi corazon, al recibir su carta; y pasado el intercambio de efusiones, no se hable más de lo pasado, sino en cuanto se nos presenta á la imaginacion iluminado por blancas luces crepusculares, que aun dejan ver las montañas, los valles umbríos por donde se deslizó nuestra vida.

I

Le apuntaré otro gran defecto de su carta, que es deber mio reparar, á fin de que cuando le llegue á su cara mitad, no sospeche de la lealtad de su prometido en aquella aurora de sus amores limeños. Hace V. mal de recordar en términos de muy dudosa ortodojia: "el porte airoso, la linda cabellera negra, los ojos negros que animaban un rostro más simpático que hermoso, y sobre todo, sí, sobre todo su inteligencia clara y bien cultivada de mujer norte-americana perfectamente educada, que le da cuatro vueltas sobre astronomia é historia al más pretencioso alumno de nuestros colegios..." Todavia más adelante en su narracion: "le parece aun verla con su abundante cabellera rizada y negra, sobre su linda cabeza. vírgen de preocupaciones y afanes, con su porte de reina, y su elegante traje de gala..." ¿Qué dirá la pobre mujer, amigo, al leer estos pasajes de su carta? Pues para reparar el estrago, voy á rectificar el relato, puesto que apela á mis reminiscencias, y restablecerle toda su verdad moral y característica.

Fué aquel un *flirteo* digno de una página en la pintura de las costumbres yankees.

Estaba el Congreso de los Estados Unidos en sesiones, y es práctica de las señoras y jóvenes norte-americanas, acudir de los diversos Estados á presenciar los debates, animando las espaciosas galerias del Capitolio con sus sombreros, sus plumas, cintas y sombrillas. La hija de uno de los senadores habia venido á conocer á Whashington, en cuyos salones hubo de encontrarse con los jóvenes de las legaciones extranjeras. No recuerdo si ella tenia el porte de una reina, como pretende la leyenda; lo que recuerdo es, que ella misma recordaba *the queenly beauty* de una dama á quien lo recomendé á Chicago. Lo que no debió olvidar el narrador es que tenia á más de los ojos negros y el cabello rizado, la casa paterna que su papá le habia donado en *inter vivos* para responder á una vivaraza suya, en perspectiva, un millon de *dollars*, lo que no daña en manera alguna á unos ojos negros, pelo rizado idem y una inteligencia cultivada.

Con tales dotes, y aun sin tantas, una jóven norte-americana inicia un *flirteo* con el que más cuadra á sus deseos, haciendo la partida como en el *cricket*, que recuerdo jugaba admirablemente. La cosa iba tomando cuerpo, como sucede siempre, pues que llorando salen las lágrimas, y aquí me tiene V. á un secretario de legacion estrechado contra la pared por una Sapho que acentuaba sus cualidades naturales con un millon de dote, que hacia modesta y noblemente resonar. Al más pintado se la doy.

Era fácil encontrarse, como si se dieran cita, en Ann-Arbor, en la fiesta de la distribucion de premios, porque el *ferro-carril* es simplemente una callejuela del parque en que viven los americanos, sin que el sexo establezca restricciones á la facultad de locomocion de la mujer. Tal es la posesion de sí misma que allí goza.—De regreso de ver á la Ristori, un jóven inglés recien llegado proponia entrar al hotel Delmónico, á su compañera, hija de un rico corresponsal de su casa de Lóndres, á tomar una taza de chocolate á las doce de la noche, así como veia entrar á otras familias. La niña echó mano al bolsillo y le dijo:—"¡Qué fatalidad! he olvidado mi *passe partout* (llave doble de la puerta de calle), y no podria sin su auxilio entrar despues de la doce de la noche".

Nuestra heroina se presentó en la recepcion de la soirée en la Universidad, y otra omision que podria tener graves consecuencias, debo reparar aquí. Cuando le fué presentada al jefe de la legacion á que pertenecia el secretario, ella le dijo con la franqueza que tan rectos propósitos inspira: "Reprenda V., señor, á su secretario: es muy mal criado, no tiene consideracion por las muestras de distincion que se le prodigan"... (en castellano: era un ingrato). Toméla entonces del brazo; paseamos por varios salones, y fuerza me fué convenir en que era muy mal criado el tal secretario; y no sé si le insinué que tenia la mania de dar palabra de casamiento en cada legacion. En la del Perú me constaba diplomáticamente, etc., etc., etc.

Es el caso que habia yo sido consultado sobre el punto, visto los autos y las piezas justificativas, y dado por solucion un significativo encogimiento de hombros, que Darwin pretende hemos heredado de nuestro progenitor simio y resuelve muchas dificultades sin comprometer nada.

Nada supe por entonces del desenlace del *flirteo* aquel, sino que un dia llegó á Washington una linda limeña, y salió á recibirla en sus brazos el secretario, que puesto entre el deber y las seducciones siracusanas, condújose más que como caballero, como un *gentleman*, cuando de la mujer se trata.

Rectificada así la historia, y aceptando cordialmente las revelaciones que con tan buena voluntad hace de los secretos de legacion, por lo que me favorecen, en el concepto público, cargue con las costas de pleito tan honorablemente transado, porque quien ha tenido suficiente entereza para llamar á compostura, debe tenerla mayor para ahorrar á un viejo la molestia de hacer concesiones que reparten por igual el error, recordándole lo que entonces olvidó, y hoy recuerda, que era su deber sacrificarse el jóven ante los caprichos del anciano para hacerlo feliz en cambio de sus lecciones.

II

El discurso congratulatorio que el secretario, como digno intérprete, pronunció en el acto solemne de recibir el diploma de honor con que las universidades acogen á los que creen dignos de ser honrados, si obtuvo tan calorosos aplausos de aquel ilustrado concurso, fué porque expresaba bien sentimientos que todos comprenden en situaciones tales, y la reseña que de el hace Claudio Caballero, aunque dislocados los tópicos en favor del efecto dramático, nada han perdido de su oportunidad, reproducidos diecisiete años despues en este extremo de América. El recuerdo es oportuno, y no quiero que se disipe sin acentuar los puntos más prominentes, y como tenemos por auditorio benévolo de este debate á los lectores de LA NACION, pediré al editor, como lo hacen en las asambleas los secretarios, que lea las piezas justificativas, que iré apuntando.

El discurso de Ann-Arbor, al recibir los diplomas de doctor, estaba escrito, publicado, y sus doctrinas profesadas desde 1849 en Chile. Yo daré otro extracto del mismo discurso. Decia entonces:—"La historia del mundo era, despues de muchos siglos, exclusivamente europea... Cruzadas, conquistas, descubrimientos marítimos, colonias, todos los sucesos que forman la historia de la Edad Media, parten de Europa, se refieren á ella para volver á ella misma... Hay un momento, empero, en que aquella unidad y centralizacion de la historia se rompe, por la aparicion de una série de fenómenos, que una vez producidos no vuelven á entrar en la historia europea, formando una categoria aparte".

Los Estados Unidos aparecen y "estos *dos cabos de la historia* moderna, la independencia norte-americana y la filosofía, el hecho y la teoría, quedarán unidos en la conciencia de los hombres; y en adelante, los pueblos que sientan nacer en su seno la aspiracion á una condicion mejor, el anhelo por la libertad, no sabrán ya á cual de las dos impulsiones obedecer, siguiendo en esto las leyes universales de la conciencia y de la inteligencia humana que hacen que los pueblos más avanzados trasmitan á los retardatarios los principios ya conquistados..."

Señor secretario, sírvase leer las páginas 261 hasta 267, de obras de Sarmiento, T. III, y encontrará en 1849 la primera version del discurso de Ann-Arbor, que se repite en 1882 en *Conflictos y armonias de las razas en América*, á saber: que el gobierno moderno es un hecho histórico, científico, que tiene su forma más avanzada en Norte América, y donde trasmigraron los principios fundamentales desde Inglaterra. Desde entonces viene pugnando esta idea que Laboulaye intentó hacer penetrar en Francia, que yo he profesado, casi sin formar escuela, no obstante que ya nuestras constituciones, nuestras escuelas y nuestra jurisprudencia sean norte-americanas, en nuestro país, por excepcion del resto de la América.

Recientemente en un discurso, Gladstone, el jefe del partido liberal en Inglaterra, da esta misma supremacia á los Estados Unidos, en la parte que un ministro de la reina puede confesar. Laboulaye murió derrotado. ¡Oh! ¡cuántas derrotas no he sufrido yo!

III

Voy solo á recordar las principales.

Acababa en Francia de experimentarse el *escrutinio de lista* como sistema electoral, y reventádose en las manos de los mismos que inventaron esta máquina infernal. Querian Gambetta y los *oportunistas* dirigir desde lo alto del departamento las elecciones de los distritos, dándolas á todos ellos, como aquí, una misma lista.

En 1858, mi primer paso en la vida política fué proponer la supresion del escrutinio de lista, que lo denunciaba suicida y liberticida, como lo ha probado el hecho. Los oportunistas de la Cámara lo estorbaron. Apenas tuve poder de aconsejar leyes á la nacion, pedí al Congreso la subdivision de los Estados en distritos electorales, uno para cada representante. Hoy tienen el fruto amargo. ¿Quién mejor que los que gobiernan podrán hacer y distribuir las listas electorales por Estados? Los gobernadores electores, son hijos espúreos del escrutinio de lista que pone en manos del tinterillo político fraguarla.

Insistia en la práctica de la verdad de la representacion, como única base de seguridad y de reposo, sin encontrar eco en la sociedad ni en las combinaciones, por contar todos con los sistemas proteccionistas que se adjudican la tutela de la ignorancia sin trabajar por extinguirla educando.

Llamado otra vez por Avellaneda al gobierno, para reparar los extragos de la llamada conciliacion (de paso para anularme) acudí á suprimir el auxiliar que ya se habia fraguado el *escrutinio de lista*, las *guardias provinciales*, que eran el gobernador fraguando la lista electoral; y tan arraigada estaba la subversion, que los partidarios y hermanos de mi presidente, de los roquistas, de los rochistas, de los mitristas, de los tejedoristas, en la Cámara de diputados, votaron de pié *como un solo hombre*, que se conservasen las guardias provinciales, hasta entre-degollarse en los *Corrales!* Nunca se habia hecho tanto honor á la honradez de la supresion propuesta. En cuanto á honores personales, me bastaba con los ya discernidos por el Senado, al negar el allanamiento de fuero de un senador conspirador, que habian aconsejado quince jurisconsultos consultados para el caso.

Cuando el presidente Avellaneda y el Senado se trasladaron á Belgrano, encarecí al presidente de la Cámara, delante de los *leaders* del partido liberal, su deber, y la conveniencia de la minoria de seguir el movimiento, exponiendo la doctrina parlamentaria, que hace del presidente los ojos, la *boca* y los *oidos* solamente de la cámara sin juicio propio, ni aun sobre la inconstitucionalidad de los actos. No fuí atendido y el partido se perdió, sin salvar los principios.

Trasladéme á Belgrano y en un *caucus* de los *leaders* del Senado, en presencia del presidente, denuncié los actos del partido que se mezclaban con los remedios parlamentarios. Encargóse de refutarme el senador Gomez, sosteniendo los actos incriminados y la política torcida que yo reprobaba. ¡Dios lo tenga en su santa guarda! ¡pobrecito! Lo asesinaron los mismos suyos. Se diria que pagó su pecado.

En la carátula del *Monitor de la Educacion* que fundé en Chile en 1844, en Buenos Aires en 1858, y se hizo nacional en 1876, para ilustrar la opinion con esos datos que recogia en Estados Unidos, Francia, Prusia etc., se encuentran los nombres de los que dirigen hoy la educacion primaria de la República Argentina, y la difunden por toda América formando la mayoria, del consejo, que toman por votacion las decisiones, los nombres, de dos redactores de diarios oficiales y un acreditado y florido poeta elegiaco! Solo en esto no he sido derrotado.

IV

Hace bien Claudio Caballero en recordar con cuanta asiduidad concurria en los Estados Unidos, dejando á un lado las formas diplomáticas, á cuanto congreso de educacion se celebraba, trasladándome de Washington á Connecticut, de New-Haven á Indianópolis, y de Indiana á Harrisburg, capital de Pensilvania. Acompañóme el secretario, acabando por aficionarse á estos ejercicios del amor al prógimo, á visitar las escuelas con el superintendente las Escuelas de Nueva York, con el Gobernador de Rhode Island las de Providence, donde en una escuela superior de niños nos distribuyeron Xenofontes para examinarlos en griego, contentándose la ignorancia confesada de toda la legacion argentina de esta lengua, aceptando un Horacio para guardar las formas y no comprometer el clásico honor nacional.

Mucho que le agradezco, y han venido muchos á darme el parabien por ello, que haya revelado, porque ese parece ser objeto principal de su carta, la grandiosidad de la escena del teatro de Ann-Arbor ante tan ilustrado público, pues que nadie ha olvidado que el único fruto que me valió aquella muestra de consideracion, fué un apodo como el de Carapachayo, por haber inducido á poblar las islas.

Viene desde tanta distancia restablecida y colacionada esta borrada y olvidada página de la educacion, al mismo tiempo que otra más descolorida por los años, llega de extremo opuesto. Un diario de San Luis consigna ciertos recuerdos de que solo citaré lo que viene al caso:

"Soy hijo de San Luis, dice un escritor, del 7º Departamento de la provincia, cuya capital es San Francisco del Monte, donde V. estuvo ejerciendo su ministerio sagrado educando á nuestros padres que entonces eran niños. Su nombre se recuerda allí con frecuencia, y existen todavia reliquias de aquellos tiempos: un madero con una inscripcion en latin trazada por su mano, y una pieza antigua donde es fama que le servia de teatro de sus distracciones juveniles de animados bailes, solaces, y pasatiempos. No ha progresado en lo material, pero si en el órden intelectual. Sigue todavia en movimiento la máquina educacional, merced al impulso que V. le dió; y hoy se rescatan anualmente dos mil niños á la vida semi-salvaje que V. alcanzó en aquellos desgraciados tiempos.

"Todo está cambiado hoy, las costumbres, el método de vida, hasta la manera de vestir de aquellas gentes, sin que se vea ya la clásica *bota de potro*, y el calzoncillo con fleco. Así debe V. regocijarse de ver coronado el propósito y el pensamiento de toda su vida: educar, civilizar, extender por todas partes los dominios de la ilustracion y del mejoramiento social. Puede el general formar idea del cambio radical de los habitantes de aquellos lugares, sabiendo que tiene en su presencia á un pariente de Quiroga, vistiendo de levita y llevando galera segun el uso moderno.—*Gabriel Arce.*"

V

En 1826 estaba desterrado en San Francisco del Monte y me llamó á su lado mi maestro y mentor el presbítero D. José de Oro, y habitabamos la capilla encontrada en ruinas y que reedificamos.

Mi educacion no era clerical precisamente, sino religiosa, imbuido en las ideas que se oponian á la libertad de cultos ya asegurada por Rivadavia en un tratado con la Inglaterra.

En un rústico adorno del frente de la capilla se levantó un parco natural de algarrobo, labrándolo, en que dictado por el cura y esculpido por mí se conserva el crédo de los *católicos rancios*, que así se apellidaban los que más tarde debian llamarse *clericales*, acaso para que no los confundan con los modernos *católicos viejos*, que protestaron contra el Syllabus, siendo entonces, como la inscripcion dice, *unus Deus, una fide, unum baptema.*

Era en efecto deplorable el estado intelectual de aquellas gentes entonces. No habia una escuela treinta leguas á la redonda. Ignoro si en la ciudad de San Luis habia alguna pública, creo que nó; porque en Tucuman no la habia hasta 1852, aunque en San Juan hubiese una superior desde 1816.

Hombres adultos de familias antiquísimas, como los Becerras, los Camargos, los Quirogas, los Gaticas, que no sabian leer; jóvenes á quienes apuntaba la barba, herederos de grandes fortunas, y con facciones apolinarias, por su clásica belleza. Aun se conservan en aquella provincia, en la campaña, beldades que llamarian la atencion en las calles de Buenos Aires, como las encontré más tarde en ranchos miserables.

El cura Oro y yo su discípulo, resolvimos crear una escuela de ambos sexos, é inducir en pláticas doctrinales á los padres á mandar sus hijos. Tuve siete alumnos de veinte años; un Becerra de dieciseis; una niña Dolores, la más bella campesina, excepto una Quiroga que era el modelo de la amazona—cuando llegaba á caballo al pretil de la capilla, descendiendo con garbo para entrar á misa.

Habian *flirteos* por aquellas remotas tierras. ¡Han debido morir mis contemporáneas! Organizamos bailes por las tardes, á fin de reunir el cura á sus feligreses dispersos por leguas é influir con su presencia, pues era festivo y bastante mundano, á limar un poco la rudeza de costumbres de los campesinos, ó más bien dicho, de las antiguas familias nobiliarias españolas, entre las que se contaban hermanos de San Ignacio de Loyola, y de los cuales el aislamiento de las estancias les habian hecho perder la cultura de los modales antiguos; mientras que en San Juan, la agricultura, el cultivo inteligente de la viña, del olivo, y los cereales, manteniendo la poblacion aglomerada, se habia conservado la etiqueta colonial, el garbo de la mujer andaluza y los trajes casi de corte de la alta clase.

Esta es la influencia benéfica que ejerció el presbitero Oro en San Francisco del Monte, dejando trazada una plaza triangular y un villorrio, que segun noticias, no se ha extendido mucho, quedando sin embargo recuerdo de aquella época, segun lo acredita el testimonio del jóven Arce, que corrobora el del ex-gobernador Estrada que habló con señoras de edad que recordaban al niño del cura, y que era entonces el presidente de la república.

No le diré el resultado final de tantos esfuerzos. Seria largo.

Háse publicado un *Censo Escolar Nacional* ejecutado con suma habilidad por un competentísimo jefe de oficina de estadística. Se han construido espléndidos edificios de escuelas en Buenos Aires sin pararse en gastos.

Cuando se sofocó la libertad en Roma por el imperio, concluyó la elocuencia que solo la libertad inspira; sucediéndose la retorica, el juego de las palabras por la paradoja, la antitesis, los *concetti*, las sinonimias y la falta de ideas, de verdad y aun de asunto.

La estadística de escuelas revela los mismos defectos.

El colector recibe los datos, y obra sobre ellos, sean verdaderos ó no. Mucho hará si previene que es absurdo el resultado. En Córdoba por ejemplo, resultado de la estadística, que las mujeres paren ménos desde que gobiernan Viso, Juarez, Gavier, pues disminuye la poblacion infantil de un once por ciento, mientras crece más ó ménos en las otras provincias, excepto Santiago. Resulta que "los gastos puramente administrativos de las escuelas son excesivos", lo que vale á decir que todo se queda entre curas y sacristanes. Varias provincias han retrogradado de la educacion que tenian antes, sin contar que, creciendo anualmente la poblacion, debe aumentar el número de alumnos en el mismo período, ó sinó todas las provincias van para atrás, excepto Buenos Aires, que tiene tambien sus altas y bajas.

En Europa, las campañas se despueblan, porque las grandes ciudades manufactureras atraen á su seno la poblacion rural. La Francia, despues de las guerras napoleónicas, disminuyó su poblacion; en cambio aumentaron como por reparacion los nacimientos de varones; la Irlanda disminuyó la poblacion por la peste de las papas y la inmigracion á América; pero es inconcebible que en esta América disminuya el 11 por ciento, y hasta el 22, la poblacion en unas provincias de hábitos sedentarios, mientras en otras dobla y en cada una sigue una marcha arbitraria.

La verdad es, que los censos tomados de la poblacion escolar, fueron en cada provincia confiados á funcionarios más ó ménos ineptos, negligentes ó perezosos, segun el favor de los gobernantes, y que la operacion misma era de suyo difícil é inconducente. ¡Quiénes sabrán leer! Los padres interrogados, por disimular que no dan educacion á sus hijos, estarán de acuerdo en hacerlos registrar como alfabetos, ni más ni ménos que no puede saberse la edad de las mujeres, sobre todo de las niñas; son, pues, ridículas las cifras obtenidas. Eran además inútiles.

Como las escuelas son establecimientos públicos y contados, no puede ocultarse una á la inspeccion que necesita conocer su número para las planillas, y creo las tiene el gobierno. Error en cinco mil niños más ó ménos no trae consecuencia, pues habiendo medio millon de niños por educar, importan poco que sean 140 ó 150 los que se estaban educando.

El actual censo escolar, no dando la cifra de adultos ni el aumento de poblacion desde 1868, en que se hizo el censo formal, nos lanza en el terreno de las conjeturas, de las aserciones gratuitas para saber cuantos niños en edad legal hay actualmente.

En los Estados Unidos hay base aún para las conjeturas, pues el crecimiento sigue una ley constante, doblando la poblacion en 25 años. Casi veinte van transcurridos en la República muestra desde el anterior censo; ¿por qué no habrá doblado la poblacion desde entónces? En Buenos Aires se ha llenado la medida yankee. En las provincias disminuye la poblacion, cosa nunca vista, y aumenta la barbarie educándose ménos. Seremos gobernados por los tontos que prepara la desidia del gobierno, que pícaros no faltarán para capitanearlos.

Claudio Caballero puede ver, como lo declara tan calorosamente, que el progreso de la educacion, lo promueven hombres eminentes en ciencias, en patriotismo, en estudio, como los que formábamos los Congresos á que él asistió. Por las revelaciones terribles que hace el censo escolar de la decadencia de la instruccion primaria precisamente en las provincias en que más directamente sopla el espíritu de la política reinante, podrá juzgar del carácter y capacidad de los hombres que la dirigen.

Hay un trabajo de iniciacion, una accion eficiente de influencias morales, que no se suple con empleados, por el empleo con rentas, que solo son despilfarro, y política torcida. Esto hubo en 1858 en Buenos Aires, y no hay hoy en ninguna parte en esta América:—movimiento de los espíritus, exaltacion del patriotismo.

Habiendo contestado á la extensa y amigable carta, para corresponder á su propósito, deseara solo que á la limeña que tanto quise le proporcionara ocasion de manifestar que participo de tan afectuosos sentimientos, con lo que me suscribo

S. affmo. y S.

D. F. SARMIENTO.

DESDE LÓNDRES

EL FUSILAMIENTO DE UN POETA

Episodio de las revoluciones argentinas

I

He conocido en Lóndres al *hombre más viejo de la República Argentina*. Así al ménos se calificó el cierto dia que vino á pedirme lo recomendara á aquellos turistas argentinos de mi relacion que desearan tomar profesor de lengua inglesa. El Sr. Córdoba y Guzman, designándolo por su ilustre apellido, hacia diez años que dejara á Buenos Aires en busca de clima y un ambiente que conservara mejor la salud y fortaleza del cuerpo y del espíritu y que se estableciera en Lóndres, donde daba lecciones de idiomas. Aunque la profesion fuera humilde, invocaba los ejemplos de Luis Felipe en Suiza, Mazzini y Manzzoni en Paris, para demostrar que podia adoptarla sin que por ello su hispana hidalguia tuviera que arriar pabellon.

Los hombres de nuestro país, me solia decir, pierden en traspiracion la mitad de lo que valen, y á muchos los ve V. consumidos, canos ó calvos, enfermos del corazon ó casi impotentes á los treinta años de edad; es decir, cuando no han atravesado aun el meridiano de la vida, cuya hora postrera expira recien á los treinta y cinco. Déme V. esta atmósfera fria de Inglaterra que guarda la juventud y la frescura de lo físico y moral, como si el hombre se petrificara en ella, como si se encontrara defendido de la marchitez y de la herrumbre por las virtudes de un aparato frigorífico.

Y el señor Córdoba y Guzman, satisfecho de su elocuencia, acariciaba su alba y rústica barba, digna de ese dios del algodon al que, segun se cuenta, consagran festejos los negros de algunas plantaciones americanas; ó bien paseaba sus dedos exangües entre las guedejas de su nutrida cabellera, tal cual un ramo seco removiendo el monton de la hojarasca de otoño.

Este buen hombre, á quien con Balzac se podria llamar *le bonhomme jadis*, contrajo en la República Argentina el hábito extraño de no leer diarios, ó mejor dicho, de recorrer uno solo cada siete dias, el domingo, dia que dedicaba, segun el modo de ser inglés, á la reflexion y al estudio de sí mismo.

Todos los sábados y desde que residia en Lóndres, compraba el *Citizen*, periódico hebdomadario que vale solo un penique y que resume apenas las noticias de la semana. Con tan escasa informacion, nada más original que oirle contar algun notable acontecimiento sucedido. Aparecian los hechos dislocados ó en astillas, y en tan revuelta confusion que mas de una vez comparé su espíritu á un campo de batallá ó al teatro de un feroz y violento choque entre dos trenes, seguido de *enfourchement*.

Sin embargo, cuando á nuestra patria se referia la narracion verbal de lo que por fragmentos habia visto con sus propios ojos, era interesante en sumo grado y muchas veces presentaba las líneas características ó artísticas del suceso relatado. Así nunca olvidaré la relacion que me hizo de la trágica muerte del jóven poeta X.. cuyo nombre no daré ni tampoco la fecha al repetirla aquí, por no despertar pasiones y rencores que dormitan.

Y al comenzar mi cuento, permítaseme desde las columnas de LA NACION saludar al fuerte anciano que ha recorrido todo el siglo en que vive, y no obstante posee valentia y lozania suficiente para ganar su pan, desafiando la inclemencia de estas durísimas sociedades europeas.

II

Fuí vecino de calle en Buenos Aires del escritor y poeta X..., díjome el señor Córdova y Guzman. Jóven de la estampa de los Chassaing, Argerich y Lopez Torres, nunca conocí nada más exaltado que su carácter; y era su exaltacion á la vez fogosa y firme, invadiendo más bien como una erupcion de lava que como el huracan. Su tipo ha pasado de moda en Buenos Aires, y pocos serán los que vivan hoy allá capaces de exclamar con X...:—¡Si he de llegar á la riqueza sacrificando sentimientos y convicciones *¡para otros la fortuna y para mí el hospital!*

¡Heróico niño! Por él y otros muchos que se le parecian, circuló ese aliento que derribó la dictadura de Rosas y sostuvo la guerra del Paraguay.

Dado el órden de ideas que reina al presente en aquella capital, X... en la prensa, en los comicios ó en la sociedad, hubiera sido juzgado peligroso y digno apenas de consideracion por séres que algunos años antes lo hubieran vivado y seguido como esclavos.

X... no pertenecia á esa escuela conservadora, que en finanzas va hasta el proteccionismo, llevada á Buenos Aires por algunos viajeros argentinos, monárquicos en Europa y republicanos aristócratas en nuestro país.

¿Conservar qué? se preguntaba. ¿Lo malo qué tenemos? ¿No ven que estas ideas han sido inventadas por los que idolatran la autoridad, aunque sea ella la encarnacion del diablo? ¿No es acaso nuestro pueblo bastante respetuoso? ¿Cuándo ha hecho él una sola revolucion? ¿Cuándo nuestras conmociones populares no han partido de los Demos ó Aristos que la manejaban?

¡Pobre pueblo destinado á caer siempre, vencido y calumniado!

La fé de X... en materias literarias estaba marcada con el mismo amplio generoso cuño liberal. Desde que vió á un crítico bonaerense insultar al poeta Mármol, acusándolo de plagiario, de ser su drama "El Poeta" una imitacion servil del "Macías" de Larra, porque el Tirteo argentino habia escrito con razon que la obra de la crítica sustraia su importancia del trabajo criticado, y la luz que proyectaba se parecia á la de la Luna en ser no propia, sinó de reflejo, juró odio á los escritores que hacian carrera con el látigo en la mano y escalaban reputaciones, no á plumadas, sinó á puñaladas.

¿A quién se trata así? prorumpia X... Nada ménos que á aquel anciano poeta cegado por el fulgor de los rayos que su genio lanzó contra una tiranía. ¿Y por quién? Por un modestísimo crítico cuyo caudal es una napa de agua superficial é ingrata, tomada á hurtadillas en los profundos estanques de Sainte-Beuve.

X... no se consolaba y deploraba amargamente ver en su país á los hombres jóvenes de más talento condenados por su orgullo y amor propio á la impotencia y esterilidad: los unos replegados en viejos credos literarios, y como los inmortales de Swift, fastidiados hasta de vivir por no sentir simpatía con su tiempo, y los otros incrustados en el clericalismo, es decir, en la faz más antipática de las religiones por ser su parte parásita; y algunos más perdiendo su tiempo en prestar homenaje á una aristocracia ilusoria, que no posee un solo rasgo de la genuina, pues ni aun pertenecen á esta las restricciones y formas que la simplicidad de aquella ha adoptado; y tambien algun otro ménos favorecido, luchando como un penado con la pluma y el papel, indeciso y no sabiendo qué escribir, de temor que la venganza de un gobierno corte su carrera y quiebre su posicion.

Ya hasta la palabra *libertad* cae en desuso en Sud América, donde si exceptuamos á Chile y un pedazo de la ribera del Plata, la civilizacion latina ha naufragado. *Aristocracia* es el término á la órden del dia: aristocracia en todo, en las instituciones y en las costumbres.

En verdad estamos necesitando que llegue otro Tocqueville y nos escriba el nuevo evangelio de los tiempos:

¡La Aristocracia en América!

III

Otros conocerán, seguia contando mi viejo amigo, por los diarios de la época, las peripecias dramáticas de la última contienda del pobre X... con un gobierno despótico. Por mi parte, como vecino, fui testigo únicamente de algunas escenas que no podré olvidar jamás.

Cuatro vigilantes armados de machete y tercerola forzaron un dia la puerta de la casa en que él vivia, haciendo compañía á su madre. Lo prendieron y acostumbrados como están los esbirros á no respetar el preso ó lo que es lo mismo, la víctima, lo estropearon. Vílo salir amenazado por cuatro hojas de acero desnudas, con la frente herida y una venda ensangrentada que pendia de su cuello.

En un cuartel fué rapado y alistado en un batallon de línea; y otro dia pude ver á su madre de pié en el balcon de su casa, saludar dolorosamente al hijo que pasaba en el batallon, á paso redoblado, bajo la mirada dura de un teniente vulgar y tronera.

X... desertó y la misma tirania lo sorprendió y aseguró otra vez en la casa de la madre.

Con la cabeza bien alta, en mangas de camisa, los puños ligados detrás, siguió á cuatro milicos, bayonetas desenvainadas, con paso más resuelto que ellos.

Al dia siguiente á las cuatro de la mañana, rayando el alba, una banda de música, bárbara y cruel, atronaba las calles de la ciudad y despertaba á sus habitantes con una marcha fúnebre.

X... iba á ser fusilado.

Oí decir que murió como Plácido, gritando: ¡Viva la libertad¡ esa voz que ahora y siempre ha de abrir y hacer saltar las piedras de las calles de Buenos Aires.

Y X... era un poeta más dulce que Plácido.

Todos han leido la popular composicion titulada *La flor del asesino*.

Un hombre ha muerto á uno de sus semejantes y como á asesino se le entierra en el abandono de un rincon del cementerio.

Y nada, nada crece sobre su yerta tumba, sobre la costra árida que lo cubre, excepto una flor compasiva á la cual el poeta dirige su queja.

Cómo el capitan creyó en la Providencia, es la más suave y pura de sus melodias.

Una batalla sangrienta ha tenido lugar en los esteros del Paraguay. Un capitan argentino se bate, con su hijo al lado, y los dos caen postrados por la metralla. El padre revolviéndose en un lecho de sangre ve expirar á su hijo sin poder socorrerlo, ni expresar una palabra de amor ó esperanza.

Cuando á su turno vencido por el dolor y el cansancio va á cerrar los ojos, entrevé la sombra de una mujer que toma á cuestas el cadáver del hijo.

¿Quién es?

La misma vision se acerca á oprimir su mano, y entonces reconoce á su esposa, muerta desde que él salió de la patria, á la madre que del cielo ha descendido llamada por el alma de su hijo.

LUIS BALTAZAR.

EL NUEVO REGISTRO GRÁFICO

Los periódicos han circulado una noticia referente á este asunto, narrándola en los términos siguientes, que es necesario trascribir:

> El presidente del departamento de ingenieros se ha dirigido al poder ejecutivo manifestándole que habiendo ese departamento tocado con la dificultad de que si se daria al plano gráfico de la provincia la misma orientacion que á los anteriores, y habiéndose producido dudas al respecto, resolvió pedir informes á varias sociedades científicas y personas caracterizadas en este sentido.
>
> De estas sociedades y personas solo el señor J. Kurth, opinó que se conservase en el nuevo registro la orientacion de los anteriores, es decir, el sud hácia arriba.
>
> Los señores Salas y Malaver consideraron indiferente la orientacion.
>
> El Sr. Lavalle y el departamento nacional de ingenieros no contestaron y todos los demás se pronunciaron por el norte arriba.
>
> Ahora bien, el Departamento, en vista de esas autorizadas opiniones, ha resuelto en acuerdo que el nuevo registro sea impreso con su parte norte hácia arriba, porque no habiendo ninguna razon científica para apartarse de la costumbre universal seguida en uno y otro hemisferio y en nuestra misma nacion, de colocar el norte en la parte superior de las cartas geográficas, seria impropio é inconveniente introducir una innovacion que serviria solo para desorientar á los que consultasen nuestras cartas.
>
> Y solicita del poder ejecutivo sea aprobada esta resolucion.

En asuntos del gremio todos los profesores podemos emitir opinion, aun sin ser solicitados y yo cumplo un deber por cuanto la orientacion del plano gráfico actual, con el sud hácia arriba, fué generalmente criticada y he sostenido contra la corriente general que era científica y prácticamente perfecta, llegando hasta sostener como miembro del departamento de ingenieros, que todos los planos de mensura debieran igualmente referirse al sud.

Hoy que el asunto llega á su resolucion definitiva, no debo callar las razones que formaban mi opinion, contra las cuales va á sancionarse con la autoridad del departamento de ingenieros para siempre y como bueno, lo que sigo conceptuando un doble error.

Procuraré abreviar por no abusar de la hospitalidad que se me concede y ser claro para que juzguen hasta los profanos, ya que voy en contra de opiniones más acreditadas que la mia.

Nadie ignora lo que significa la orientacion de un plano: es relacionar todos sus puntos arrumbándolos con respecto á otro en el exterior, que sirve de base ó *dato* fundamental para fijar la respectiva colocacion de todos: fijado uno quedan naturalmente establecidos los cuatro puntos cardinales á que se refieren los detalles.

Fueron los fenicios, segun autorizadas opiniones, los primeros que trazaron cartas náuticas, relevando las costas que navegaban, sin atreverse á perderlas de vista mientras carecieron de brújula; y los plantadores del Egipto levantaron los primeros planos topográficos, dando orígen á la agrimensura, con la necesidad de hallar sus respectivas propiedades sepultadas periódicamente por las inundaciones del Nilo, que borraban todo vestigio en la division territorial.

Unos y otros necesitaron un punto de referencia inalterable y permanente, para fijar lo que sin eso habria sido siempre instable é incierto, y como el primer cuidado del hombre fué elevar su frente para contemplar el firmamento, fácil le fué hallar en el cielo la guia fija de sus pasos en la tierra, y las constelaciones primero, y la *estrella polar* despues, se impusieron como únicos datos para la orientacion de las cartas.

Así, dirigiendo la vista hácia el polo y trasladando al papel la impresion de los objetos que querian determinar, segun su respectiva posicion, conforme al método elemental de la perspectiva, resultaba el norte hácia arriba por la posicion obligada de la tela ó plancha que les servia para dibujar.

Más tarde, cuando las ciencias geográficas perfeccionaron sus conocimientos, descubierta la singular propiedad de la brújula y los métodos para hallar su inconstante declinacion, se vió que en esto, como en todo, lo más natural y sencillo era lo más científico: el polo elevado de aquella region del mundo queda al norte, y habia contrasentido en figurar hácia abajo lo que la naturaleza contiene con respecto á nosotros, en lo alto.

Por tanto, debió proseguirse el método iniciado en los albores de la ciencia, que ningun motivo habia para cambiar; que facilitaba la comprension de los escasos conocimientos actuales; que era científico porque permitia trasladar gráficamente, los objetos en su posicion respectiva, y finalmente porque ya los planos estelares estaban relacionados con la constelacion de la Osa menor y su alfa reconocida universalmente como el jalon fijada por el Creador para señalar la proyeccion del eje terráqueo, en un punto eternamente fijo del espacio.

La construccion de cartas parciales se subordinaba naturalmente á las reglas establecidas para las generales, y los maestros, los libros y los mapas que enseñaban la geografía en el hemisferio norte, no variaron sus métodos al trasladarse al nuestro, ni se preocuparon de considerar la diferencia de condiciones y circunstancias, prosiguiendo rutinariamente conforme á las prácticas aprendidas, sin ajustarse á las necesidades de cada país. Así vemos con frecuencia que estudiantes universitarios, al tratar de la variacion de la brújula y las coordinadas geográficas, se refieren al plano meridiano que señalan *alfa* de Andrómeda, *beta* de Casiopea y la *polar* (todas invisibles en este hemisferio) y trazan las figuras, y resuelven los problemas cosmográficos, como si la luna, el sol y otras estrellas fijas, intertropicales, pudieran observarse alguna vez al sud de nuestra latitud; de modo que á la hora de la aplicacion práctica encuentran trastornados sus conocimientos teóricos.

Diré de paso que no son estas las únicas deficiencias de que adolecen nuestros estudios, por falta de conocimientos del cielo austral, y confío en que el observatorio de La Plata, dado el espíritu progresista de su ilustrado director, prestará grandes servicios á nuestra profesion enseñándonos muchas cosas que necesitamos saber, por ser de positiva importancia para el país y, que el observatorio de Córdoba no ha tenido ocasion siquiera de rozar.

Los constructores del gran plano gráfico de la provincia, monumento que nos honra en todo sentido, y que tantos servicios han prestado al país, tuvieron la valentia de romper con la rutina para proceder científica y prácticamente, consultando la necesidad que se proponian llenar, aunque entregándose ciertamente á la crítica general.

No lo hicieron por ignorancia, sino á sabiendas, pues no se trata de una carta de navegacion ó un plano geográfico relacionable con otros generales, sino de un simple catastro de las propiedades rurales de la provincia, trazado en forma de plano mural, para ser consultado frecuentemente en todas las oficinas públicas, estudios profesionales, escritorios de comercio y multitud de hacendados y particulares. Es un trabajo para la generalidad del público, no iniciado en los secretos de la ciencia, y que debe hablar con toda claridad y sencillez, facilitando á todos la manera de consultarlo.

La orientacion que se establezca ahora, solo puede originar confusiones adoptando el norte arriba, porque el público está acostumbrado en veinte años de práctica, á manejarse con el actual, que tiene, muy sabiamente á mi entender, en lo alto el sud.

Se hallarán miles de personas que jamás recibieron otras nociones al respecto que las adquiridas en él y para quienes seria un nuevo aprendizaje y se verian á menudo desorientadas, lo cual no puede suceder á las que quieran referir mapas, como lo teme el Departamento, pues esto supone, más, impone conocimientos dominantes de esos detalles elementales; y es más sencillo invertir la brújula que variar una escala ó relacionar un meridiano.

Sobre todo, debemos atender principalmente la conveniencia, utilidad y comodidad de cincuenta mil hacendados de la provincia y otros tantos comerciantes, empleados, etc., que costean la obra, antes que á la supuesta comodidad de algun mal titulado geógrafo que quisiera consultarlo, pues no se hallará *uno solo* verdadero para quien esto cause ninguna dificultad y ménos llegue á desorientarlo.

Tal supuesto sería ofensivo para el último dibujante de nuestro departamento—y propongo el testimonio de todos y cada uno de ellos, y si resulta uno solo que así lo declare, consiento en proclamar yo mismo como inadmisible mi tésis.

Más no se hallará quien lo declare.

Considerando el asunto por su faz técnica, no puede sostenerse que la orientacion sud sea contraria á los principios científicos, porque en este caso nacen de las circunstancias respectivas y de la posicion natural del globo que nos ofrece este polo elevado, en la misma situacion que está el polo norte para el hemisferio boreal.

El argumento aducido para cambiar ahora la orientacion es seguir la construccion de las cartas europeas; pero debe advertirse que en ellas queda, como debe quedar, el ecuador abajo, y adoptándola nosotros, nos quedaria el ecuador arriba.

Si el norte es un punto en el espacio, convergencia de todos los meridianos, que sirve de rumbo convencional como puede servir el sud, no sucede lo mismo con el círculo máximo ecuatorial que relaciona nuestro planeta á los demas del sistema, sin poderse sustituir, por ser *el único eje de coordinadas*, línea invariable y de referencia en los cálculos geográficos y geodésicos de todos los países de la tierra.

Si adoptamos la orientacion europea, resultará en nuestros planos invertida la disposicion progresiva de las latitudes, y no es discutible la importancia respectiva de una base cuyos paralelos son comunes é inalterables para todos, mientras que el norte varia respectivamente, segun la brújula, en cada hora y para cada meridiano.

Considérese tambien la confusion que ocasionaria en los trabajos de descriptiva y analítica, que establecen la determinacion de la línea de tierra abajo. Y ¿cuál es la línea de tierra, eje de coordinadas para nosotros como para todo el mundo?—El ecuador.

Figuremos, pues, en nuestros planos el ecuador abajo, que quiere decir el sud arriba, y estaremos rigorosamente dentro de los principios más fundamentales de la ciencia.

Todo trabajo de alguna importancia en la república, como medicion de bases, ubicacion de pueblos, determinacion de latitudes y longitudes, variacion magnética, etc., debe relacionarse con los datos de nuestros observatorios, y entónces sí tropezariamos con muchas y frecuentes dificultades, prolongando el trabajo y multiplicando las causas de error, para invertir el órden, pues ellos asignan naturalmente valores positivos á sus cálculos, conforme los observatorios del norte emplean para este hemisfério el signo negativo. Porque el *vice-versa* está en la misma naturaleza.

Solo la costumbre nos hace considerar siempre la brújula dirigida al norte, pues con la misma tendencia nos marca el sud y su declinacion resulta igualmente hácia el mismo lado del observador, ya se encare á un polo ú otro del planeta.

El importante, el verdadero dato de referencias terrestres, no es el polo norte sinó el ecuador, y por eso debemos dibujar nuestro punto elevado donde positivamente está, sin invertir el órden con un artificio para colocar arriba, esto es, más inmediato al zénit, el punto que todos los instrumentos señalan debajo, es decir, más lejano, resultando que cuando vamos á buscar al plano las latitudes altas debemos recorrerlo al revés investigando hácia abajo, y cuando busquemos las bajas dirigirnos á lo alto.

Las mismas razones, los mismos principios y las mismas circunstancias que impusieron la orientacion norte á los geógrafos del otro hemisferio, justifican la contraria para este; y fuera aun más impropio adoptar en nuestros planos la orientacion de los paises antípodas, que referirlos al meridiano de Greenwich ó de Paris, cuando tenemos perfectamente determinados los de Córdoba y La Plata.

Finalmente: existe una razon práctica que á nuestro entender resuelve la cuestion considerando el objeto á que está destinada. La parte poblada de la provincia, donde la propiedad está sumamente subdividida, es la parte norte, y la despoblada, donde se contienen las grandes extensiones, es la parte sud: por lo tanto, es necesario que la primera, que es la más frecuentemente consultada, donde la escritura y los detalles son más minuciosos, se encuentre colocada en el punto más inmediato posible al observador.

Instálese el registro actual en un muro, como debe estar, pero invirtiendo su posicion, y resultará á la altura de la vista toda la parte sud, el estrecho, la Tierra del Fuego, la Patagonia, las grandes zonas despobladas y toda aquella parte que ménos se consulta, mientras que lo más subdividido, desde el Salado al norte, toda la parte central de la provincia, sus ciudades principales, sus poblaciones valiosas, y apiñadas quedan á casi una vara, mientras que los partidos del norte, desde Pilar hasta San Nicolás, desaparecen por la distancia.

Pues en el nuevo registro este inconveniente es doble, porque tambien es doble su tamaño.

Esto obligará á tener un aparato especial para moverlo de arriba abajo, cada vez que se quiera consultar.

Por una vez que se necesita la parte sud de la provincia, es requerida cincuenta al centro y norte.

Esta es razon de conveniencia práctica, que de no considerarse, causará la mayor molestia al público, dada la extension que debe tener y el género de servicios que á numerosos gremios está destinado á prestar.

Considerado como catastro territorial de la Provincia, es pieza indispensable en toda oficina pública, biblioteca, estudio profesional, escribania, despacho de hacendado, comerciante y, en fin, de todo escritorio medianamente establecido.

Como plano ó carta geográfica, debe ser modelo para todas las provincias y repúblicas vecinas, no dejando lugar á que los ingenieros geógrafos de Chile y Estado Oriental nos corrijan la leccion y tomen una iniciativa que nos pertenece y que no hay razon alguna para abandonar.

RAFAEL HERNANDEZ.

CORREO DE LA PLATA

DE NUESTRO CORRESPONSAL

LA PLATA, octubre 17 de 1885.

Despacho de comisiones

La comision de presupuesto de la Cámara de diputados ha despachado los siguientes asuntos:

Acordando á las viudas de los ex-senadores Juan B. Martinez y Eduardo Rodriguez, fallecidos el año pasado, el importe de la 3ª y 4ª cuotas que les correspondia en aquel carácter.

—Abriendo un crédito suplementario al inciso 8º item 2º (obras públicas) del presupuesto vigente, por la suma de cincuenta mil pesos para responder á los gastos ya verificados en este ramo y demás que ocurran.

—Acordando una subvencion de doscientos cincuenta pesos mensuales al hospital de Bahia Blanca.

—Abriendo un crédito suplementario al inciso 6º item 26 del presupuesto vigente, por la suma de diez mil pesos oro, para proveer al gasto de algibes, bombas de doble accion para extraer las materias fecales de las cárceles departamentales y otros, con el objeto de dejar en mejores condiciones higiénicas las mencionadas cárceles.

Deudores de empedrados

La direccion de rentas ha ordenado que se haga una última notificacion á los que adeudan cuotas de empedrados, para que verifiquen su abono dentro de 8 dias.

En caso de no pagarse, se embargarán los alquileres de las casas que produzcan renta—y no siendo así, se procederá á la venta de las mismas en remate público, de acuerdo con lo establecido en el art. 6º del decreto de 7 de marzo del corriente año.

Convencion constituyente

Está citada para el lúnes próximo la Convencion constituyente.

Avaluador de Chivilcoy

Habiendo fallecido el avaluador de Chivilcoy, Sr. Villanueva, la direccion de rentas ha propuesto para reemplazarlo al Sr. Fernando Bustamante.

El colector de la localidad ha sido encargado de recibirse bajo inventario, en presencia de la autoridad y de dos vecinos, de las existencias de la oficina de avaluacion.

Arriendo de escribanias

La direccion de rentas se ha dirigido al ministerio de hacienda, pidiendo que se le retire la concesion de la oficina á un escribano establecido en uno de los departamentos judiciales de la provincia, por no haber abonado el arrendamiento del primer trimestre del corriente año, que segun resolucion del P. E. debe abonarse.

Igual procedimiento se seguirá con los que no den cumplimiento á lo mandado.

Senado provincial

El mártes próximo se reunirá el Senado para continuar la discusion del proyecto de presupuesto de la administracion para 1886.

Avaluacion de edificios nuevos

La direccion de rentas se ha dirigido nuevamente al ministerio de hacienda, pidiendo que se dicte una resolucion sobre la forma como debe procederse á la avaluacion de los edificios nuevos de esta capital, construidos despues del mes de marzo último en que se levantó el padron general.

Venta de propiedades

La direccion de rentas intervino hoy en las siguientes ventas de propiedades:

Flores—8 m. 66 de frente por 36 m. 588 de fondo en 570 $; 8 m. 66 de frente por 25m. 98 de fondo en 384; 17 m. 22 de frente por 25m. 98 de fondo en 2020; 10 m. de frente por 20m. de fondo en 400; 154 varas de frente por 200 de fondo en 20.666; 121 m. 244 de frente por 60 m. 62 de fondo en 8.366,66.

Belgrano—50.620 m. cuadrados en 4500.

La Plata—Lote 9, manzana M, seccion 14ª, 600 m. cuadrados en 726.

Lomas de Zamora—100 varas de frente por 135 de fondo en 744,33.

Bolivar—4995 manzanas en 16.120.

Moreno—314 m. 35 de frente por 4380 m. 80 de fondo en 13.061,33.

Seccion 4ª de la provincia—3 leguas cuadradas en 6000.

Noticias policiales

En el Azul han sido presos por pelea y heridas Mariano Argañaray y Manuel Iturriaga; en el Pilar ha fallecido repentinamente el vecino Ramon Fercina; en Chascomús ha sido herido Juan Wails, suponiéndose que el heridor sea Pedro Kenni, quien ha fugado; en la seccion 4ª de La Plata fué arrojado del caballo que montaba el jefe del resguardo Francisco Pelliza, ocasionándole el golpe varias contusiones; en Merlo se encuentra preso Gerardo Paradiso por infractor á la ley de patentes; en Las Flores, por agresion, se encuentra preso Pedro Presadio y Pedro Peirot por haber herido á Francisco Dominguez.

TELEGRAMAS

(De nuestro corresponsal)

(VIA GALVESTON Y VALPARAISO

La cuestion de Oriente

NOTA DE LOS EMBAJADORES

SERVIA CONTRA BULGARIA

BATALLA INMINENTE ENTRE TURCOS Y SERVIOS

Movilizacion de las reservas de Rumelia

CONSTANTINOPLA, OCTUBRE 17.—Los embajadores de las diversas potencias han presentado á la Puerta una nota exponiendo la necesidad de conceder un plazo mayor para conseguir unidad de opiniones en Europa en lo tocante á las dificultades surgidas por la actitud asumida por Rumelia al proclamar su union con Bulgaria.

Aconsejan además los embajadores al Sultan que siga una política pacífica, y no ponen en duda los derechos de la Puerta para mandar tropas á Rumelia ó insistir por otros medios en que se reconozcan sus prerogativas en dicha provincia.

BELGRADO, OCTUBRE 17.—Servia ha protestado contra la resolucion de los embajadores en lo referente á Rumelia y ha principiado operaciones bélicas contra Bulgaria.

Un considerable número de tropas servias ha traspuesto ya la frontera búlgara.

LÓNDRES, OCTUBRE 17.—Los servios han pasado la frontera de Bulgaria cerca de Sharkoi y avanzan en direccion á Sofia.

Actualmente se encuentran cerca del paso de Dragoman, mandados por el rey Milan.

CONSTANTINOPLA, OCTUBRE 17.—Numerosas tropas turcas han recibido órden de marchar en direccion á Nisch (Servia).

Es ya inminente una batalla entre servios y turcos.

FILIPÓPOLIS (Rumelia), OCTUBRE 17.—Se ha publicado un decreto llamando al servicio activo á todas las reservas.

ATENAS, OCTUBRE 17 — Dícese que el príncipe Alejandro continuará en adelante como príncipe de Bulgaria y será nombrado gobernador de Rumelia, permitiéndose á los turcos la ocupacion de los Balkanes.

La cuestion Carolinas

MADRID, OCTUBRE 17.—El rey Alfonso presidió hoy la reunion del gabinete.

El ministro de ultramar leyó las instrucciones enviadas á los ministros españoles en Berlin y Roma respecto á las negociaciones sobre las islas Carolinas.

Portugal en el golfo de Guinea

PARIS, OCTUBRE 17.—Dice *Le Matin* que Portugal ha tomado posesion de las estaciones francesas en el golfo de Guinea, y pide á Freycinet que proceda en esta emergencia con energia.

El emir de Afganistan

BOMBAY, OCTUBRE 17—El emir de Afganistan ha rechazado las proposiciones hechas directamente por Rusia y permanecerá siendo amigo de Inglaterra.

Explosion de una máquina infernal

LIVORNO, OCTUBRE 17.—El cuartel de gendarmes de esta ciudad ha sido casi destruido hoy por la explosion de una máquina infernal cargada con dinamita que habia sido escondida en el edificio.

No hubo desgracias personales.

(De la agencia Havas)

Actitud de Servia y Bulgaria

VIENA, OCTUBRE 17.—La Servia y la Bulgaria hacen caso omiso de las resoluciones de la conferencia de Constantinopla y se mantienen en una actitud cada vez más agresiva.

La mision de sir H. Drummond Wolff

LONDRES, OCTUBRE 17.—Se ha dado órden al comisionado británico en Constantinopla, sir Henry Drummond Wolff, de partir para el Cairo despues de haber arreglado con el gobierno del sultan las bases de las reformas y mejoras á introducir en la administracion egipcia.

Enlace del príncipe de Dinamarca

PARIS, OCTUBRE 17.—Llegó hoy á esta capital S. A. el príncipe Valdemar de Dinamarca.

Su enlace con la princesa de Orleans debe tener lugar el martes próximo.

Emplazamiento de jefes y oficiales—El puerto de Montevideo—La triple alianza—Otras noticias

(De nuestro corresponsal)

MONTEVIDEO, OCTUBRE 17.—Han sido emplazados á diez dias por la inspeccion de armas los jefes y oficiales siguientes: teniente coronel Cárlos Larravide; sargento mayor Nicolás Marfetan; capitanes Manuel Soler y Gervasio Burgueño; tenientes Ventura L. Rios y Ramon Eguren.

—Se ha comunicado oficialmente que vendrán de Lóndres en breve mil doscientos obreros con máquinas, dragas, chatas, dinamita, etc., para trabajar en las obras del puerto.

—*La Nacion* de aquí sigue desmintiendo editorialmente la noticia de la triple alianza diciendo que el gobierno nada tiene que temer de la República Argentina, porque confia en su lealtad.

Dirigiéndose al general Mitre le pregunta si es él quien ha acogido la noticia, él que defendió en los muros de Montevideo la libertad en union del partido colorado. Dícele que es el mismo partido colorado el que está en el poder teniendo por jefe al general Santos. Acusa á "La Razon" de ser ella la autora de la noticia por ser la única á quien conviene.

—Los diarios oficiosos dicen carecer de fundamento todo rumor de movimiento subversivo.

La Situacion, contestando á *El Siglo*, hace las siguientes declaraciones: Esté tranquilo *El Siglo* que, como él lo juzga, el general Santos continuará siendo la principal figura de la situacion.

La estrella del general Santos, que ha brillado sin intermitencias en el período presidencial que está próximo á terminar, continuará siendo, se lo aseguramos á *El Siglo*, la que guiando en todo su brillo los pasos del partido colorado dominante en la nueva situacion que se inaugurará el 1º de marzo, alumbrará la libertad, el órden y el progreso de la república, asegurando su estabilidad y su engrandecimiento.

Apareció hoy el periódico bi-semanal *La Independencia* que en grandes letras proclama candidato para la presidencia á Tomás Gomensoro.

Senado catamarqueño — Uniformes y remingtons

(De nuestro corresponsal)

CATAMARCA, OCTUBRE 15.—El Senado por mayoria de votos, no aceptó los diplomas del senador electo por Capayan y Poman, Sr Sotomayor. Votaron en favor los senadores Teran, Cisneros y Agote y en contra los senadores Segura, Olmos, Acuña y Leguizamon. Este rechazo es considerado como una hostilidad del gobernador á la fraccion castrista.

—Hízose cargo del juzgado de la 2ª seccion el Dr. Cisneros.

—Han llegado varios cajones con uniformes militares, que se han guardado en casa del gobernador, en la que hay tambien un considerable depósito de remingtons.

Política santafecina — Otras noticias

(De nuestro corresponsal)

ROSARIO, OCTUBRE 17.—Anoche tuvo lugar la reunion del partido constitucional resolviéndose en ella ir á las próximas elecciones en la forma más conveniente. Varias fracciones tratan de unirse á aquel para votar juntos. La fraccion galvista hace tambien preparativos.

Las relaciones entre iriondistas y galvistas se mantienen siempre agriadas.

—De Santa-Fé salieron miembros iriondistas para proclamar á su candidato en Helvecia y San Javier.

—Pasó para Santiago el senador Rojas.

—Dos empleados de San Urbano acusaron al periódico *El Federalista* por calumnias.

—Se anuncia un próximo viaje del ministro Galvez á esa.

—Llegó hoy de Santa-Fé el Sr. Agustin Iriondo. Permanecerá algunos dias en esta.

—Ha llovido desde anoche hasta el medio dia de hoy, quedando paralizadas por tal causa las operaciones comerciales.

NOTICIAS

Unificacion de empréstitos—Por falta de número no se reunió anoche la Cámara de diputados en sesion secreta para oir la lectura del despacho de la comision de hacienda en el proyecto referente á la unificacion de los empréstitos.

Nuevos billetes del Banco Nacional—Han salido á circulacion nuevos billetes del Banco Nacional, de valor de 200 pesos.

A pesar de ser recientemente emitidos, llevan la firma del Dr. Pacheco, como presidente del banco.

No han sido estos billetes impresos, como los anteriores del mismo establecimiento, por la Compañía Americana, sino por los grabadores londonenses Bradbury, Wilkinson y Cª.

La ejecucion del trabajo no ha ganado en el cambio, lo cual puede decirse sin mengua de los grabadores, pues los billetes de la Compañía Americana son el más acabado producto en su género.

El dorso de los nuevos billetes es de elegante dibujo. A la derecha se ve el mismo retrato que llevan los billetes actuales de igual valor y á la izquierda una figura de mujer, llena de gracia y animacion representando la Pintura. ambas impresas en negro sobre el fondo claro del papel, lo que da á los billetes cierto aspecto de novedad, pues casi todos los que existen en circulacion son sobre fondo de color subido.

La parte central é inferior, con las inscripciones, es impresa sobre fondo de filigrana verde.

Esta cara de los nuevos billetes puede resistir la comparacion con los de la Compañía Americana; pero no así el reverso, cuyo dibujo é impresion no alcanzan la perfeccion de aquellos. Ostentan al centro, en negro, una viñeta con una escena campestre, rodeada arriba y abajo por una orla azul, con las palabras "El Banco Nacional—Buenos Aires." Esta orla se prolonga á ambos lados hasta cerrarse, y la tinta azul se cambia suavemente en sepia.

A ambos lados de la viñeta, dos medallones afiligranados, impresos en tinta negra, llevan la cifra 200.

Ademas de los de 200 han salido ó saldrán en breve á la circulacion billetes de 1, 2, 5, 10, 20, 50, 100 y 500 nacionales, cuyo dibujo es poco más ó ménos el siguiente:

Los de un nacional tienen sobre fondo rosado y verde las inscripciones de costumbre, á la derecha un retrato del general Martin Rodriguez, y á la izquierda una figura representando un marinero. Constituye el fondo del dorso una gradacion de encarnado en el centro, y de verde á los lados, habiendo un busto de Mercurio á la izquierda y el número uno en un circulo á la derecha.

Los de dos nacionales tienen proximamente el mismo fondo que los de uno, á la derecha un retrato de Rivadavia, á la izquierda una figura representando á Mercurio, y en el dorso una gradacion de verde y azul, una figura de Minerva á la derecha y el número 2 á la izquierda.

Los de cinco tienen el mismo fondo que los de á 200, un retrato á la izquierda y algunos dibujos de animales vacunos á la derecha, fondo granate en el dorso con una figura de Minerva en el centro y el número 5 á cada lado.

Los de diez tienen á la derecha un retrato del general Roca, igual ó sea tan malo como el que tienen los del mismo valor actualmente en circulacion, á la izquierda una hermosa figura representando la Libertad y al dorso un fondo verde y azul con gruesos números, al rededor de los cuales hay dibujados los escudos de las provincias argentinas.

Los de 20 tienen casi el mismo fondo que los de 5 y 200, un retrato del dean Funes á la derecha, una artística figura representando á la República Argentina á la izquierda y dos retratos de Colon en el dorso.

El fondo de los de á 50 es una gradacion de granate y sepia, con un retrato del general Balcarce á la derecha, un grupo alegórico á la izquierda, y otro representando un labrador que guia un arado arrastrado por dos caballos en el reverso.

Los de 100, sobre un fondo sepia y rosado, tienen á la derecha un retrato de Juan J. Passo, á la izquierda una figura de mujer que parece querer representar la República, y al dorso una viñeta representando un paisaje y ganados.

Por último los de 500, sobre un fondo de varios colores, tienen un retrato del general San Martin á la derecha, un grupo representando la Poesía y la Pintura á la izquierda, y al dorso una viñeta que figura dos indios que ofrecen regalos á un guerrero español, todo ello rodeado de arabescos y dibujos impresos en diversas tintas.

Los colores de estos billetes están tan ingeniosamente combinados que hacen imposible toda reproduccion por medio de la fotografia.

Los artistas que han hecho los grabados, viñetas y orlas son algunos de los más afamados de Inglaterra y Alemania: Lumb Stock, de la real academia británica de pintura, autor del conocido cuadro titulado "La muerte de Nelson" cuya plancha le produjo la suma de £ 3000, ha grabado la figura que en los billetes de $ 200 representa la Pintura y el grupo que en los de 500$ representa la Pintura, y la Poesia; tambien es obra suya la alegoria de la Libertad que llevan los billetes de 10 $. Los grabadores de las demás viñetas y adornos son: Godfrey, de la real academia británica; el profesor Ernst Forberes, grabador de los billetes de banco del imperio aleman y miembro de la real academia de Dusseldorf; el profesor Hans Denünger, de la academia de Munich, y Herr Raab, el profesor más antiguo de la misma academia.

La casa de Bradbury, Wilkinson y Cª. de Lóndres, es la encargada de grabar los billetes de banco de Rusia, Estados Escandinavos, Austria, etc.

No estará de más añadir que dicha casa es propietaria de la más conocida de las publicaciones satíricas: *Punch*.

El gran premio—La lluvia amenaza á los carreristas con una nueva postergacion de las carreras anunciadas para el 11 y que deben verificarse hoy.

La comision del Jockey Club se reunirá hoy á las 9 de la mañana para resolver el punto; pero sin embargo podemos adelantar á los aficionados que si el tiempo es hoy bueno, las carreras se realizarán imprescindiblemente.

El señor Sarmiento y Claudio Caballero—Para dar cabida á la carta del Sr. Sarmiento que hoy insertamos, contestando á Claudio Caballero, hemos retirado una segunda carta de este último al mismo destinatario.

La publicaremos en nuestro número próximo y será seguida de una tercera y última, que está ya en viaje.

Orientacion de planos—El Sr. Rafael Hernandez nos ha favorecido con el artículo que en otro lugar insertamos, sosteniendo la necesidad de que el nuevo registro gráfico de la provincia de Buenos Aires sea impreso con el sud para arriba, contra lo opinado por el departamento de ingenieros provinciales.

El articulista funda su tésis en que tal debe ser la orientacion que den á sus mapas los paises situados al sud del ecuador, invirtiendo el uso establecido por los del hemisferio norte.

Reconociendo la sinceridad de los argumentos de nuestro distinguido colaborador, debemos declarar que, á nuestro juicio, el departamento de ingenieros ha consultado los dictados de la ciencia y de la experiencia al aconsejar que se oriente el plano de la provincia con el norte para arriba.

Tal es la práctica universal, y la embrionaria cartografia argentina no debe sustraerse á ella.

La tésis del Sr. Hernandez, aplicada, por ejemplo, al Brasil, cuyo territorio se extiende al sud y al norte del ecuador, vendria á dar por resultado que los mapas parciales del imperio tendrian dos orientaciones distintas: con el norte arriba para las regiones del hemisferio boreal, y con el norte abajo para las del hemisferio sud. Reunidos estos mapas parciales para formar la carta general del territorio brasilero, resultaria un verdadero galimatias, en que la provincia de Rio Grande apareceria tocándose con las de Amazonas y Gran Pará.

Lo mismo puede decirse del Ecuador y Colombia, de innumerables islas del oceano Indico y de la inmensa zona que constituye el Africa central, paises todos que la línea ecuatorial corta, y desde los cuales se ve tanto la polar, como la cruz del sud.

Este simple razonamiento, que creemos excusado desarrollar, demuestra la conveniencia y, más que la conveniencia, la necesidad, de no singularizarnos en una práctica que nadie imitaria.

Quede esto dicho para salvar nuestra opinion al acoger el bien intencionado artículo con que el Sr. Hernandez se sirve favorecernos.

La conferencia telegráfica internacional—Sin que nuestro gobierno lo echara de ver, y como si fuera cosa indiferente para la República Argentina, se ha reunido y ha terminado la conferencia telegráfica de Berlin.

Entre otras concesiones, se ha obtenido que Egipto sea considerado como potencia europea para los efectos de la nueva reglamentacion, y que Australia goce en adelante de tarifas reducidas: ocho chelines seis peniques por palabra de telegramas ordinarios y dos chelines seis peniques por palabra de despachos para la prensa.

La primera concesion ha sido arrancada por la tenacidad y vigor con que la ha reclamado el *Times*.

Mr. John Pender, chairman de la Eastern Telegraph Cº., Ld. ha hecho público que ella importa una disminucion de sesenta mil libras esterlinas en las utilidades anuales de la compañia.

Por lo que á Australia respecta, vivia telegráficamente incomunicada del Reino Unido. El éco de las cuestiones australienses debatidas en la metrópoli llegaba á las colonias dos meses despues de haberse producido los hechos en Lóndres.

Ahora quedan sus diarios en condicion de poder servirse del telégrafo interoceánico, aunque es probable que la nueva tarifa se considere cara, y pase con Australia lo que ha venido sucediendo con la India,—que el *Times* sea el único diario capaz de costear contínuos telegramas especiales de esa procedencia.

La próxima conferencia telegráfica se reunirá en Paris.

El gobierno argentino no debe dejar de mandar un delegado, que obtenga para nuestro país lo que ha conseguido Egipto.

Las líneas del Plata han estado produciendo pingües entradas á sus propietarios, habiéndose repartido dividendos hasta de 15 por ciento.

Pero la tarifa vigente, de 10 chelines por palabra, es casi prohibitiva para la generalidad de los que podrian hacer uso del telégrafo y deber del gobierno es esforzarse por conseguir obtener alguna reduccion.

Rectificamos—Dijimos que el *Sud-América* era órgano del Dr. Pellegrini.

Ahora debemos rectificar nuestro aserto, ante la siguiente rotunda declaracion que inserta el citado periódico:

"El Dr. Pellegrini nada tiene, pues, que ver hoy con este diario."

En efecto, debe ser así. No se explica de otra manera la publicacion del ataque contra el empréstito que insertó el órgano juarista, con recomendacion.

Quedamos enterados.

La telefonia á gran distancia—Leemos en el *Moniteur Industriel*:

"Entre los diferentes sistemas propuestos para la telefonia á gran distancia, hemos citado últimamente el de M. Maiche, que pronto va á ser instalado de una manera permanente entre las redes de Lille, de Cambrai y de Dunkerque. Aunque no podamos describir la invencion de una manera completa, debemos sin embargo citar los buenos resultados que ha dado hasta hoy en experimentos ejecutados en las líneas aéreas entre Paris y Nantes y en las líneas subterráneas entre Paris y Beauvais.

En este sistema, la trasmision telefónica se efectúa en las mismas líneas y al mismo tiempo que la trasmision telegráfica, sin que el funcionamiento de una ú otra se retarde ni se perturbe en manera alguna. El circuito telefónico es enteramente metálico, y el circuito telegráfico termina, como de ordinario, en la tierra, en las estaciones extremas.

Las comunicaciones son clarísimas; y como las señales de llamadas son bien distintas, no hay confusion posible en el servicio de los aparatos.

Para obtener estos resultados, M. Maiche no toca para nada los aparatos telegráficos; los toma tal como son. Solo en el teléfono ó mejor dicho, en el circuito telefónico introduce modificaciones.

El sistema consiste, ante todo, en poner en la línea un carrete de construccion particular, en el cual consiste toda la invencion.

Este carrete tiene sus espirales arreglados de tal manera que, al atravesarles, las corrientes telefónicas se suman, y las telegráficas se neutralizan.

El procedimiento de M. Maiche nos parece muy interesante por que se recomienda por su gran sencillez y por la excelencia de sus resultados.

Los experimentos van á ser recomenzados dentro de pocos dias, primero entre Paris y Orleans y luego á mayores distancias" (*Bulletin international de téléphones.*)

The West End—Señor director de LA NACION—El señor intendente se ocupa con preferencia con las mejoras de la parte norte de la ciudad, y los vecinos del sud nunca están contentos con lo que se hace en sus barrios. Mientras tanto, nadie se ocupa de la parte oeste, donde las grandes empresas y la misma municipalidad hacen todo lo posible para incomodar á los habitantes y transeuntes en las calles principales.

El ferro-carril de la provincia cruza con sus vias, unas calles y ocupa otras, impidiendo así el tráfico natural. Ocupa tambien en la calle Piedad dos cuadras de frente con su muelle de carga, suprimiendo la acera y haciendo imposible el tránsito en toda la extension de esas cuadras.

Las empresas de tramways han establecido allí sus caballerizas olorosas con inmensas entradas mal empedradas con piedra bruta.

La empresa del camino de Flores tiene su casilla de peage colocada fuera de la línea en la calle Rivadavia para obligar á los que no andan en coche á caminar sobre su bien arreglado macadam. Y para colmo, la municipalidad tiene en aquel paraje las basuras, cuyo depósito ocupa una cuadra entera entre las calles Rivadavia y Victoria completamente desprovista de cerco y de aceras.

¿Quién cuida de la parte oeste?—*Un curioso.*

Presupuestos de marina y hacienda—Continuó ayer en la Cámara de diputados la discusion del presupuesto de marina.

Se dejó subsistente la escuela de oficiales de mar, suprimida por la comision, se creó la escuela de torpedistas y se restablecieron varias sub-prefecturas y el servicio de sanidad, tal cual existe en el presente.

El presupuesto del ministerio de hacienda fué aprobado, sin modificacion alguna importante.

Para el servicio de las leyes especiales, que segun el diputado Tagle importarán 4.000.000 de pesos, se votó la partida de un millon ó sea el 25 %.

En discusion el artículo 2º de la ley de presupuesto general, ó sea el cálculo de recursos, el Sr. LAINEZ propuso que se estableciera una partida para diferencias de cambio, que al 40 % sobre 10.000.000 más ó ménos de pesos oro, importarian alrededor de 4.400.000 pesos.

El diputado TAGLE dijo que no era necesario; que para eso estaba el 15 % aumentado á la tarifa de avalúos.

Sr. LAINEZ—Pero eso mismo tenemos que hacerlo constar en el cálculo de recursos.

Sr. TAGLE—No, señor; no es necesario.

El Sr. RUIZ DE LOS LLANOS bajó de la presidencia para combatir la mocion del Sr. Lainez, pero una vez que las explicaciones dadas por este le hicieron comprender el error en que estaba, desistió de su intento.

Como el debate amenazaba prolongarse y la hora era avanzada (7 p. m.) se resolvió levantar la sesion para continuar hoy la discusion.

Cámara de senadores—En su sesion de ayer la Cámara de senadores votó al ministerio del interior un crédito suplementario por 45.940,58 $ y al de justicia, culto é instruccion pública otro por 13.010 $.

Se aplazó hasta el año próximo el crédito pedido por el ministerio de la guerra por 205.674,39 $ para pagar las pensiones liquidadas por disposicion de las leyes de 4 de julio de 1872 y 15 de agosto de 1875.

En seguida se sancionó el siguiente proyecto:

Art. 1º. Autorízase al P. E. para contratar con el señor Gregorio Torres, la construccion y explotacion de depósitos de aduana en el puerto de La Plata, obligándose el concesionario á construir siempre los depósitos que sean necesarios para el movimiento de cargas de aquel puerto.

Art 2º El concesionario someterá los estudios, planos y presupuestos á la aprobacion del poder ejecutivo.

Art. 3º La concesion durará *quince años*, pudiendo el poder ejecutivo expropiar las obras mencionadas por el precio de su tasacion. más un 10 %, cuyo valor será fijado por árbitros que se nombrarán de acuerdo con el poder ejecutivo y el concesionario.

Art. 4º El empresario cobrará por derechos de almacenaje y eslingaje los fijados para los almacenes fiscales de la nacion.

Art. 5º El poder ejecutivo queda facultado para reglamentar esta ley.

Ordenes de pago—El P. E. expidió con fecha de ayer las siguientes:

En favor del tesorero de la comision administradora de las obras del Riachuelo, señor Juan Drysdale, 200.000 $ para la prosecucion de las obras; á Meliton Panelo, 3663, por forraje suministrado á las caballerizas de la policia durante el mes de agosto último; al tesorero de la municipalidad, 17.118,70, importe del 20 por ciento correspondiente al impuesto de contribucion directa y patentes; á Alfredo Baigorri, 7374, por mensura y amojonamiento de 284 hectáreas de tierras fiscales en San Justo é Iriondo (provincia de Córdoba); á la administracion del ferro-carril Andino, 7418,28, cuya suma fué invertida en la construccion de la estacion de Santa Catalina, para la fábrica nacional de pólvora.

Anuario hidrográfico de Chile—Se ha recibido en el departamento de Marina el Anuario Hidrográfico de la marina de Chile, correspondiente al presente año, remitido directamente por el jefe de la oficina, capitan de fragata señor Vidal Gormáz.

El faro de Dunkerque—Se ha recibido en el ministerio de guerra y marina una nota fechada en Paris el 5 del mes anterior, suscrita por el cónsul general de la república en Francia.

En ella comunica que el ministerio de obras públicas de aquella nacion, mandó publicar un aviso en el *Diario Oficial*, previniendo á los navegantes que el faro de primer órden del puerto de Dunkerque, estará iluminado con luz eléctrica desde el primero del corriente mes.

La luz es de eclipses que se verifican de minuto en minuto, visible á 19 millas de distancia, y á 8 solamente para el observador colocado á 3 metros sobre el nivel del mar.

Organizacion militar de Costa Rica—El ministro de guerra y marina de la República de Costa Rica en nota fechada el 19 de agosto en el palacio de gobierno de San José, dice al ministro del mismo ramo de nuestra República, lo que sigue:

"Señor: mi gobierno tiene el propósito de dar á la organizacion del ejército la mayor perfeccion posible.

Seguir el ejemplo de las naciones que en Europa se hallan más adelantadas en este ramo, parece á primera vista el medio más acertado para llenar aquel fin; pero sin dejar de inspirarse en esas fuentes, y deseoso, por otra parte, de ocurrir á medios más prácticos y más en armonia con las circunstancias propias del país, ha creido de suma importancia estudiar la organizacion militar de las naciones de la América latina para tomar de ella lo que sea adaptable á nuestras peculiares condiciones.

Por tanto, me permito distraer á vuestra señoria de sus graves trabajos, para rogarle se sirva ordenar que se me remita un ejemplar del código militar, ordenanzas, reglamentos de colegios militares, tácticas, etc., adoptados en esa República, ofreciendo á vuestra señoria de parte de mi gobierno la más absoluta reciprocidad.

Con sentimientos de muy distinguida consideracion, tengo el honor de suscribirme de vuestra señoria, atento servidor.—*Santiago de la Guardia.*"

El ministro Dr. Pellegrini dió órden de que inmediatamente se remitan al ministerio de Costa Rica todas las obras de carácter militar que están vigentes en la República.

Los registros de la inscripcion—En contestacion á las consultas elevadas al ministerio del interior por los jueces de paz de las secciones 3ª, 4ª y 5ª, el presidente de la República en acuerdo con los ministros Paz, Ortiz y Pellegrini, resolvió ayer lo siguiente:

"Siendo los jueces de paz presidentes de las juntas encargadas de la inscripcion en el registro cívico, segun disposicion del art. 3º de la ley de elecciones, hágase saber á los jueces de paz de las secciones 3ª, 4ª y 5ª, que á juicio del P. E. les corresponde conservar los registros en su calidad de presidentes de las juntas referidas."

Juez de paz y receptor—A propuesta del gobernador de Misiones ha sido nombrado juez de paz del distrito de Santa Ana y receptor de rentas, el señor José M. Caballero.

Ensanche de la estacion de Tucuman—Se ha expedido un decreto por el ministerio del interior, dando por aprobado el proyecto de contrato que celebró la administracion del ferro-carril Central Norte, con Francisco Bruzzoni, por el cual éste se compromete á verificar las obras de ensanche proyectadas en la estacion de Tucuman, mediante la suma de 96.807 pesos.

Apertura de puertos para las procedencias de Marsella y Tolon—El presidente del departamento nacional de higiene comunicó oficialmente al P. E. haber tenido noticias fidedignas de la desaparicion del cólera en Marsella y Tolon, con posterioridad al dia 4 del corriente mes, en cuya virtud cree llegado el caso de pedir la apertura de los puertos argentinos para las procedencias de los mencionados, de acuerdo con la junta sanitaria de Montevideo.

Esta resolucion dejaria subsistente solamente la cuarentena que determina el art. 3º de la ordenanza dictada en 16 de junio último, el cual dispone que no serán admitidos los buques que arriben á nuestros puertos con enfermos de cólera á bordo.

Por las razones expresadas, el gobierno autorizó al departamento para proceder conforme lo indica en su nota, habiéndosele comunicado ayer á la tarde esta resolucion.

La junta de sanidad oriental ya habia dictado el 15 del corriente una ordenanza análoga á la que ayer mismo debe haber expedido el departamento nacional de higiene.

El ministerio de relaciones exteriores comunicará telegráficamente á las legaciones y consulados argentinos la apertura de los puertos indicados.

El teniente Beguerie—Este jóven oficial de la armada se trasladó el año anterior á Europa á bordo de la cañonera Uruguay, con licencia del gobierno para atender su salud bastante quebrantada.

La cañonera regresó despues de una permanencia bastante prolongada en Inglaterra, pero el teniente Beguerie tuvo necesidad de quedarse, para continuar un riguroso plan curativo.

Ahora acaba de llegar una nota de nuestro cónsul general en Francia, comunicando la triste noticia del fallecimiento de dicho oficial en Paris.

Sus restos fueron inhumados el 7 de setiembre en el cementerio de Ivry, en un sepulcro arrendado por cinco años.

La legacion argentina en Lóndres remitió los fondos necesarios para costear su entierro.

Adjunta á la nota del consulado viene una relacion de los objetos que fueron inventariados en la habitacion que el finado ocupaba en el hotel Cluny.

Causa criminal—En la causa criminal iniciada por Remigio Rivas Encinas, contra el capitan Salazar, sobre prision indebida, la corte suprema ha solicitado del P. E. manifieste si el capitan Salazar es de línea, y si en el mes de marzo de 1884, en que tuvo lugar el hecho que ha dado lugar á esta demanda, desempeñaba el referido capitan alguna comision en la Rioja.

Los jueces de paz condenados—La corte suprema ha señalado el juéves á las 2 p. m. para examinar las causas de los jueces de paz últimamente condenados por infraccion á la ley de elecciones.

Ciudadanos — Ante el juez federal Dr. Tedin se han presentado ayer solicitando carta de ciudadania argentina los súbditos italianos, Salvador Blanco, Juan Valdini, Santiago Carneval, Salvador Casendino, Antonio Carcodo, Genaro Landova, Francisco Rosso, Santiago Sposito y Antonio Zocarello.

Por contribucion directa y patentes—La intendencia municipal ha percibido durante el mes de setiembre ppdo. por el 20 % de la contribucion directa y patentes, la suma de 134.602,92 $.

Construccion de cloacas en la avenida de Mayo—En nota pasada ayer por la intendencia municipal á la comision de las obras de salubridad, se indica la conveniencia y necesidad de practicar los estudios convenientes para la construccion de cloacas en la avenida de Mayo, á medida que se vayan demoliendo las propiedades respectivas.

Demolicion de los antiguos cuarteles del Retiro—Con fecha de ayer la intendencia municipal ha reiterado al ministerio del interior, la nota que anteriormente le pasó, recabando autorizacion para proceder á la demolicion de los antiguos cuarteles del Retiro situados frente á la plaza de San Martin.

El hecho de haberse derrumbado en estos últimos dias una parte de ese edificio y haber quedado la parte restante en condiciones peligrosas, ha motivado la nota en cuestion.

Presidencia del concejo deliberante—Ayer se hizo cargo de la presidencia del concejo deliberante municipal, el Dr. Manuel Porcel de Peralta.

La policia y la inscripcion—Anoche á las 9.30 se reunieron los comisarios en casa del jefe de policia por invitacion de éste, para conciliar ideas respecto al servicio que ha de prestarse hoy en los atrios.

El coronel Bosch les comunicó lo resuelto acerca de la manera como ha de hacerse la inscripcion, en las dos reuniones que en su despacho celebró con los presidentes de los diversos comités.

—El comisario de la seccion 11, Guillermo Straw prestará servicio hoy en la Piedad, en reemplazo del comisario Panthou, que se encuentra enfermo.

El comisario Orozco — Este señor, comisario auxiliar de la seccion 1ª, que fué preso y suspendido en sus funciones por aquel ruidoso incidente ocurrido en el teatro Nacional, y cuya destitucion se solicitó al P. E., proponiéndose en su reemplazo al Sr. Filiberto Oliveira, se encuentra de nuevo desempeñando su puesto, pues el gobierno no ha hecho lugar á la destitucion solicitada, dando por suficientemente compurgada la falta que aquel cometió, con los ocho dias de arresto que se le impusieron.

Estadística de policia—Se ha repartido el boletin mensual de estadística de policia, correspondiente al mes de setiembre ppdo. Segun él los crímenes y delitos ocurridos en dicho mes, fueron, en cifras relativas, los siguientes:

Abandono de niños 0,65, atentado á la autoridad 0,65, agresion á mano armada 0,65, desacato 6,53, escalamiento 0,05, estafa 7,84, homicidio 1,31, hurto 21,57, lesiones corporales 30,72, rapto 0,65, robo 24,84, tentativa de asesinato 1,31, tentativa de estafa 0,65, tentativa de homicidio 0,65, tentativa de robo 0,65, violacion de domicilio 0,65.

El número de crímenes y delitos cometidos ascendió á 153, calculándose el número de autores de los mismos en 186; de estos fueron aprehendidos 118 y fugaron 68. De los aprehendidos son varones 109 y mujeres 9. La nacionalidad de los mismos es la siguiente: italianos 49, argentinos 39, españoles 10, franceses 8, orientales 4, ingleses 3, alemanes 2, austriacos 1, paraguayos 1, suizos 1.

El monto de lo sustraido por robo, hurto ó estafa asciende á $ 15.151,41, de cuyo total pudo restituirse á los dueños 1040,92.

Si el mes de agosto no registra ningun suicidio en su estadística policial, no sucede desgraciadamente lo propio con el mes de setiembre, en el cual han ocurrido nueve suicidios, siendo los suicidas siete varones y dos mujeres. El boletin que nos suministra estos datos, da como causa de esos suicidios las siguientes: amores contrariados 1, falta de recursos 1, padecimientos físicos 2, pérdida de dinero 1, padecimientos morales 1, sin especificacion 1, demencia 2 (mujeres).

El total de individuos entrados en las comisarias por contravenciones es el siguiente: por ebriedad 2014, por desórden 459, por uso de armas 10, por otras contravenciones 534.

Dos incendios registra la estadística, de cuya insignificancia dan testimonio los perjuicios sufridos, que se estiman para el primero en 5 $ y para el segundo en 80 $. En el primero sufrió el material del cuerpo de bomberos pérdidas estimadas en 90 $.

Los accidentes por caidas, derrumbes, etc., fueron 46, de los cuales resultaron 3 muertes.

Fuego en una tienda—En las primeras horas de ayer, hubo de incendiarse la tienda Nueva Quemazon, Belgrano y Santiago del Estero.

Tres dependientes duermen sobre el mostrador, y el llamado Cárlos Sandós fué quien despertó primero y corrió á las piezas interiores á llevar el aviso á D. Miguel Caminos, dueño de la tienda.

Cuando éste se trasladó á la tienda otro de los dependientes se ocupaba de abrir las puertas, por las que salia humo en cantidad, oyéndose en ese momento la señal de incendio dada por el vigilante de la esquina.

Mucho extrañó á Caminos que el otro dependiente, Nicolás Nuñez, no hubiese despertado, siendo el que estaba más próximo al sitio donde se habia iniciado el fuego, en la parte que da á la calle Belgrano, por lo que corrió hácia él y le vio sumamente pálido.

Miéntras que los otros dos dependientes, ayudados por los vigilantes que habian acudido, trataban de extinguir el incendio con baldes de agua y trapos mojados, Caminos sacó á la calle á Nuñez que poco á poco fué recobrando el conocimiento que habia perdido por estar tan inmediato al fuego.

Cuando llegó el cuerpo de bomberos, al mando de su jefe el comandante Calaza, ya se habia logrado sofocar el incendio por completo.

Como hemos dicho este se habia producido en la parte de la tienda que da á la calle Belgrano.

Detrás del mostrador, hácia la izquierda, habia un gran cajon vacio, y sobre él diez piezas de uso doméstico, colchas, frazadas, etc., todo lo cual ha sido consumido por el fuego.

El negocio estaba asegurado en las compañías Norte Germánica y La Estrella, cuyos representantes se presentaron en la tienda pocas horas despues de ser extinguido el incendio.

Las pérdidas han sido avaluadas por el damnificado en 500 nacionales, más ó ménos.

Las familias de Acuña y Land, que viven en los altos de la tienda, alarmadas, ganaron las azoteas vecinas.

Demente—El comisario de la seccion 11ª ha remitido al departamento de policia á Pedro M. Cornac, atacado de enagenacion mental.

Pícaro distinguido—El *Dagblad van Zuid Holland en s'Gravenhage* comunica que el cabecilla del partido ultramontano en Utrecht y miembro de los *Generalstasten*, Borret, notario en Utrecht desde 37 años á esta parte, ha huido con todas las sumas de dinero que le habian sido confiadas.

No solo las congregaciones católicas, sinó tambien muchas familias católicas ricas, entre las cuales varias de las residentes en Bruselas, le habian entregado considerables cantidades de dinero para que las administrara.

La confianza que en dicho Borret se tenia, era tanto mayor, cuanto que eran conocidas las íntimas relaciones que este pícaro sostenia con los más influyentes círculos clericales de Bélgica. El número de las víctimas es grande; todo se perdió.

Se cree que Borret haya huido con rumbo á Buenos Aires.

¡Ojo, mucho ojo, católicos explotables! ¡Ojo, policia! ¡Ojo, high-life, con tan distinguido bribon, que piensa quizás establecer el teatro de sus futuras operaciones en los salones de Buenos Aires!

Temporal en el puerto—El viento sud-este que reinó ayer durante todo el dia impidió que se efectuaran en el puerto operaciones de carga y descarga.

La marejada fué bastante fuerte y especialmente á eso de las 4 p. m. hora en que arreció el viento. El rio permaneció muy crecido en toda la costa, inundando algunos bañados inmediatos.

—Los vapores Olimpo y Minerva, que llegaron del Uruguay, no pudieron detenerse en Martin Garcia, á causa de la marejada. Por esta causa no se recibió la correspondencia de aquella isla.

—Los pasajeros del vapor francés Niger, que fueron puestos ayer en libre plática y que eran conducidos á tierra en el vapor Adriático, tuvieron que ir á desembarcar en el Riachuelo, despues de haber venido á valizas interiores.

—Los pasajeros del vapor Neva, que fué despachado ayer, se embarcaron por el Riachuelo, en el vaporcito Doli, el cual los condujo hasta el paquete, sufriendo durante la travesia las molestias que se orijinan cuando hay marejada, en los vaporcitos que hacen el trasporte de pasajeros entre el puerto y los buques que fondean en la rada exterior.

—Los vapores Olimpo y Minerva que salieron á la hora de costumbre para Montevideo, llevaron pocos pasajeros. El trasbordo de estos en los bucetas se hizo con bastante dificultad y no sin peligro.

—El vaporcito que va todos los sábados á la Colonia (E. P.) suspendió viaje.

—A pesar de todo, no se ha recibido ninguna noticia dando cuenta de que se haya producido en el puerto desgracia ó siniestro alguno.

Inauguracion de la iglesia de Campana—Con diversos festejos tendrá lugar hoy á las 11 a. m. la inauguracion de la nueva iglesia de Campana y á cuyo acto han sido invitadas muchas personas de esta ciudad, que partirán de la estacion Central para aquel destino á las 9 a. m. en un tren expreso.

Despues de la inauguracion del templo se servirá un banquete en la estancia de los Sres. Costa y por la noche habrá baile en el local de la sociedad italiana del pueblo.

Componen la comision de fiestas los Sres Luis Costa, Meliton Panelo, José Hornos, Martin F. Castilla y José Murature.

Tren á Burzaco — Desde hoy hasta nuevo aviso correrá un tren adicional de Constitucion á Burzaco, segun el horario inserto en otro lugar.

Concierto Lebano — Mañana tendrá lugar en el gran salon de la sociedad Unione Operai Italiano el concierto vocal é instrumental organizado por el reputado arpista Félix Lebano, al cual acompañarán el violinista Melani, los pianistas del Ponte y Piazzini y el cantante Paul.

Filiacion legítima—Sobre este tema versa la tésis inaugural presentada á la facultad de derecho y ciencias sociales por el Dr. Augusto Billinghurst.

Aunque breve, es un estudio acabado que revela en su autor completa posesion del asunto.

Banco de la Provincia—En otro lugar van insertos el balance del Banco de la Provincia en 30 de setiembre ppdo. y un estado sobre emisiones, circulacion y reservas metálicas del mismo establecimiento.

Culto evangélico—Esta noche á las ocho habrá sermon en español en la iglesia evangélica de la calle Corrientes. Tema: *el culto racional.*

Escuela dominical á las 2 p. m.

Sociedad de los Trece—Con referencia á un banquete dado en el hotel Central de Montevideo, con asistencia del general Santos, leemos en un diario de aquella ciudad:

"Ese banquete fué la consagracion de la Sociedad de los Trece, de la cual ha sido nombrado presidente el general Santos.

¿Por qué ha sido bautizada así esa asociacion?

Hé aquí algunas de las razones que han mediado:

Porque el 13 de marzo fué el dia en que el entónces comandante Santos derrocó al coronel Latorre.

Porque el nombre del general Santos, escrito con *c* y *s* en vez de *x* tiene trece letras cabales.

Porque el "batallon Quinto" nombre del cuerpo con que contó Santos para la caida de Latorre, se compone tambien de trece letras.

Porque el número 13 es el que tiene el edificio que ocupa el batallon 5º.

Y por otras razones que no recordamos en este momento.

Las bases establecidas por esa sociedad son las siguientes:

Habrá trece socios, y se celebrarán periódicamente banquetes de trece cubiertos, en los que se servirán trece platos, trece botellas de vino y calidades de ellos, pronunciándose á los postres trece brindis de trece palabras con trece letras cada una.

Ese fué el banquete. Se comió, se bebió y se brindó alegremente, sin que ninguno de los presentes, todos amigos del general Santos, hiciera, de broma siquiera, alusion política alguna."

(Nota de *El Siglo*)—Debe ser colmo de ingenio un brindis de trece palabras con *trece letras* cada una de ellas, en castellano, á ménos que se compusiera de exclamaciones como estas: *¡soberbiamente! ¡perfectamente!*

En aleman, muy fácil y muy elocuente.

Servicio de buzones postales urbanos—Damos en seguida la lista de los buzones postales del municipio (con exclusion de los de la casa de correos) y el horario fijado para la recoleccion de la correspondencia que en ellos se deposita:

Buzones de calle—Núm. 1, Cochabamba y Santiago del Estero; 2, Garay y Bolivar; 3, Chacabuco y Europa; 4, Piedras y Chile; 5 (pilar,) Florida y Charcas; 6, Zeballos y Estados Unidos; 7, Venezuela y Sarandí; 8, Rivadavia y Alberti; 9, Artes y Corrientes; 10, Paraná y Corrientes; 12, Charcas y Talcahuano; 12, Paraguay y Maipú; 13, Reconquista y Tucuman; 14, Maipú y Corrientes; 15, Rivadavia y Maipú; 16, Cangallo y Suipacha; 17, Buen-Orden y Victoria; 18, Perú y Alsina; 19, Santa-Fé (estacion del tramway); 20, Suipacha y General Viamonte; 21, Rivadavia 84; 22 (pilar,) Independencia y Buen Orden; 23 (id), Paseo de Julio, muelle de pasajero; 24 (id), Rivadavia y Centro América; 25 (id), San Martin antigua Bolsa; 26 (id), Libertad y Juncal; 27 (id), Buen Orden y Belgrano; 28 (id), Cerrito y Paraguay; 29, Lorea y Venezuela; 30 (pilar), Comercio entre Defensa y Balcarce, 31 (id), Montes de Oca y Progreso; 32, General Lavalle y Callao; 33, Belgrano y Saavedra; 34, Santa-Fé y Callao; 35, Rivadavia 1575 (Almagro); 36, Caseros y Rioja; 37, Calle Real (Caballito); 38, Puente Alsina; 39, Chavango, frente á la Penitenciaria; 40, Santa-Fé (Maldonado); 41, Cangallo Nº. 229; 42 (pilar), Brown y Colon; 43, Córdoba y Junin; 44, Rivadavia y Suipacha; 45, Cerrito y Juncal; 46, Venezuela y Perú; 47, Mendoza 179 (Boca); 48, México y Caridad; 49, Independencia y Pozos; 50, resguardo del muelle de Catalinas; 51, id id, de pasajeros; 52, Córdoba 663; 53, Cuyo 627.

Buzones de sucursales: 54, San Martin 120; 55, Libertad 367; 56, Defensa 283; 57, estacion Central (Paseo de Julio); 58, Victoria 513; 59, Lima 180; 60, Rivadavia 842; 61, estacion 11 de Setiembre; 62, Paraná 645; 63, Salta 37 (Barracas al Norte); 64, estacion Palermo; 65, estacion Constitucion; 66, Rioja 905; 67, Medrano entre Piedad y Rivadavia; 68, Bolivar 556; 69, Santa-Fé 911; 70, estacion Almagro.

Estos buzones se revisan á las horas siguientes por los buzoneros de la administracion central:

1ª *série*—Buzones núms. 3, 4, 6, 9, 10, 13, 14, 15, 16, 17, 18, 20, 21, 22, 23, 25, 27, 29, 32, 41, 46 y 51: *doce* veces los dias de trabajo: 5,30, 7,30, 9 y 11,30 a. m., 12,30, 2, 3, 4, 5,30, 6,10, 7 y 9,30 p. m.—y *cinco* veces los dias festivos: 5,30, 7,30 y 9 a. m., y 2 y 9,30 p. m.

2ª *série*—1, 2, 5, 7, 8, 11, 12, 19, 24, 26, 28, 30, 33, 34, 43, 45, 50 y 53: *diez veces* los dias de trabajo, y *cuatro* los festivos: horas iguales á las de la 1ª série, con exclusion de las 7 p.m. y 9,30 p. m.

3ª *série*—54, 55, 56, 57, 59, 61, 62 y 68: *diez* veces los dias de trabajo y *tres* los festivos: horas iguales á las de la 1ª série, con exclusion de las 7 p. m., y 9.30 p. m. en dias de trabajo, y 2 p. m. y 9,30 p. m. los festivos.

4ª *série*—58, 60 y 69: *nueve veces* en dias de trabajo, y *dos* los festivos: horas iguales á la primera série, con exclusion de las 5.30 a. m. y p. m. y 9,30 p. m. los dias de trabajo; y 5.30 a. m., 2 p. m. y 9,30 p. m. los festivos.

5ª *série*—31, 35, 37, 42 y 47: *seis veces* los dias de trabajo: 6, 8,30, 11,25 a. m. 12,30, 4 y 5,30 p. m., y *cuatro* los festivos: 6, 8,30, 10,40 y 11,30 a. m.

6ª *Série*—63, 67 y 70: *seis veces* en dias de trabajo y *tres* los festivos: horas iguales á las de la 5ª série, con exclusion de las 11,30 a. m. en dias festivos.

7ª *série*—52: *seis veces* en dias de trabajo, 9 y 11,30 a. m., 12,30, 2, 3 y 4 p. m.; y *dos* en los festivos: 9 y 11,30 a. m.

8ª *série*—65: *cinco veces* en dias de trabajo: 6.30 y 11 a. m., 3, 5,10 y 8 p. m.; y *cuatro* en los festivos: 6,30 y 11 a. m., 5,10 y 8 p. m.

9ª *série*—36, 38, 39, 40, 48, 49, 64 y 66: *tres veces* en dias de trabajo: 6.30, 11,30 a. m. y 4,30 p. m; y *dos* los dias festivos: 6,30 y 10,45 a. m.

10ª *série*—44: igual á la 1ª série, con la sola diferencia que la última recoleccion nocturna se hace á las 12 de la noche en lugar de las 9,30.

La correspondencia llega á la administracion central, plaza de Mayo, más ó ménos hora y media despues de cada recoleccion.

Defunciones—La oficina de sepulturas ha expedido las siguientes licencias para inhumar:

Cementerio del Norte

Inés L. de Tomassin, 35 años, ital., cda., degener. del híg.
Claudiana Reynoso, 46 id, argent., solt., mal de Bright.
Juan Roger, 57 id, francés, cdo., tuberculosis.
Carmelo Suero, 20 id, ital., solt., tisis.
Josefa Sutroini, 4 id, argentina, cories del peñasco.
Máximo Monteagudo, 1 id, id, tisis.
Juana Salis, 1 id, id, neumonia.
Joaquina Urrizola, 2 id, id, congestion pulmonar.
N. Grigera, nació muerto.
Cristóbal Colombo, 10 años, id, tabes mesentérica.
Pantaleon Passano, 10 id, ital. meningitis.

Cementerio de Disidentes

David Peter, 71 años, aleman, cáncer.

Cementerio de la Chacarita

Maria R. Guerriero, 29 dias, argentina, raquitismo.
N. Soncaso, nació muerto.
Beatriz Tricarico, 37 años, ital., casada, púrpura hemor.
Juana Mangiante, 8 id, argentina, viruela.
Rosa Grillo, 1 mes, id, tétano.
Pablo Agnelli, 6 años, id, id.
José N. 1 dia, id, falta de desarrollo.
Alejandro N., 3 meses, bronco neumonia.
Eduardo N., 2 dias, id, atrepsia.
Rosalia N., 1 mes, id id.
Juan M. Longhlim, 38 años, inglés, casado, picemia.
José Eyzaguirre, 84 años, español, soltero, cirrosis.
Juan Dragonette, 40 id, francés, apoplegia cerebral.
Rosa de Luca, 6 meses, argentino, enteritis.

COMERCIO

BOLSA DE COMERCIO

Buenos Aires, Octubre 18 de 1885.

METALICO—Durante la hora oficial el mercado estuvo sosteniéndose de 146,50 á 146,80, á pesar del mucho oro que fué al contado. Se anotaron vendidos:

$f. 121,760 al contado á 146.50, 146, 146,50, 146,80, 146,50, 146,20, 146,50 o/o.
" 32,500 para Octubre 24 á 146, 145,80 o/o.
" 289,000 " 31 á 145,80, 145,50, 145, 145,50, 145,20, 145, 144,90, 144,80 o/o.
" 220,000 para Noviembre 30 á 144,50, 144, 143,50, 144, 143,50, 144, 143,50 o/o.

Despues de hora un importante movimiento de baja se inició en la plaza, tratándose durante la liquidacion:

$f. 100,000 al contado y para el lúnes de 145 á 144,50 o/o.
" 200,000 para fin del mes de 144,50 á 143 o/o.
" 100,000 para fin de Noviembre de 143 á 142,50 o/o.

La plaza cerró floja.

CÉDULAS HIPOTECARIAS—Se vendieron en la rueda oficial:

F $f. 70,000 al contado á 80 1/2 o/o.
" " 10,000 para Octubre 31 á 80 1/2 o/o.
G " 40,800 al contado á 85 1/2, 85 1/4, 85 1/2 o/o.
" " 35,000 para Octubre 31 á 85 1/4, 85, 85 1/4 o/o.
" " 20,000 para Noviembre 30 á 84 1/2, 84 3/4 o/o.
" " 20,000 para Diciembre 31 á 84 o/o.

Despues de hora no se hizo nada.

DESCUENTOS—El descuento ha empezado á subir en plaza y los pagarés de comercio se han hecho de 6 á 6 1/4 o/o en ambas monedas; letras de particulares, de 7 á 7 1/2 o/o.

CAMBIOS—Cotizamos los cambios: Lóndres de 46 7/8 á 47 1/8 d; Francia, 4 fr. 92 á 4 fr. 94; Bélgica, 4 fr. 93 á 4 fr. 95; Alemania 4 m.; por un peso nacional en oro; Rio de Janeiro, Rs. 13$100 por una £. oro; Montevideo 1/4 á 3/8 o/o de premio.

Banco de la Provincia—Hé aquí el Balance del Banco de la Provincia y sus Sucursales, el 30 de Setiembre de 1885:

DEBE	Oro	C. L.
A Capital	5839806 34	28457280 31
" Depósitos con premio	129517 97	84531958 14
" " sin premio		462150 57
" Cheques en circulacion	814503 91	
" Notas de 1869		314735 35
" Notas de 1883		26913303
" Emision de cambio: Ley 30 de Junio de 1873 y ley 23 Abril de 1885		2172353 11
" Descuentos de tierras		1593810 44
" Diversos	291 67	11555102 29
	6784119 89	156015693 21

HABER	Oro	C. L.
Por Letras y valores á cobrar	100000	78156911 21
" Varios deudores en gestion		10434203 32
" Aguas corrientes y desagües		2620171 55
" Banco Hipotecario, Capital		2478859 74
" id Intereses		1103600 98
" Monte de Piedad		361638 63
" Fondos Públicos Nacionales, Ley 25 de Setiembre 1881		15994482 10
" Id 27 id 1883		1050419 87
" Id Provinciales id 8 Junio 1861		206460 42
" " 6 Julio 1881		9881309 44
" " 23 Abril 1885		12336274 36
" Bonos Municipales		1843803 33
" Edificios: en Buenos Aires	945690 25	
" " en La Plata	430599 26	
" " de Sucursales	491523 14	1867812 65
" Cambios á oro	2844782 41	
" Diversos	102 10	9486538 86
Existencia:		
En Buenos Aires, oro efectivo	3401460 18	
" vale á la vista, oro sellado	336365	
" plata	100260 20	
" cobre	1150	
" valores en Fondos Públic.		4950000
" Notas del Banco Nacional		516739
" La Plata y Sucursales		2659448 44
" Papel moneda á quemarse		67019
	6784119 89	156015693 21

BELISARIO HUEYO, Presidente—*R. A. de Toledo*, Secretario—*M. F. Marenco*, Inspector.

Emisiones, Circulacion y Reservas Metálicas

NOTAS Á MONEDA NACIONAL		
Emitido	30742500	
Retirado en Tesoreria	3829197	
Circulacion		26913303
NOTAS Á PESOS FUERTES		
Emitido	369744 35	
Retirado en Tesoreria	55009	
Circulacion		314735 35
MONEDA CORRIENTE		
Emitido	2172353 10	
Retirado en Tesoreria	67019	
Circulacion		2105334 10
		29333372 45
A deducir: Existencia en La Plata y Sucursales		2659448 43
Circulacion total		26673924 02
BALANCE DE TESORERIA		
Oro efectivo	3401460 18	
Vale á la vista por oro sellado	336365	
Plata	100260 20	
Cobre	1150	
Valores en Fondos Públicos	4950000	
Billetes del Banco Nacional para canje	516739	
		9305974 38

Buenos Aires, Setiembre 30 de 1885.—Firmado: *Miguel Goyena*, Interventor Nacional.

TELEGRAMAS

Montevideo, Octubre 17 de 1885.

A los Agentes—Llegó el vapor *Sirio*.

A la Bolsa—Janeiro, *Rio Paraná*; Brunswick, *Lloyd*; Costa Rica, *Sumros*; Cardiff, *Czarawitz*, *Confidenza*; Portland, *Virginia*, *Stafford*; Glasgow, *Francesca*; Génova, *Sirio*; Marsella, *Gesualdo*; Barcelona; *Victoria*.—Unificada al contado y fin de mes á 49 3/2.—Sale el *Saturno*.

FRUTOS DEL PAIS

MERCADO 11 DE SETIEMBRE.—Octubre 17 de 1885.—Entraron á este mercado 90 wagones con una variedad de frutos y entre éstos 400 @ lana. El mercado en los cueros vacunos y lanares, mantiene sus precios firmes y con el mayor interés, especialmente en los cueros vacunos; en los cueros lanares se ha notado una suba de 2 á 5 rls. lib. y en los cueros vacunos de 10 á 15 $ la pesada; los corderitos y cerda de potro mantienen sus precios firmes; en los demás frutos en general no tiene variacion á dias anteriores.

VENTAS—500 doc. cueros lanares especiales y desechos, por A. Ojea, á 25, 17, 16 rls. lib.; 700 id id, N. y Cernadas, 23, 15 id; 120 id superiores, Alonso, 20, 11 id; 30 id especiales, Abelleyra, 25, 18 id, 200 id mataderos, Elordi, 27 id; 150 id id, Cerro G. y Cª. Chillado, 26 id; 200 id id, Raffo, 26 id.

CUEROS DE CORDERITO—30 superiores, por Abelleyra, á 10 rls. lib.; 100 id id, N. y Cernadas, 18 id.

LANA—600 @ en depósito buena, por Llobet hnos., á $ 70; 300 id buena, Garraghan se dice de 90 á 92.

CUEROS DE POTRO—20 campo especiales, por A. Ojea, $ 64.

CUEROS VACUNOS—160 campo especiales, por Abelleira, á $ 228; 10 id, Elordi, id 215; 100 id sups., A. Ojea, id 210.

CUEROS DE CORDERITO—300 docs. superiores, por N. y Cernadas, $ 24; 400 id id A. Ojea, id 33 1/2; 40 id Abelleyra, id 21.

CERDA DE POTRO—20 @ superior, por N. y Cernadas, $ 177, 170; 50 id id A. Ojea, id 176.

CUEROS DE BECERRO—20 campo superiores, por A. Ojea, $ 183.

NÚTRIA—20 lib. buena, por A. Ojea, $ 6.

CUEROS DE NONATO—40 campo superiores, por Abelleyra, $ 155; 20 id N. Cernadas, id 150.

AFRECHO—250 qq. bueno, por Molares y B.. $ 16.

MAIZ—400 bgas. morocho desgranado superior, sin bolsa, por Alonso, $ 45; 500 id Zoppi, id 44; 250 id Ll. y Benitez, id 43; 200 id Perazzo, id 42.

TRIGO—220 bolsas de pan bueno, por Maggio, $ 98.

MERCADO CONSTITUCION — Octubre 17 de 1885.—El mercado sigue más ó ménos lo mismo.

VENTAS—20 doc. cueros lanares campo, $ 27, 18, J. Ortiz; 130 id 27, 22, Serantes; 300 matadero, 25, Chillado; 500 campo, 24, 18 1/2, 18, 9, id; 100 id 26 1/2, 18, J. Aguerre; 250 id 24, 18 1/2, 17, Bonifacio; 160 id 27, 20, A. C.; 150 id 21, 14, id; 40 matadero 26, Zabala; 300 id campo, 27, 22, Chapar.

CERDA—80 buena $ 182, Chillado; 15 id 185 A. C.; 15 id 178, Chapar; 20 id 160, G. Bilbao; 20 id 182 J. H. Moores.

CUEROS VACUNOS—10 campo, $ 218 F. Ortiz; 140 id id 209 con 1/2 lb. J. Arias; 60 nonato 152, id; 20 id campo 215 Serantes; 100 matadero, 200 Chillado; 150 campo, 210 Chillado; 100 id 215 N. Aguerre; 60 id 205 Bonifacio; 100 matadero 205 con 1/2 lb., Zabala; 250 id 200 Leite y Ca., 150 id campo, 215, G. y Bilbao; 30 nonatos, 160 G. y Bilbao; 70 campo 220, Moores.

CUEROS DE POTRO—10 buenos $ 72, Chapar; 50 id 72, L. F. G.

CUEROS DE CORDERITO—15 docs. buenos $ 24, J. Ortiz; 30 id id 18 m/n, Serantes; 800 id id 25, Chillado; 100 id id 23, Bonifacio; 60 id id 25, A. C.; 100 id id 24 1/2, N. y Aguerre; 100 id id 25, Chapar.

NÚTRIA—50 buena $ 7 1/2, Serantes; 30 id 7 1/2, A, C.

SEBO—6 cascos grasa campo $ 44, Zabala.

CORRALES DE ABASTO—Hacienda introducida el 17 de Octubre de 1885.

Consignatarios	*Capataces*	*Procedencia*	*Cantidad*
M. Alvarez é hijo	P. Cáceres	C. de Areco	72
"	F. Graso	Salto	60
E. Cárdenas	P. Roja	Arrecifes	89
M. Paz y Ca.	R. Echeyarne	Matanzas	20
"	R. Arias	Cañuelas	49
Juan Davison	M. Villalba	"	52
F. Rojas y Ca.	L. Arce	Pila	108
L. Lynch y Ca.	A. Castro	Baradero	73
R. Diaz	B. Cufré	Moreno	60

PRECIOS—Ciñaeleros gordos carne y sebo, 670, 650, 600, 550; primeros apartes, 500, 480, 460, 440, 420, 400; apartes generales, 390, 370, 360, 340, 320 y 280; segundos apartes 270, 260, 250, 220, 200, 180; flaco chancheria, 160, 140; cueros novillos 190, 180, 170, 160; id de vaca, 130, 120; terneros mamones, 110 y 130; id de un año y medio, 240, 260; matanza de reses, 605; terneros, 140.

MARITIMA

Hoy se esperan en nuestro puerto: *Saturno* de Montevideo, *Silex* del Uruguay, *Diana* del Rosario. El lúnes *Cosmos* y *Rivadavia* del Uruguay, *Pingo* del Rosario, *Sirio* de Génova. Anuncian salida para hoy: *Silex*, para Montevideo, *Saturno* para Uruguay, *Provence* para Génova. Para el lúnes, *Cosmos* y *Rivadavia* para Montevideo, *Meteoro* y *Diana* para Rosario y *Theben* para el Pacifico, cerrándose la balija para este último á las 12.

Desde el puerto de Montevideo, zarpará el lúnes para el Pacífico, el paquete inglés *Cotopaxi*. La correspondencia de ésta debe mandarse hoy, la que se recibirá en la oficina de correos hasta las 12.

—El vaper francés *Ville de Victoria* ha postergado su salida hasta mañana.

—El mártes sale del Riachuelo con destino á Bahia Blanca y Patagones, el vapor nacional *Mercurio*. Llevará un importante cargamento y algunos pasajeros.

ENTRADAS DE ULTRAMAR—Octubre 17

Ashantee, bca. inglesa de 700 tons., cap. J. Merkle, de Portland, el 2 de Agosto, á J. Bell é hijos, con: 604,336 piés pino.

Norwarts, bca. alemana de 375 tons., cap. G. D. Nieman, de Boston, el 20 de Julio, á la órden, con: 292,155 piés pino.

T. L. Suweat, bca. americana de 522 tons., cap. N. H. Gooding de Portland, el 14 de Agosto á Drysdale y Ca., con: 426,105 piés pino.

L. W., bca. inglesa de 499 tons., cap. A. Cunie, de Calais, el 21 de Julio, á Drysdale y Ca. con: 387,119 piés pino.

P. C. Peterson, bca. noruega de 648 tons., cap. Ramberg de Hamburgo el 15 de Agosto á Peters hnos. con: á los mismos, 276 barriles cemento, 500 c. almidon, 6795 tablas madera, 83 huacales botellas vacías, 4 btos. mercs., 169 tablones, 12358 baldosas, 55972 botellas vacías, 1 c. mtras., 11,801 damajuanas, 12899 c., 29 barriles líquidos.

ENTRADAS DE LOS RIOS—Octubre 17

Taraguy, vap. nac. de Montevideo á Noceti con: órden, 8 c., 1 fdo., merc.; A. Tarando Ca., 4 c., id; Delfino, 1 banco de carpintero; Bossio y Ca. 21 canastos limones.

Apolo, vap. francés de Montevideo á P. Christophersen con: Mallmann Ca., 2 c. mercs., órden, 1 c. sombreros 18 bsas. cocos, 30 id café, 1 c. tamarindo; Lawson Co., 700 bsas. nueces; varios, 5 bultos encomiendas.—De tránsito, 493 bultos mercs.

Minerva, vap. francés de Uruguay á P. Christophersen con: á varios, 6 bultos encomiendas—De tránsito, 5380 bultos mercs.

Olympo, vapor nac. del Uruguay, á P. Risso, con: A. Bossi y Cª, 1 paq. con 206 $ 80 cents.; P. Risso, 1 paq. encomiendas; B. Ortelli, 1 sobre con 68 $; C. Hardit, 2 btos. encomiendas; Baumann; 1 paq. id; A. Montiel, 1 id id; R. Paterson, 1 paq. con 400 $; Atlgelt, 1 id 2500.

Júpiter, vapor francés de Santa-Fé, á P. Risso, con: Canessa y P., 400 bolsas harina; J. Calvo, 500 id id; C. Castro, 1 c. encomiendas; M. Gros, 1 c. id; M. Jordan, 1 c. id; J. de Salasa, 1 c. id; J. Rocamora; 1 c. id. P. Risso, 1 sobre con 543 $; F. de Vega, 1 paq. con 800 $; B. Lacosta, 1 fardito encomiendas; Dr. Ferreyra, 1 id id; M. Otalenghi, 1 c. id; P. Balmann, 1 c. id; I. Funes, 1 c. id; O. H. Coaker, 1 c. id; P. Risso, 1 sobre con 358 $ 95 cents.

SALIDAS—Octubre 17

Minerva, vap. francés para Montevideo.
Olympo, nac. id Montevideo.
Apolo, id francés id Uruguay.
Tridente, id id Rosario.
Júpiter, id id Rosario.

CENTROS SOCIALES

Club de Gimnasia y Esgrima

La comision directiva de acuerdo con el artículo 39 del reglamento, ha fijado el dia lúnes 19 del corriente, á las 8 1/2 de la noche, para que se verifique la asamblea ordinaria con el objeto de elegir el presidente, la mitad de la comision directiva y la comision de cuentas.—Buenos Aires, octubre 10 de 1885.—*El secretario*.

NOTA—Se previene á los socios que deben presentar su último recibo al entrar al Club, el dia 19. 7999 p8 o10

CAMPO NEUTRAL

CORREOS Oficina de 1ª hora.—Buenos Aires, Octubre 17 de 1885.—Sr. Director General: Las novedades ocurridas durante el despacho de hoy son las siguientes:

El Demócrata, fuéle devuelto un ejemplar por carecer de direccion. *La República*, por el mismo defecto, devolviósele tambien uno. *La Nacion*, no envió más que una parte de la correspondencia. *Gil Blas*, no se ha recibido.

Dios guarde á V. S., *E. Gaggino*.—Publíquese y archívese —*O. Ojeda*.

La infancia es como las plantas delicadas de invernadero que exigen un esmero incesante y sostenido cuidado, pues el frio más leve las deshoja y seca; todo puede ser grave en el niño pues sus órganos apénas formados y en vía de desarrollo no poseen la fuerza suficiente para resistir á las enfermedades crueles de la niñez y en particular al linfatismo, con su séquito de usagre, pérdida del apetito, blandura de las carnes, erupciones de la piel. Así es que las madres inteligentes administran á sus hijos, por lo ménos dos meses del año, el JARABE DE RÁBANO IODADO de Grimault y Ca. que reune en combinacion íntima el iodo y los principios activos de las plantas antiescorbúticas, y depura la sangre manteniendo la salud y facilitando el perfecto desarrollo de la criatura.

Atajad el virus de ulceracion en su orígen.—Ni los unguentos ni los emplastos jamás han curado una llaga virulenta. No es posible que lo hagan cuando el veneno que la alimenta está esparcido en toda la masa de la sangre. Ulceras en las piernas que han desafiado el tratamiento local por muchos años, generalmente se pronuncian incurables. Nunca ha existido error mas grande. Un mes de uso constante de la Zarzaparrilla de Bristol restituirá la sanidad al miembro enfermo.

Es tan imposible que la ulceracion externa continue progresando cuando la sangre que es la base de todos los átomos del cuerpo, está libre de toda materia viciada, como es imposible que haya humo sin fuego. Esta incomparable combinacion de detergentes vegetales libra á los fluidos animales de todo elemento mórbifico, y en consecuencia sus curas son radicales y finales. Cuando á la enfermedad externa se une constipacion, úsense las Píldoras de Bristol como purgante juntamente con la Zarzaparrilla.

40 años de éxito!!
SARNIFUGO
D. P.
ESENCIA
DE TABACO SULFUROSA
FENICADA

La experiencia de largos años ha demostrado que este remedio cura radicalmente la SARNA en el ganado lanar y mejora notablemente la calidad de la lana.

BAÑO FRIO

Unico depósito: **Drogueria Demarchi Parodi y Ca., Defensa 185.**

EXCELSIOR!

Se necesitan buenas oficialas para elaborar estos cigarrillos. Se paga buen precio, y una oficiala puede ganar mas de 2 pesos nacionales diariamente; hay trabajo á discrecion en

LA ABUNDANCIA

8433 p1 o18

LOTERIA DE CORDOBA

Autorizada por Ley 1º de Junio de 1883
y patentada por el Superior Gobierno Nacional

Premio mayor: 10,000 ps. m/n oro—Juegan 12 millares con 1,000 suertes

El billete entero vale 2.50 $ m/n y el quinto 50 centavos

Esta loteria abona al público el 75 o/o en premios El sorteo tendrá lugar en la ciudad de Córdoba, el

SABADO 24 DE OCTUBRE DE 1885

bajo la inspeccion del Contador principal de Hacienda de la Provincia.

Los extractos se reparten gratis.

Los premios se pagan por sus Agentes y en la Agencia General, calle Cuyo 63.

perm. LA EMPRESA.

LOTERIA
DEL
Rosario de Santa-Fé
(AGENTES UNIDOS)

Autorizado el acto con la presencia del Escribano Sr. L. Carballeda é Interventor de Loterias, procedióse á la extraccion de la cual han resultado premiados los siguientes números:

PREMIOS MAYORES—11086 con $ 20,000 m/n; 5281 con $ 1000 m/n; 10770, 10298, con $ 500 m/n: 1702, 11804, 7904, 10080, 12515 con $ 200 m/n: 2353, 11867, 9316, 9147, 12310, 4816, 3246, 9965 con $ 100 m/n.

APROXIMACIONES—11085, 11087 con 300 m/n; 11082, 11083, 11084, 11088, 11089, 11090 con $ 200 m/n.

TERMINACIONES—1086, 2086, 3086, 4086, 5086, 6086, 7086, 8086, 9086, 10086, 12086 con 200 m/n.

ESPECTÁCULOS

POLITEAMA—Empresa C. Ciacchi.—Compañia Dramática Italiana, Rossi-Duse-Checchi.—Hoy domingo 18, 10ª funcion de abono, el grandioso drama en 6 cuadros del célebre escritor Victorien Sardou: PATRIA, protagonistas Comm. Cesare Rossi y el Cav. Flavio Andó.

OTRA—El Mártes 20 de Octubre, 1ª funcion extraordinaria fuera de abono, para corresponder á los pedidos de tantas familias y admiradores que no han podido asistir á las representaciones de la compañia, 2ª representacion de la brillante comedia de Victorien Sardou: DIVORÇONS, protagonista la célebre artista Eleonora Duse-Checchi.

NOTA IMPORTANTE—Los señores abonados tienen preferencia á sus localidades que se se les reservarán hasta el lúnes á la noche, pero el Mártes por la mañana serán vendidas sin excepcion de personas.

OPERA—Empresa y Direccion Mac'Kay.—Compañia Cómico-Dramáctica Española—Hoy Domingo 18 de Octubre, 1º la comedia en 3 actos y en prosa: "El noveno mandamiento." 2º El juguete cómico en un acto y en verso "Perros y gatos," 3º El juguete cómico lírico en un acto y en prosa: "Sin contrata". 8460 p1 o18

NACIONAL—Extraordinaria y gran funcion para el Lúnes 19 de Octubre, á beneficio del popular actor cómico Luis Cubas.—1º Sinfonia. 2º La zarzuela en un acto: "El lucero del alba". 3º El apropósito en un acto: "Sin atadero." 4º La comedia en un acto: "La familia improvisada". 5º y último en un acto: "Música clásica." 8423 p1 o18

EDEN ARGENTINO—Empresa Sebastiany.—Compañia Lírica Italiana—Hoy Domingo 18 de Octubre, la ópera en 4 actos del maestro Verdi: ERNANI.

NACIONAL—Empresa Sebastiany.—Compañia francesa de ópera cómica y operetas.—Hoy Domingo 18, 4ª funcion, por primera vez: CARMEN, ópera en 4 actos.

THEATRE DE LA GAITÉ—Esmeralda 149 (Skating-Rink).—Direction Joyeux.—Hoy Domingo 18, á las 8 1/2 en punto, penultima funcion, un episodio de Garibaldi.

FUNERALES

José Pebrel
Q. E. P. D.
Falleció el 17 de Octubre de 1885

Su esposa, su madre, hermanos y demas deudos, invitan á sus relaciones á acompañar sus restos al cementerio de la Recoleta, hoy domingo 18, á las 4 p. m., favor á que quedarán agradecidos eternamente; casa mortuoria, Cochabamba 556. o18 p1

Antonia A. de Gondra
Q. E. P. D.
Falleció el 21 de Octubre de 1883

Sus hijos y demás deudos, invitan á sus relaciones, á las misas generales que, por el eterno descanso de su alma, se celebrarán en la iglesia de Nuestra Señora del Socorro, el Miércoles 21, de 7 á 10 1/2 de la mañana.—La familia asistirá á la misa de 10 1/2. Unica invitacion. 8446 p3 o18

Francisco Madariaga
Q. E. P. D.

Cármen M. de Madariaga; esposa; hermanos y demás familia invitan á sus relaciones se dignen asistir al funeral rezado, que se celebrará el Miércoles 21 del corriente, en el templo de San Miguel Arcángel, á las 11 a. m.—Unica invitacion. 8453 p3 o18

José Aicardo
Q. E. P. D.
Falleció el 17 de Octubre de 1885

Su hermana, Maria Aicardo de Picaluga; sus sobrinos y sobrino político, Gerónimo Etchart; invitan á sus relaciones á acompañar los restos al Cementerio del Norte, hoy Domingo á las 11 a. m.; favor á que quedarán eternamente agradecidos.—Casa mortuoria, Europa 564. 8475 p1 o18

Justo S. del Carril
Q. E. P. D.
Falleció en Berlin el 20 de Octubre de 1884

Tiburcia D. del Carril, madre; sus hermanos, hermanos políticos y demás deudos, suplican á las personas de su relacion, se dignen asistir á las misas generales de cabo de año que, por el eterno descanso del alma de dicho finado, se celebrarán en la iglesia de Nuestra Señora de Monserrat, el Mártes 20 del corriente, de 8 á 11 a. m.; la familia asistirá á la misa de 11.—Unica invitacion. 8412 p2 o18

Arturo Casanova
Q. E. P. D.
Falleció el 20 de Octubre de 1879

Clementina C. de Loiseau, madre; y demás familia presente y ausente, ruegan á sus relaciones, se dignen asistir á la misa rezada que se celebrará por su eterno descanso, en la iglesia de Nuestra Señora de la Merced, el Mártes 20 del corriente, á las 9 a. m.; favor que agradecerán eternamente.—Unica invitacion. 8368 p3 o17

Iglesia de Nuestra Señora de las Mercedes

La misa de la Sociedad de San José, del 19 de este mes, será aplicada por el alma de la señorita MARIA MARCÓ DEL PONT. 8437 p1 o18

José de Souza Martinez
Q. E. P. D.
Falleció el 10 de Octubre de 1885

Maria B. de S. Martinez, esposa; y las familias de Tissone y Souza Martinez, suplican á sus relaciones quieran tener la deferencia de asistir al funeral rezado que, por el alma de dicho finado, se celebrará en la iglesia de la Inmaculada Concepcion, el Lúnes 19 del corriente, á las 11 a. m.—El duelo se despedirá en la puerta de la iglesia. 8295 p3 o16

Nemesio Barbosa
Q. E. P. D.
Falleció el 29 de Setiembre de 1885

Faustina B. de Barbosa, Cornelia B. de Hoffmann sus hermanos, hijo político José Hoffmann, y demas deudos, invitan á sus relaciones, al funeral que por la memoria de dicho finado se celebrará en el templo de la Inmaculada Concepcion, el dia mártes 20 del corriente, á las 11 a. m.; favor á que huedarán agradecidos. El duelo se despedirá de la purta del templo. Unica invitacion. o16 4p.

AVISOS

Por disposicion del Sr. Juez Comisario D. Cárlos Orr, se hace saber por medio del presente á todos los acreedores del concurso formado á D. José Martin Zuñarre, que el estado de graduacion de los créditos practicado en dicho concurso queda depositado en la Secretaría á mi cargo, durante 15 dias, para que los acreedores puedan inspeccionarlo de acuerdo con lo dispuesto por el art. 1686 del Código de Comercio.—Buenos Aires, Octubre 15 de 1885.—*Angel Julio Blanco*, Secretario; Bolívar 21. 8389 p15 o17

Alquílase Para hombre solo un saloncito y un dormitorio amueblado á la calle, precio módico; General Lavalle 389, altos esquina á Artes. 8461 p3 o18

Andrés Miller Cesa de ser dependiente de nuestra casa de la fecha.—Rosario, Octubre 14 de 1885.—*Villanueva, Saralegui y Leguinecke.* 8421 p8 o18

Ama de leche Se ofrece una, italiana, de 25 dias, tiene certificado médico de buena salud y recomendacion; ocurrir Victoria 831, pieza núm. 19. 8429 p3 o18

Almacen Central y con numerosa clientela, se vende uno en condiciones ventajosas para el comprador, su dueño lo vende por enfermedad; para tratar, Chacabuco 493, de 2 á 4 de la tarde. 8466 p4 o18

Al público El abajo firmado, participa al comercio que desde la fecha queda disuelta la sociedad del negocio de tienda, quedando á cargo del activo y pasivo el que firma.—*José Canonico*, Santa-Fé 986. 8420 p3 o18

A los estancieros Liquidacion de 1120 cabezas de hacienda vacuna, todas mestizas, tarquinas en el partido de Matanzas, se venden 600 toritos, 400 vaquillonas y 120 vacas lecheras.—Las vaquillonas y las vacas están en los campos "Tapiales" á una legua de la estacion Ramos Mejia y los toritos lindando á estas en el campo del finado D. Lino Lagos; para tratar en la casa del Sr. Pedro Ordoqui que está situado en el deslinde de estos campos. 8478 p8 o18

Al comercio Participo que en esta fecha he comprado al Sr. D. Juan Recagno, el café y restaurant denominado "El Recreo del Puerto" ubicado en la Boca del Riachuelo, el que tenga algun reclamo lo hará en el término de 3 dias desde la fecha, pasados los cuáles no se atenderá ningun reclamo—Boca del Riachuelo, Octubre 14 de 1885.—*B. Vignone*.—OTRO: Participo que en esta fecha he vendido al Sr. don B. Vignone, mi casa de restaurant denominada "El Recreo del Puerto" ubicada en la Boca del Riachuelo; el que tenga algun reclamo lo hará en el término de 3 dias desde la fecha, pasado los cuáles no se atenderá ningun reclamo.—Boca del Riachuelo, Octubre 14 de 1885.—*Juan Recagno.* 8418 p3 o18

Casa CENTRAL—Libertad 535, entre Santa-Fé y Charcas, remata-Risso Patron, hoy Domingo 18, á las 3 de la tarde. 8413 p3 o18

Cocinera MUCAMA—Para una corta familia, se necesita una; Pavon 116. 8440 p3 o18

Campo Se arrienda una legua al Oeste, con 8 poblaciones y una casa de material, con 6 piezas, galpon, etc., á 5 horas de viaje de esta Capital, dista 2 leguas de una estacion del Ferro-carril del Oeste; para tratar, General Viamont 140. 8458 p3 o18

Cármen Suarez Cortadora de "La Porteña", establecida en la calle Perú 352, ofrece á las señoras de buen gusto sus servicios, que serán cumplidos con exactitud, esmero y prontitud. 8409 p15 o18

Cárlos Quirno Rematador y comisionista, San Martin 68.—Se encarga de la venta y compra de casas, campos y haciendas, descuentos de letras y pagarés en los bancos Nacional y Provincia, operaciones de Bolsa y toda clase de asuntos ante el Gobierno Nacional y Tribunales. 8445 p30 o18

Lecciones PARTICULARES—Idiomas inglés francés, español y latin, cálculo mercantil; dirigirse á "Profesor", Academia Británica, Belgrano 349. 8455 p30 o18

Mucama Se necesita; Victoria 229, altos. 8459 p3 o18

Muchacho Se precisa; General Lavalle 678. 8424 p3 o18

Mucamo De 14 á 16 años, se necesita uno; Piedras 370. 8434 p3 o18

Mucama Se necesita; Rio-Bamba 69. 8432 p3 o18

Mucamo DE COMEDOR.—Se ofrece con buenas recomendaciones, sabe su obligacion y habla español y francés; Perú 13. 8427 p3 o18

Muchacha Se necesita una, para un matrimonio; Cangallo 798. 8425 p3 o18

Portero Formal, se ofrece con buenas recomendaciones, para todo trabajo; General Lavalle 754, cuarto núm. 5. 8415 p3 o18

Para hombres Solos ó matrimonio sin hijos, se alquilan 3 hermosas piezas independientes, en casa de familia; Piedad núm. 1141. 8426 p3 p18

Profesora Una señora alemana que tiene algunas horas desocupadas, se ofrece para dar lecciones de piano é idiomas; por más informes, ocurrir á la redaccion del diario aleman, Cuyo 232. 8441 p3 o18

Sirvienta Se necesita una, se le pagará buen sueldo; Artes 875. 8410 p3 o18

Se alquila Un corralon, calle Alsina 1212; para tratar, Talcahuano 360. 8416 p6 o18

Se necesitan Dos jóvenes de 18 á 20 años, para trabajo de perfumes; Arenales 791 y 795. 8152 p3 o18

Sirvienta Se ofrece una española, para mucama ó cocinera, con buenas recomendaciones; Lima 17. 8463 p3 o18

Se vende La casita calle Anchorena 647, con 4 piezas, en fondo de 37 varas por 10 1/2 de frente, entre Arenales y Berutti. 8414 p3 o18

Se alquila Una pieza amueblada, en casa de familia, con pension, hay baño en la casa; Florida 394. 8442 p3 o18

Se alquila Un buen terreno, con frente á la plaza 29 de Noviembre; ocurrir Piedad 662, altos, de 8 á 11 a. m. 8435 p3 o18

Se alquila La casa alta, Rivadavia esquina á Ayacucho, con 12 piezas; para tratar, Corrientes 262, de 8 á 10 a. m. y de 5 á 7 p. m. 8472 p3 o18

Sanguijuelas Hamburguesas de 1ª clase, grandes, únicas en su clase y tamaño, se venden á 6$ m/n el ciento á los marchantes de la casa Corrientes 572. 8411 p3 o18

Sirviente PARA COMEDOR.—Se precisa con recomendaciones; General Lavalle 220, es inútil se presente si no sabe servir bien la mesa y si no tiene recomendacion. 8431 p3 o18

Se vende Una casa con 7 piezas, cielo-rasos de yeso, maderas duras, edificio moderno y sólido, 9 por 50, á media cuadra de la plaza 6 de Junio, no se admite corredor; Arenales 397, botica. 8456 p3 o18

Trilladora Y MOTOR EN VENTA—Por referencias á la casa Villafañe, Buenos Aires, Rivadavia 305 1/2, como así mismo en Chivilcoy y Chacabuco (sucursales). Motor de 8 caballos de fuerza, trilladora 4 1/2 piés cilindro, tambor para desgranar maiz y todos los útiles necesarios. 8430 p30 o18

Un caballero Inglés, residente hace 4 años en el país, poseyendo los idiomas español y francés y con buenas relaciones comerciales en Europa, desea entrar en una casa introductora, á la cual sus servicios y relaciones puedan ser útiles; dirigirse á la inicial X., en esta imprenta. 8428 p3 o18

Aparadores Se precisan; Cuyo 646. 8400 p3 o17

A la Gran China 337 PIEDAD 339.—Frente la iglesia de San Miguel, casa especial en té y café, por mayor y menor. 7370 p1m s30

A los empapeladores Se vende en esta imprenta papel para empapelar á $ 1.50 m/n la @.

Alquilar Se desea una casa muy central con siete ó más piezas; ocurrir Cuyo 183. 8317 p'5 o16

Ama de leche Fresca, italiana, para la ciudad ó el campo, se ofrece; Corrientes 771. 8326 p3 o16

Ama de leche Se ofrece una, con buenas recomendaciones; calle Laprida 553. 8362 p3 o17

Atencion Se vende una tienda acreditada, en condiciones muy ventajosas, Belgrano 429 y 431, al lado de la iglesia de Monserrat; ojo á la situacion de la casa; ocurrir á toda hora. 8360 p15 o17

¡Alegria! El liceo de la calle Chacabaco 75, entre Victoria y Alsina, se alquila ó se contrata para empresas teatrales, particulares, mercantiles, etc.; dirigirse Piedras 96, de 2 á 6 p. m. 8084 p8 o13

A las familias Que deséen tomar una rica taza de té ó café, que prueben el que se vende en la "Gran China", Piedad 337 y 339. 7371 p1m s30

Al comercio Participamos haber vendido al Sr. D. Pedro Segrestan, las existencias del negocio de sastrería sito Rivadavia 83.—Buenos Aires, Octubre 12 de 1885.—*Abelardo Lopez.* 8274 p10 o16

A las familias Se les recomienda una vez á visitar el depósito de té y café "La Gran China", Piedad 337 y 339, á donde encontrarán un buen surtido de artículos de almacen; precios módicos. 7373 p1m s30

Al comercio Se les avisa fijarse en otro lugar, en el gran remate que tendrá lugar el juéves 22 del corriente á las 3 1/2 de la tarde, de terrenos sobre el gran puerto del Riachuelo, por P. Ebbeke y Cª., Perú 80. 8303 p3 o16

Atencion En la antigua fábrica de cortinas de Adolfo Carrère, Suipacha 317.—Tengo el honor de participar á mi clientela que tengo un gran surtido de cortinas del país, venta por mayor y menor y hay cortinas y esteras de la India. 7213 p 1m s27

Al público El 11 del presente mes desapareció un caballo de la calle Rivadavia esquina á Andes como á las 7 de la tarde, sus señas son picaso y tuzado alante, estaba con su rienda y montura; el que lo entregue Larrea 71, será gratificado con 20 nacionales. 8286 p5 o16

Atencion COMPRADORES Y ESPECULADORES de terrenos, al remate de Cárlos Ristorini el 18 de Octubre á las 3 1/2 en punto, de los 26 lotes con fondos grandes y chicos y dos grandes esquinas, calle 2ª Viamont (antes Temple), Ecuador y Nueva Granada. Títulos gratis. 8315 p3 o16

Andrés Seitun Corredor en operaciones de Bolsa, compra y venta de Cédulas hipotecarias y oro sellado.—Avisa á su clientela que se encuentra todos los dias en la Bolsa, desde las 12 m. hasta las 4 p. m. Comunica tambien que adelanta dinero sobre cédulas hipotecarias, cupones ú otros títulos que representen valor.—Domicilio: ARTES 375. 7615 p1m o7

A Vigo, á Vigo El 25 de Octubre, saldrá fijamente para Vigo, el magnífico vapor HANNOVER, para cuyo puerto admite pasajeros de camara y proa. Por pasajes, ocúrrase á **Miguel Santiago y Ca.**, Rivadavia 255; donde se dán giros sobre 1200 pueblos de España. 8116 p10 o13

A las señoras A LA MODA ELEGANTE, Artes 347 (ántes Florida 84)—Mme. Bloc tiene el honor de participar á sus favorecedoras y á las señoras de buen gusto, que acaba de recibir un selecto surtido de gorras y sombreros de la estacion, para señoras, señoritas y niñas, á quien ruega pasen á visitarlas, Artes 347, entre General Lavalle y Tucuman. 7148 p12 o7

Al comercio He vendido á D. Cárlos Molina Salas la parte que tenia en el negocio de "Plomeria y Bronceria" sito Bolívar 78, en sociedad con D. Mateo Lee, quedando las cuentas á cobrar y pagar á la razon social "Paupe y Lee" á cargo de ésta segun escritura otorgada en el Registro Mercantil del Sr. Terry, Bolívar núm. 5 en esta misma fecha.—Buenos Aires, Octubre 15 de 1885.—*Cárlos Paupe.* 8329 p5 o16

Al comercio Participo al publico en general y al comercio en particular, que he comprado á don Bartolo Parazzo, su negocio de fonda, situado Buen-Orden 621, á fin de que, si hubiese que hacer algun reclamo contra dicho negocio, se deduzca dentro del término de 3 dias, á contar desde la fecha, pasado el cual no se atenderá reclamo alguno.—Buenos Aires, Octubre 15 de 1885.—*Ludovico Mitta.* 8336 p3 o16

Al comercio Participo al público en general, y al comercio en particular que he vendido á don Ludovico Mitta, su negocio de fonda, situado Buen-Orden 621, á fin de que, si hubiese que hacer algun reclamo contra dicho negocio, se deduzca dentro del término de tres dias, á contar desde la fecha, pasado el cual no se atenderá reclamo alguno.—Buenos Aires, Octubre 15 de 1885.—*Bartolo Parazzo.* 8335 p3 o16

A quien interese Siendo poseedor de una papeleta y cuatro cartas particulares que por fallecimiento de D. Emilio Cristay, natural de Polonia, quedaron en mi poder las que revelan el que se hallaba avecindado en Mendoza y casado en la familia de Gonzalez y por lo que si quisieran sus deudos conservar este recuerdo, ocurran á recojerlas Méjico 312, á toda hora del dia. 7894 p12 o9

Agencia De colocaciones de artes y oficios, Tucuman 267.—Hoy se necesitan 3 dependientes de almacen, 2 muchachos para almacen, 5 mucamos, 20 mucamas, 15 cocineras, 12 niñeras, 4 matrimonios, 25 oficiales carpinteros y muebleros, 3 tallistas, 2 lustradores de muebles, 8 herreros, y se ofrecen cocineros, porteros, cocheros y peones para todo servicio.—NOTA: Todo pedido que se haga en esta agencia, no se cobrará renumeracion alguna.—*M. Canestro é hijo.* 8169 p8 o14

Al público El que suscribe, pone en conocimiento que la casa de comercio sita en este partido, cuartel 3º, seccion 2ª, que hasta la fecha ha girado bajo mi exclusivo nombre, girará en lo sucesivo bajo la razon social de Juan Marquez y Cª., continuando los mismos negocios anteriores, segun contrato celebrado por ante el Escribano don Pedro Maschió; si alguno tuviese reclamos que hacer, puede dirigirse á la casa de los señores Pedro y Antonio Lanusse, Belgrano 357, Buenos Aires, donde serán atendidos debidamente.—Olavarria, Octubre 9 de 1885.—*Pablo Villarios*, socio comanditario. 8392 p3 o17

Al comercio Avisamos que con esta fecha, hemos vendido al señor don Estéban Etcheto, el activo y pasivo de nuestro almacen de suelas, situano Bolívar 364, los que tienen cuentas con la casa, se presentarán dentro de 3 dias, pasado dicho plazo no se atenderá ningun reclamo.—Buenos Aires, Octubre 16 de 1885.—*Pedro Urrutia y Ca.*—OTRO: Aviso que con esta fecha, he comprado á los señores P. Urrutia y Cª., su almacen de suelas, situado Bolívar 364, haciéndome cargo del activo y pasivo; los que tienen cuentas con la casa, se presentarán dentro de 3 dias, pasado dicho plazo no se atenderá ningun reclamo.—Buenos Aires, Octubre 16 de 1885.—*Estéban Etcheto.* 8377 p3 o17

Al comercio Y á todas sus relaciones.—El infrascrito avisa que desde la fecha, ha vendido su zapateria, situada Cuyo 521, á los señores Pedro Gotelli y Bartolomé Dondo, quedando dichos señores á cargo del activo y pasivo; los que tengan cuentas pendientes con dicha casa, tienen 3 dias de plazo para hacer valer sus derechos.—Buenos Aires, Octubre 16 de 1885.—*Lázaro Leonardini.*—OTRO: Los infrascritos, avisan al comercio y á todas sus relaciones, que desde la fecha han comprado al señor don Lázaro Leonardini, la zapateria situada Cuyo 521, quedando á nuestro cargo el activo y pasivo; los que tengan cuentas pendientes con dicha casa, tienen 3 dias de plazo para hacer valer sus derechos.—Buenos Aires, Octubre 16 de 1885.—*Pedro Gotelli—Bartolomé Dondo.* 8278 p3 o16

A los agricultores Y especuladores de corto capital. Vendemos á 30 leguas del Rosario y á 3 1/2 leguas de la estacion Leones del ferro-carril Central Argentino chacras de 20 manzanas al precio de 100 $ m/n pagadero 20 $ m/n al contado y el resto en iguales partes en 3, 6, 9 y 12 meses sin interes.

Llamamos la atencion sobre estas chacras, tanto por la calidad de su tierra, que es superior para la agricultura como por su posicion, queda rodeado de colonias florecientes, hace 2 ó 3 años que á 10 leguas más cerca del Rosario, que estas chacras se podian comprar al mismo precio que estos y ahora paguen allí de 5 á 6 $ m/n. por cuadra de arrendamiento por año.—Por planos, etc. á *Hughes y Dunzelmam*, Piedad 78—Horas de escritorio, de 10 á 5, dias de trabajo y de 10 á 1, dias de fiesta y domingos. 7936 p15 o9

Bolsas vacias Se venden; Defensa 84. 8200 p8 o14

Buen negocio Se vende la perfumeria "A la mano de oro", Florida 152, la cuadra es la mejor de la calle Florida, hace 13 años que está establecida, es la única en la Capital en especialidades para señoras y tiene una numerosa y distinguida clientela. 8177 p15 o14

Baterias de cocina Del mejor surtido del mundo el surtido mas vasto y mas completo que pueda desearse, ollas, cacerolas, sartenes, coladores, etc; en el "Bazar du Ménage", Piedad 358, al lado de San Miguel. Precio fijo y barato. 7529 p30 o2

Bahia Blanca Para el saladero establecido allí, se compran capones, yeguas y novillos gordos, el corredor exclusivo de la casa: **Daniel C. Amadeo**, San Martin 90, escritorio 12 y 18; horas hábiles de 12 á 6 p. m. todos los dias. 7779 p1m o6

Buen negocio Se vende una quinta á una legua de la plaza Victoria, con 11 manzanas de terreno y 2 edificios.—El primero de altos y bajos, donde hay en Colegio del Estado y el segundo independiente donde vive el quintero, se venderá por un precio muy cómodo por tener necesidad de liquidar una sociedad; para verla y tratar, Belgrano 648, de 9 á 12 m. 8298 p6 o16

Cocinero De profesion, se ofrece, pastelero y repostero; Artes 277. 8383 p3 o17

Cocinera Y MUCAMA.—Se precisan; Independencia 479. 8344 p3 o16

Cocinero Se necesita; Piedras 732. 8334 p3 o16

Cigarreros Se precisan oficiales de hoja; Matheu 14. 8353 p4 o16

Cocinera Francesa, sin cama, se ofrece: Chacabuco 350. 8355 p3 o16

Costurera Para casa de familia, se necesita; Belgrano 310. 8350 p3 o16

Cocinero Repostero, francés para casa de familia, se ofrece; Cuyo 31. 8324 p3 o16

Casas Que dan buen alquiler, compran Hughes y Dunzelmann, Piedad 78. 8224 p10 o15

Cochero Para un tilbury, que sepa bien su obligacion, se necesita; Tacuarí 672. 8378 p3 o17

Carruajes Se vende un tilbury y un coupé en la calle Chavango núm. 31. 8253 p15 o15

Cocinera Para 2 personas, se necesita; General Viamont 213, es inútil se presente sin buenas recomendaciones. 8339 p3 o16

Cocinera Con buenas recomendaciones y que sepa bien su oficio, se necesita, se le pagará buen sueldo; Belgrano 368. 8337 p3 o16

Colegio AMERICANO—Este colegio se ha trasladado del núm. 270 Reconquista al 195 de la misma calle. 8219 p7 o15

Cocinera Extranjera, que sepa bien su obligacion, se precisa, sueldo mensual 20 $ m/n; Cangallo 859. 8215 p6 o15

Cedro Paraguayo en tablones de 2 pulgadas, bien seco; Corralon de Maderas; San Juan 119 y 121. 8018 p30 o11

Compra Y venta de campos, haciendas, casas y terrenos, Juan Hughes y Cárlos Dunzelmann.—Escritorio, Piedad 78. 8035 p7 o11

Costureras Se necesitan, en la casa introductora de Esquerré y Cª, calle Maipú 251. 7783 p15 o7

Caballos Se toma á cuidar en los lindos potreros con agua permanente de la cabaña de avestruces africanos en Adrogué. 7090 p 1m s26

Costureras De cuellos y puños, armadoras y planchadoras para camisas de hombre, blancas y de color, se precisan; Alsina 890. 8379 p3 o17

Casa Se desea alquilar una de 7 á 8 piezas, si es posible de altos, que esté situada entre Victoria y Corrientes y 25 de Mayo y Maipú; dirigirse Piedad 189. 8396 p3 o17

Casa Se vende una en los Corrales, aparente para una industria por su tamaño con empedrado y aguas corrientes; ocurrir Buen Orden 728. 8263 p3 o16

Campos En la provincia, se necesita comprar una área de 8 á 10 leguas en los partidos del estremo Sud; ocúrrase á la Oficina Central de Tierras, Piedad 68. 8340 p3 o16

Cigarreria Y AGENCIA—Se vende una, situacion central, de poco capital, se desea realizar pronto, precio conveniente; ocurrir al "Centro de Colocaciones", Piedad 105. 8329 p3 o16

Casa chiche Se alquila una, Victoria 522, tiene 12 piezas, cuarto de baño, 4 patios, 2 de ellos con techos de cristales, aguas corrientes y algibe; para tratar en la misma casa. 8390 p3 o17

Chacra y quinta Se arriendan en La Plata, estan alambradas y es buena calidad de tierra, ocúrrase al escritorio de Natal T. de Torres, San Martin 73 altos. 8342 p3 o16

Campo En el partido de Guaminí se arrienda uno de dos leguas y media de extension, próximo á la gran laguna Alsina. de excelentes pastos y aguadas permanentes; para tratar ocurran á la calle Paraná 247. 8248 p1m o15

Casa AMUEBLADA.—Se alquila una por 6 meses, situada en uno de los barrios más centrales de la Capital, con 11 piezas como para una familia numerosa, precio módico; para tratar, Tucuman 230. 8118 p6 o13

Corredor Viajero, con garantía, se desea para una fábrica, el mismo podrá entrar de socio si resulta apto para el negocio; no se exije capital pero no se rechaza tampoco; dirigirse bajo las iniciales A. P. á la oficina de este diario. 8327 p3 o16

Campos En Entre Rios y Santa Fé.—Se venden 3 leguas de campo flor en el departamento de Colon (E. R.) y dos leguas en el departamento del Rosario (S. C.); por más datos al escritorio de Victorica y Doyhenard, Cangallo 92. 8290 p10 o16

Casitas PARA POBRES—Calle 2ª Venezuela 102 al 120, con 3 ó 4 piezas cada una, flamantes y muy bien construidas, rematará Risso-Patron y Cª., el Domingo 25 del corriente, á las 5; hay una esquina contratada en 36 nacionales. 8280 p10 o16

Campo Se arrienda en el partido de la Magdalena, sobre el rio San Borombon, 966 cuadras cuadradas, pertenecientes á la testamentaria de don Juan Glew; los interesados pueden ocurrir, Tucuman 766, de 8 á 10 a. m. 8024 p30 o11

Casa-quinta En San José de Flores, se alquila, calle Colon y Flores, á 2 cuadras de la calle Real, excelente construccion, con dos departamentos, muchas habitaciones y comodidades, algibe, cuarto de baño, cochera, caballeriza, etc., magníficos parrales y árboles frutales de primer órden; para tratar, Rivadavia 249. 8337 p15 o17

Canarios El abajo firmado tiene el honor de avisará sus amigos y al respetable público que acaba de recibir en el vapor aleman *Pernambuco*, una nueva magnífica coleccion de canarios, ruiseñores, mirlos, tordos, jilgueros y pinzones, todos de canto, como tambien pájaros de adorno de Europa, América, Africa y Australia.—*Adolfo Reiche*, Reconquista 45. 8310 p1m o16

Consulado De los Países Bajos.—François Hermerins, ingeniero holandés se sirva presentarse á la mayor brevedad en su propio interés á este Consulado, calle Presidente núm. 567.—Se ruega á las personas que sepan dar alguna noticia de su paradero actual, de presentarse á este efecto, recibiendo á pedido una gratificacion.—Buenos Aires, Octubre 15 de 1885. 8288 p6 o16

Campos En el Chaco Paraguayo.—A los que la Ley asigna los precios de 100 y 200 patacones legua, pagaderos en fondos públicos del Paraguay, 1/4 partes al contado y el resto á 1, 2 y 3 años de plazo; se venden los derechos adquiridos á la compra, por áreas grandes ó pequeñas al gusto de los interesados, campos regalados por su baratura y condiciones de pago; abundantes en buenos pastos y cubiertos en partes de montes de maderas duras, se corren con las diligencias de escrituracion por una módica comision; quienes se interesen ocurran por más informes 25 de Mayo 128, escritorio núm. 3 y, de 11 á 1 y de 3 á 4 p. m. 8185 p10 o14

Dinero RECONQUISTA 143.—Se compra oro, plata, brillantes y pólizas del Monte de Piedad. 8034 p30 o11

Dependiente De merceria, se necesita uno práctico en el ramo; que tenga buenas recomendaciones; Suipacha 127. 8341 p3 o16

Dependiente Se necesita uno, práctico en el ramo de tienda y con buenas garantías de su conducta; Cangallo 722, esquina á Montevideo. 8374 p5 o17

De importancia Para el comercio es el gran remate de terrenos sobre el Riachuelo, el dia 22 del corriente á las 3 1/2 de la tarde, por P. Ebbeke y Cª. Ver detalles en la seccion respectiva. 8302 p3 o16

De todos Los remates anunciados para el Domingo 18 de Octubre, no hay ninguno más notable, que aquel que anuncia Cárlos Ristorini, para las 3 1/2 en punto, calle 2ª General Viamont, Nueva Granada y Ecuador. Son 26 lotes de un porvenir seguro, pues todos los alrededores son edificados y forman un centro especial. Títulos gratis. 8313 p3 o16

Eucaliptus Casuarinas y otras plantas, propias de la estacion, en el jardin "Santa Lucia", calle Almirante Brown 267, Barracas al Norte. 8359 p8 o17

En Moron Se alquila una ó dos casas seguidas con comodidades para una numerosa familia, están situadas en la calle San Martin frente á la plaza principal; para tratar al lado. 8256 p8 o15

En la agencia Cangallo 477, se precisa un socio con poco capital para interesarse en una agencia de conchavos, tambien hay varios cocineros, mucamas, niñeras, peones, labradores para ocupar, etc. 8292 p3 o16

Estera Imperial de la India á 50, 60, 65 y 75 centavos la vara, tambien hemos recibido una pequeña partida de tripes baratos para verano, á todos precios, en la Tienda Nueva; Chacabuco 204, entre Moreno y Belgrano. 7640 p12 o10

En Ramos Mejia A seis cuadras de la estacion del ferro-carril; se alquila una casa-quinta con 5 habitaciones y demas comodidades para una familia; árboles frutales, jardin, etc; para tratar, Rodriguez Peña 278. 8087 p10 o11

El boulevard CENTRO-AMÉRICA—Que pronto se adoquinará y vá á ser de tanta importancia como Callao, queda á una cuadra de los 26 lotes en la calle 2ª General Viamont, Ecuador y Nueva Granada, que vende Cárlos Ristorini el Domingo 18 de Octubre, á las 3 1/2 en punto. Títulos gratis. 8314 p3 o16

En San Fernando En la calle Bella-Vista, se vende una linda quinta, con 9 piezas de material en perfecto estado, amueblada y con cuanto una familia puede necesitar, jardin y rica fruta; por más pormenores, ocurrir Florida 521, departamento de la derecha, donde se encontrará con quien tratar, á toda hora del dia. 7970 p20 o10

Economia real Y VERDADERA PARA LAS FAMILIAS.—Fuentes y soperas, platos, tazas y todos los útiles de mesa, fabricados en fierro con esmalte, que imita la porcelana fina en el "Bazar du Ménage"; Piedad 358, al lado de San Miguel. Precio fijo y barato. 7532 p30 o2

Especialidad En doradura sobre cristales para muestras—Francisco Scicoli, recien llegado de Europa, avisa á los comerciantes que dora letras y cualquier dibujo sobre cristales, con un método particular que ha dado tan buen resultado y esplendor en los trabajos del lujoso negocio de los señores E. Galli y Cª. calle Florida 122, 124 y 126; dirigirse Reconquista 425. 7788 p30 o7

En la Floresta Se vende una cuadra de terreno, sito á 2 cuadras al Sud del empedrado, calle Rivadavia, y á 4 de la estacion, todo rodeada de casas, cultivado, lleno de árboles frutales, verdura, flores, gran cantidad de viña, como para renta ó recreo; el que se interese puede preguntar en la panaderia que está á pocos pasos, y comprándola toda se dará por la mitad de su valor. 8250 p1m o15

Foguista Se ofrece uno práctico en mecánica, para cualquier fábrica á vapor ó imprenta, dá recomendaciones de su conducta y buen servicio; Chacabuco 149, cigarreria Central. 3282 p6 o16

Fijarse bien En la seccion de Remates el aviso de P. Ebbeke y Cª, para el 22 del corriente á las 3 1/2 de la tarde, de terrenos sobre el puerto del Riachuelo, en lotes de 15 varas de frente. Por detalles y planos, Perú 80. 8301 p3 o16

Francisco Bengolea Doctor en medicina y cirugía, especialista en enfermedades de niños, ofrece al público sus servicios facultativos en la calle Chavango 31, á media cuadra de la plaza 6 de Junio. 8252 p30 o15

Fábrica DE CALZADO—A las personas interesadas en este ramo, se les avisa que se ha abierto esta casa, en donde encontrarán un surtido general de calzado; Victoria 600. 7964 p8 o10

Fábrica De correas de suela para toda clase de máquinas, cueros especialmente curtidos para la fabricacion de correas, únicos en el país.—*Juan Lauret*, Lima esquina á Comercio.—Depósito: Moreno 245. 8011 p 1m o11

Grandioso REMATE de terrenos en el puerto del Riachuelo el dia juéves 22 del corriente, á las 3 1/2 de la tarde, oportunidad que rara vez se presenta. Por planos y detalles, á P. Ebbeke y Cª, Perú 80. 8300 p3 o16

Gerónimo Colombo Por asuntos de familia se desea saber su paradero, es italiano, de 26 á 27 años de edad, que fué peon de una cuadrilla que trabajó en la línea del ferro-carril del Sud, de Reconquista á Ayacucho; á las personas que puedan darnoticias de él, se les ruega se sirvan dirigirse á la administracion de este diario ó á nuestro agente en la Concepcion del Uruguay, D. Juan Tibiletti, lo que les será debidamente agradecido. 7802 p15 o7

Hojalateros Que sepan bien su oficio, se precisan oficiales, en la fábrica "La Fama", Piedad 824. 8220 p6 o15

Habiéndose Extraviado un rollo de papeletas pertenecientes á Balbon Celzo, se ruega al que lo haya encontrado, lo entregue Moreno 941, esquina á Rincon, que se le dará una gratificacion. 8299 p3 o16

Hotel de France Dirigido por Francisco Cessens; cuartos amueblados para pasajeros y familias; restaurant á la carta á todas horas, calle Sarmiento. San Juan. 7434 p1 m o1

Hules PARA LAVATORIOS.—Nuevo y variado surtido. Juegos de lavatorio y de toilette, lavatorios ingleses de fierro y porcelana, lavatorios plateados de Reed y Barton; en el "Bazar du Ménage", Piedad 358, al lado de San Miguel.—Precio fijo y barato. 7533 p30 o2

Helados Biffi Alerta, alerta.—Estos helados fabricados al uso de los renombrados helados Biffi de Milan, se recomiendan de sí mismos á las familias por su bondad y exquisitez, se reparten todos los dias con las jardineras á las señas "Helados Biffi".—Se reciben pedidos en la confiteria de P. Minotti, Maipú 114, esquina á Cangallo. 8194 p 1m o14

Institutriz Para instruccion primaria, se necesita una con buenas recomendaciones; Victoria 241. 8148 p6 o13

Importante Para el comercio es el gran remate de terrenos en el Riachuelo por P. Ebbeke y Cª., el dia Juéves 22 del corriente, á las 3 1/2 de la tarde.—Detalles y planos, Perú 80. 8307 p3 o16

J. Eugenio Moy Agrimensor Público ha trasladado su domicilio á la calle Artes 325. 7452 p1m o1

Jabonero Se necesita un oficial, es excusado presentarse sin buenas recomendaciones que acrediten competencia y buena conducta; General Lavalle 742. 8175 p8 o14

Juan Giannetti Se dedica despues de las horas oficiales en arreglar y llevar libros de comercio y todo trabajo de contabilidad; recibe órdenes en la Secretaría del Club Industrial Argentino, Defensa 74, y en su domicilio, General Lavalle núm. 892. 7664 p30 o4

José de Barrios Recibe órdenes judiciales en su domicilio Chile 460, hasta las 12 m. y de la 4 p. m. adelante. Compra acciones hereditarias y gestiona ante los gobiernos de la Nacion y de La Plata; no admite poderes sin la cláusula de transar. 8104 p1m o13

Lecciones PARTICULARES—A domicilio y en el estudio del profesor, idiomas francés, español é inglés, geografía, historia, aritmética comercial, teneduria de libros, escritura práctica, etc. etc. Dirigirse Corrientes 315, frente al teatro de la Opera. 8366 p8 o17

Los talleres Del Ferro-carril del Oeste están á una cuadra solamente de los 26 lotes con 2 brillantes esquinas, que vende Cárlos Ristorini el Domingo 18 de Octubre, á las 3 1/2 en punto, calle 2ª General Viamont (antes Temple), Ecuador y Nueva Granada. Títulos gratis. 8312 p3 o16

Mucama Se necesita; Belgrano 215, se le pagará 20 nacionales. 8275 p3 o16

Matrimonio Extranjero, sin hijos, se ofrece para el cuidado de una casa, Paraguay 153, almacen. 8131 p8 o13

Muchacho De 12 á 14 años, se necesita en el Bazar; Florida 215, con buenas recomendaciones. 8351 p3 o16

Mucama Para comedor, y cocinera, se precisan, Piedad 572, con buenas recomendaciones. 8321 p3 o16

Mucama Se ofrece para salir al campo, sabe bien su obligacion y tiene recomendaciones; Piedras 306. 8371 p3 o17

Mucha atencion A los que están de novios.—Se alquilan piezas amuebladas, se vende un lindo juego de dormitorio de nogal y un juego de sala todo nuevo; por más datos, Piedad 894. 8402 p4 o17

Matrimonio Francés, sin hijos se ofrece la mujer como cocinera ó mucama y el marido para cualquier trabajo, entiende de herreria y de carpinteria; para salir al campo; tienen recomendaciones, dirigirse Cuyo 21. 8388 p3 o16

"Neva" Vapor inglés, ha terminado su descarga en la Aduana Nueva.—Buenos Aires, Octubre 16 de 1885.—*Luis Mac Lean y Ca.* 8393 p3 o17

Nada quedará Para vender sobre el Riachuelo despues del remate que tendrá lugar el dia juéves 22 á las 3 1/2 de la tarde, por P. Ebbeke y Cª. Ocurra por planos, Perú 80. 8306 p3 o16

OJO Arquitectos y albañiles.—En la calle Belgrano 1057, fabrícanse caños de barro vidriados por dentro y fuera, iguales á los importados del extranjero, siendo su precio un 50 0/0 más barato, son de los que usan los ferro-carriles de la Provincia para alcantarillas de desagüe como asimismo los Empresarios de las Obras de Salubridad; los recomendamos á los señores arquitectos y albañiles por ser especiales para azotea y albañales. 8178 p30 o14

Ojo, á los boticarios En la calle Santa-Fé esquina Araoz, se alquila dicha casa, la que tiene un salon con frente á Santa-Fé de 14 vs. y 5 piezas más, gas, aguas corrientes, oficinas necesarias, fondo y todas las demás comodidades como para el citado negocio y casa de familia, advirtiendo que desde Belgrano hasta Centro América No hay botica ninguna y el barrio es completamente avecindado; para tratar al lado al núm. 1339, donde está el dueño. 7589 p15 o3

Paja Se compra; Defensa 90. 8199 p5 o14

Papas Para semilla, de Alemania, se venden; Paseo de Julio 252. 7508 p60 o2

Pino De tea, tirantes, tirantillos, tablas y tablones; Corralon de Maderas, San Juan 119 y 121. 8017 p30 o11

Peones Para la campaña, se necesita uno inteligente en tambo y otro para chacra; ocurran Belgrano 326, de 8 á 10 de la mañana y de 5 á 7 de la tarde. 8332 p3 o16

Potros Se venden cien lindos potros gordos y sanos, están á 30 leguas de esta ciudad y á una media legua de la estacion Duggan (F. C. del O.); para tratar, Piedad 48, escritorio de Basavilbaso. 8145 p6 o13

Partera Teresa T. de Valteline, avisa al público y á su clientela, que recibe pensionistas á precio módico y con toda comodidad; Independencia 588. 7796 p1m o9

Para dentistas Médicos ó personas de gusto, hay un precioso departamento alto en la linda casa Chacabuco 209, que se dará por precio módico.—Una ocasion como la que se presenta, no debe dejarse perder. 8399 p2 o17

Para alquilar Un almacen calle Defensa 688, entre San Juan y Cochabamba, con sótano para depósito, una vidriera á la calle, piezas para vivir, cocina, etc., gas y aguas corrientes, edificio recien construido; ocurrir Defensa 693. 8231 p10 o15

Para depósitos Recomendamos á los que necesitan depósitos sobre la ribera en el Riachuelo, de fijarse en el aviso de remate de terrenos en esa localidad, que tendrá lugar el juéves 22 á las 3 1/2 de la tarde, por P. Ebbeke y Cª. Planos y detalles, Perú 80. 8305 p3 o16

Por $ 10,000 m/n Se vende la esquina Soria y 2ª Venezuela, compuesta del almacen y 2 casitas independientes que producen buena renta; ocurrir Cuyo 1073, despues de las 7 de la noche; son recien construidas, pisos de tabla, maderas duras, frentes á la moderna, etc.; tambien se venderán por separado. 7923 p1m o9

Quinta Se alquila en Barracas al Norte calle Banderitas, á 3 cuadras del tramway, tiene 7 piezas empapeladas, pisos de tabla, cielo-rasos, cuartos para sirvientes, id para baño, cochera y caballeriza, un magnifico jardin y algibe; para verla y tratar, ocurrir Piedras 684, de 12 á 2 ó de 5 á 8 p. m. 8238 p5 o15

Remate IMPORTANTE para el comercio es el que tiene lugar el dia 22 del corriente á las 3 1/2 de la tarde, de magníficos terrenos en el puerto del Riachuelo, por Ebbeke y Cª. Planos y detalles, Perú 80. 8304 p3 o16

Registro Nacional DE LA REPÚBLICA ARGENTINA.—Coleccion completa desde 1810 á 1883, se ven de á precio sumamente barato en la libreria de Luis Mauci; General Lavalle 584, frente á la plaza. 7285 p15 s29

Sirviente Se necesita; Suipacha 60. 8358 p3 o17

Se vende Ó se alquila la zapateria Tacuarí 288. 8357 p6 o17

Sirvienta Se precisa una, para una corta familia; Victoria 228, altos. 8330 p3 o16

Se necesita Una buena cocinera ó cocinero para La Plata; Belgrano 310 8349 p3 o16

Se precisa Una cocinera, como para un matrimonio solo; Arenales 398. 8405 p3 o17

Se alquilan Tres piezas, sala, antesala y dormitorio, en casa de familia, con lindo jardin; Europa 514. 8363 p3 o17

Se alquila Una pieza bien amueblada, con pension, en casa de familia decente; Cangallo 471, entre Cerrito y Libertad. 8404 p3 o17

Se necesita Un cocinero ó una cocinera, con buenas recomendaciones; ocurrir General Lavalle 201. 8384 p3 o17

Se desea Vender la acreditada fonda Rivadavia 1035, ó encontrar un socio: para tratar con su dueño en la misma fonda. 8380 p3 o17

Se alquila En casa de una familia inglesa una pieza con ó sin muebles y con pension ó sin ella; Esmeralda 333. 8376 p3 o17

Se compran Pianos usados, en la calle Perú 100, y se paga mejores precios que en cualquier otra parte. 8098 p1m o13

Se compra Una casita de poco precio, de preferencia al Norte; dirigirse Cangallo 229, á las iniciales L. R. 8094 p5 o13

Sirvienta Se necesita una con buena recomendacion, se prefiere italiana; Defensa núm. 506. 8124 p8 o13

Se alquila Una sala y antesala con balcon á la calle; Rivadavia 551, con todas las comodidades d scables. 8129 p6 o13

Se alquilan Sala y dormitorio amueblados para hombre solo; Tucuman 207, altos, entre Florida y Maipú. 8162 p6 o13

Se alquila Una hermosa pieza amueblada por un precio módico; Córdoba 577, para tratar de 1 á 3 p. m. 8311 p3 o16

Se alquila Una pieza, en casa de familia, á una señora de respeto; General Viamont 669, altos, izquierda. 8309 p3 o16

Se alquila Un vapor para remolcador, especial para paseo y llevar pasajeros á la barra; para tratar, Piedad 136.—*S. Carlevari.* 1772 p.. s26

Se alquila La esquina Perú y Venezuela 184, para tratar en los altos de la misma. 6879 p15 s20

Se alquila Para hombre solo, una pieza amueblada á la calle, en casa de un matrimonio extranjero, Cerrito 584, frente al palacio de Alvear. 8187 p8 o14

Sala Y ante-sala con varias piezas más, se alquilan por separado ó todo junto, en la bonita casa de altos Chacabuco 209, entre Moreno y Belgrano. 8025 p8 o11

Se alquila Una pieza bien amueblada para hombre solo en casa de un matrimonio sin familia, único inquilino; General Viamont 296. 8406 p3 o17

Se alquilan Seis piezas, cocina, etc., muy bien amuebladas, con balcones y vista al rio, en casa de familia inglesa; Cuyo 9, altos, primer piso. 8407 p3 o17

Se alquilan En una casa de familia piezas amuebladas para hombre solo, con pension si quieren y buen trato, casa muy ventilada; Cangallo 892. 8356 p3 o17

Se alquilan Una sala y un dormitorio á la calle, tambien á piezas bien amuebladas, grandes comodidades y precio módico; ocurrir Victoria 99, 2º piso. 8126 p6 o13

Se desea Saber el paradero de D. Manuel Bustillo, natural de España, provincia de Santander (Viernoles) por asuntos de familia.—*Marcial Garcia*, Belgrano 917. 7884 p15 o8

Se alquilan Dos departamentos en casa de una familia decente, para matrimonios ú hombres solos; para tratar, dirigirse á la tienda del Ancla, Rivadavia esquina á Cerrito. 7755 p10 o6

Se vende Un pequeño almacen, situado Comercio 426; para tratar, en la misma casa de 6 á 9 de la noche, ó bien Rivadavia 477, á cualquier hora del dia. 7397 p15 o6

Se alquilan En casa de corta familia dos lindísimas piezas incluso 1 pieza de baño. Se avisa que son únicos inquilinos Ayacucho 31. 8229 p6 o15

Se alquila La casa Corrientes 122, con contrato convencional, para edificar todo ó en parte; para tratar, Cangallo 425, de 9 á 10 a. m. y de 5 á 7 p. m. 8228 p7 o15

Se alquila La casa de altos de la calle San Martin 278 que alquiló el señor Ministro de Francia, está amueblada con todo lujo. Para tratar Reconquista 143. 8240 p6 o15

Se alquila La hermosa casa Alsina 440, con entrada para carruaje, 13 habitaciones, 5 patios, algibe etc. Aunque está ocupada puede verse de 1 á 4 p. m. 8232 p3 o15

Se necesitan Oficiales ú oficialas para cigarrillos habanillos y franceses, se facilita las maquinitas; Cigarreria "La Central" Victoria 326. 8328 p6 o16

Se alquila La casa calle Corrientes 451, con 5 piezas, con muebles ó sin ellos; por la llave, ocurrir Cerrito esquina á General Lavalle, muebleria, donde darán razon 8322 p5 o15

Se vende El bien situado terreno calle General Viamont 999, 10 varas de frente por 35 de fondo, propio para edificar una hermosa casita moderna; para tratar, Córdoba 632. 8308 p3 o16

Se alquila Por 30 nacionales la casa calle Solis entre Armonía y Progreso, compuesta de 5 piezas incluso la de sirviente; darán razon San Juan 367. 8287 p8 o16

Se alquila Un buen departamento á la calle, con sala grande y 1, 2 ó 3 dormitorios, el todo bien amueblado y con pension, en casa de familia; Talcahuano 27, 2º altos, puerta derecha 8325 p8 o16

Se dán lecciones De dibujo natural acuarela y al óleo, música, teneduría de libros, por una persona práctica y competente, sea en casas particulares ó en colegios; ocurrir Charcas 327. 7602 p 1m o3

Se alquila Una casa como para negocio, en el pueblo de San Fernando, calle Constitucion 132, á 20 varas de la plaza, con 7 piezas y terreno cercado de pared; ocurrirá la casa de al lado núm. 134. 7706 p15 o6

Se alquila Una casa esquina para familia, con 8 piezas, pisos de tabla, cocina y demás comodidades, calle Vicente Lopez 41, de la plaza 6 de Junio una cuadra para la Recoleta; para tratar, en la misma, á toda hora del dia. 8381 p3 o17

Se alquila Con contrata, un gran terreno de 27 varas de frente por 70 de fondo, situado boulevard Callao 156 á 164, entre Cuyo y Corrientes, tiene dos almacenes; para tratar, Defensa 139, de 11 á 3 de la tarde. 7954 p10 o10

Se desea Alquilar en Belgrano ó Nuñez (Ferro carril del Norte) una casa chica con 4 ó 5 piezas y cocina, tambien acomodacion para caballo; ocurrir por carta á la Imprenta de *The Standard*, bajo las iniciales F. A. F. 8105 p6 o13

Se alquila Una hermosa sala y ante-sala muy bien amuebladas, con 3 balcones á la calle se da pension; se cocina á la francesa, el servicio es esmerado, la casa cuenta con cuarto de baño y todas las comodidades; Corrientes 177, entre Florida y Maipú. 8132 p15 o13

Se vende La magnífica y bien situada finca calle Artes núm. 769 entre Charcas y Santa-Fé; para verla á toda hora del dia, para tratar al lado—recien construida á todo costo, con once piezas, cuarto de baño, sótanos, despensa, jardin etc. 8254 p4 o15

Se desea Alquilar una pieza en los alrededores de la Plaza Once, Almagro hasta San Cárlos para un jóven empleado en una respetable casa de comercio, para mas informes dirigirse por carta á esta imprenta bajo las iniciales D. D. 8296 p3 o16

Sin base A la mas alta postura y con títulos gratis, vende Cárlos Ristorini, los 26 lotes con dos grandes esquinas, calle 2ª Viamont (antes Temple), Ecuador y Nueva Granada; el Domingo 18 de Octubre á las 3 1/2 en punto. 8316 p3 o16

Se vende Una casa central situada Rio-Bamba 500, entre Charcas y Santa-Fé, lindando con el Mercado del Pilar, compuesta de 17 vs. de frente por 41 vs. de fondo; para tratar en la misma casa á cualquier hora del dia. 8277 p3 o16

Se necesita Para un caballero, en la ciudad ó en la campaña, una hermosa habitacion, en casa de familia honorable y bien, se desea ser único huésped; la respuesta será dirigida bajo sobre á las iniciales J. B. á la administracion de este diario. 8214 p10 o15

Se desean Alquilar una casa, casa-quinta, dos casas bajas juntas y una casa de altos y bajos, que tengan 15 á 20 piezas por lo ménos ó de 12 á 16 piezas, afuera de el servicio y que sean cerca de alguna via de tramway para el centro; ocurrir á W. J. Corrales y Cª, Cangallo 55. 8036 p7 o11

Se vende Por ausentarse del país, una buena propiedad en Moron, á 3 cuadras de la estacion y 2 de la plaza é iglesia, la casa tiene 7 piezas de material, techos altos, tiene todas las piezas con pisos de tabla, sótano, pozo, gallinero, caballeriza, pileta de agua, quintita con árboles frutales, etc., etc.; se dará por 3,000 $ m/n, tiene una hipoteca en el Banco Hipotecario; dirigirse al escritorio 25 de Mayo 128, escritorio 1 y 2. 8391 p3 o17

Se vende Una casa compuesta de 2 piezas de material y una pieza de madera, cocina, letrina, pozo, piso de tabla, patio embaldosado hasta las piezas hay árboles frutales y fondo como para sembrar verdura hace poco tiempo que la casa está construida; el dueño la vende por ausentarse para Europa por enfermedad de la familia; el terreno mide 10 vs de frente por 58 de fondo; Santiago del Estero 879, entre Armonía y Caseros. 7958 p15 o10

Sombrereria BUENOS AIRES.—Participo á mis relaciones, á mis clientes y al comercio, que he trasladado mi gran sombrereria de la calle Artes 134 á la misma calle 111, en la acera de enfrente, donde ofrece su nuevo y variado surtido de sombreros de todas clases, formas y precios para hombres y niños, corbatas, bastones, paraguas y novedades.—*José Friori*, Artes 111. 7585 p15 o3

Se arriendan En Salinas Grandes y á 6 leguas ántes de llegar á General Acha, por el camino de Carhué, 7 leguas de campo excelente para vacas y ovejas; con isletas de monte de calden y algarrobo; este campo formaba parte de los que habia ocupado Namuncurá, en Chiloé, lo que prueba su bondad, lotes 6 y 7, III seccion D. Se arriendan tambien 3 leguas, cerca de las colonias del Norte de Santa-Fé, ocurrir á E. Viño, Victoria 11. 7930 p1m o9

Se vende Una casa-quinta en la Floresta, á 3 cuadras al Oeste de la estacion del ferro-carril, sobre la calle Real, con frente al Norte, el edificio consta de una sala de 11 varas de largo por 6 de ancho, un comedor de igual medida, 6 dormitorios de 6 varas por 5 cada uno, edificado todo en cal, revocado en cal todo el interior y exterior, techo de azotea, dos corredores, algibe, pozo de agua y letrina, 2 piezas de material con techo de teja francesa, una para cocina y otra para sirviente; el terreno mide 70 varas de frente sobre la calle Real y 143 de fondo, haciendo frente á la otra calle al Sud; para tratar, en la misma desde las 7 hasta las 10 a. m. y de las 12 hasta la 1 p. m., y en la ciudad calle Charcas 589. 8217 p15 o15

Tropa De carros ó carros sueltos, se precisan para acarreo de ladrillo en el Horno Argentino; ocurrir Cuyo 1073, despues de las 7 de la noche. 8281 p3 o16

Toros Se venden hasta 150 toros, mestizos Durham, desde 2 á 3 años de edad en Lincoln; para tratar Piedad 48, escritorio de Basavilbaso. 8149 p6 o13

Terrenos AL NORTE—Se venden varios lotes, muy baratos, títulos garantidos; ocurrir Chacabuco 74, altos, escritorio de Evaristo A. Gismondi. 7995 p8 o10

Terreno La Sociedad Científica Argentina recibe propuestas para la compra de un terreno de 12 á 25 varas de frente por 25 á 40 de fondo, ubicado entre las calles Belgrano, Callao y Paseo de Julio; no se admiten corredores; Rivadavia 361, de 12 á 4 p. m. 8138 p10 o13

Tenedor de libros Se ofrece uno, para trabajar en las horas de la mañana hasta las 10 y por la noche despues de las 5 de la tarde, es muy práctico en el ramo desde muchos años; cartas con direcciones dirigirse á las iniciales A. B., Cangallo 793. 8227 p6 o15

"Uruguay" Este vapor ha concluido hoy su descarga en los depósitos Catalinas.—Octubre 16 de 1885.—*José Catoni*, Lanchero. 8386 p3 o17

Un señor Español desea ocuparse cómo tenedor de libros en alguna casa mayorista para la capital ó provincias; informarán en el escritorio Cangallo 474. 8279 p3 o16

Un jóven Inglés, desea lecciones en español; ocurrir á H. Dyer, Santiago del Estero 477. 8318 p4 o16

Un jóven Inglés, recien llegado, desea para aprender más facilmente el español, vivir en una casa de familia argentina de preferencia, que haya piano y que sea aficionada á la música; ocurrir á H. Dyer, Santiago del Estero 477. 8319 p7 o16

Un jóven De 25 años, francés, practico en el comercio y la contabilidad, conociendo el francés y español y teniendo buenas recomendaciones desea colocarse en la ciudad ó la campaña; dirigirse por carta á esta imprenta bajo las iniciales C. B. H. 8333 p3 o16

Un profesor De idiomas con mucha prática en la enseñanza, desea dar lecciones particulares en inglés, francés, aleman y español; ocurrir Maipú 189, altos ó Nueva Librería Europea, Florida núm. 136. 8276 p3 o16

Un jóven Conociendo bien el comercio de plaza, desearia encontrar un socio con un capital de 700 á 1000 $ m/n para establecer un negocio bien lucrativo; dirigirse personalmente ó por carta á los señores Luis Richter y Ca. Buen-Orden 51, altos. 8150 p6 o13

Un joven Español teniendo bastante práctica en el comercio desearia colocarse como auxiliar de escritorio en alguna casa mayorista.—Tambien se ofrece para dependiente de un registro ó alguna otra ocupacion análoga á esta, tiene quien garanta su conducta; dirigirse personalmente ó por carta á los Sres. Luis Richter y Ca., casa introductora, Buen-Orden 51, altos. 8149 p6 o13

Ferro-carril del Sud

Tren adicional de pasajeros de Plaza Constitucion á Barzaco

Desde hoy hasta nuevo aviso, correrá un tren adicional de pasajeros de Plaza Constitucion á Burzaco, segun el horario siguiente:

		p. m.
Plaza Constitucion	salida	6.00
Barracas al Norte	"	6.08
Barracas al Sud	"	6.10
Lanús	"	6.20
Banfield	"	6.27
Lomas de Zamora	"	6.32
Temperley	"	6.37
Arogué	"	6.43
Burzaco	llegada	6.50

Buenos Aires, Octubre 17 de 1885.—*La Administracion.* 8459 p12 o18

GUIA KRAFT
Apareció el cuarto trimestre
REVISADA Y COMPLETADA

Contiene el plano del puerto proyectado para Buenos Aires por el Ingeniero don Luis A. Huergo.

92 RECONQUISTA 92

8462 p3 o18

MODAS
Exposicion el Lúnes 19 de Octubre

Gorras, sombreros y sombreritos para señoras, señoritas niñas y niños.

25,000 sombreros y gorras

7,500 para señoras, desde $ 1.20 hasta $ 40 uno.
7,500 para señoritas desde $ 0.75 hasta $ 16 uno.
10,000 para niñas y niños, desde $ 0.40 hasta $ 9 uno.

A más ofrecemos á nuestras favorecedoras el lindo sombrero Buchoronne última creacion, sombrero perfectamente adornado.

A LA CIUDAD DE LONDRES
38-PERU-38

8451 p10 o18

DOMESTIC

Las máquinas de coser Domestic se venden á precios módicos por mayor y menor, calle Cuyo 416 y 418.

Y se arreglan gratis aun siendo comprada de muchos años, siendo "Domestic", la cual no teme competencia de las imitaciones que van saliendo con diferentes nombres.

Unico agente de la compañia de máquinas de coser "Domestic" de Nueva-York: E. J. VATTUONE, Buenos Aires.—La Plata, calle 8 esquina á 58. 6638 p12 o18

REMATES

Tallaferro y Sanchez

En la antigua casa BALTAR y QUESADA

51—SAN MARTIN—51

La hermosa barraca
DENOMINADA
EL SOL
EDIFICADA
Sobre un hermoso terreno esquina
VICTORIA Y CATAMARCA

45 varas de frente sobre Victoria por 88 varas de frente y fondo á Catamarca, frente del fondo 33 1/2 vs.

TERRENO ALTISIMO

A solo una cuadra de la gran plaza 11 de Setiembre

Grandes galpones construidos á todo costo y con toda solidez, casi todos ellos con pisos de madera

Señores capitalistas, alerta!

BASE INFIMA

18,000 pesos m/n
DE CURSO LEGAL
El terreno solo vale mucho mas!

El edificio es inmenso, sólido y moderno—El paraje inmejorable—Es el verdadero centro de esta clase de negocio.

Venta Ad-Corpus
Títulos perfectos
El Domingo 25 de Octubre
A las 3 en punto de la tarde

Venderemos por un precio mayor que la muy ínfima base fijada y al contado, la gran barraca denominada **El Sol** ubicada en la gran calle Victoria y edificada sobre un hermoso terreno de los mas altos del municipio y ubicado en uno de los parajes de mas porvenir de esta gran Capital.

Por mas informes, á nuestra casa, San Martin 51. 8347 1o6

POR LOS MISMOS

En la calle Arenales 411 á 413

Una lindísima casa de altos y bajos—Edificacion moderna, sólida y elegante—9 varas de frente por 23 1/2 varas de fondo—Altos, 7 piezas en cal, empapeladas y con cielorasos de yeso, algunos decorados, cocina 2 letrinas, gas, aguas corrientes, etc., etc.—En la casa baja las mismas comodidades—La finca produce buena renta—El barrio es inmejorable—Renta mensual fija 145 pesos m/n.

BASE INFIMA

12,000 PESOS M/N
Venta Ad-corpus
TITULOS PERFECTOS
El domingo 1º de Noviembre
A las 3 en punto de la tarde

Nota importantísima—La finca reconoce una hipoteca al Banco Hipotecario por valor de 10,000 $ en cédulas série G con los que puede cargar el comprador abonando el excedente y al contado así como la diferencia entre el valor nominal y el valor de plaza. Se compra sin tener que desembolsar más que una suma pequeña. 8468 o18

POR LOS MISMOS

¡PARA CAPITALISTAS!
CUATRO LINDISIMAS CASAS
2 ALTAS Y 2 BAJAS
CALLE MONTEVIDEO
Números 638, 640, 642 y 644
ESQUINA A ARENALES

Edificadas á la moderna sobre un terreno que mide 23 1/2 varas á Montevideo por 23 varas á Arenales.—Las casas son un verdadero chiche.—Las bajas tienen 6 piezas cada una, edificadas en cal, cielo-rasos de yeso, ricamente empapeladas, cocina, letrina, cuarto de baño con water-closet, gas en toda la casa, agua corrientes, piso de mosaico, estátuas para gas, etc., etc., etc.—Las dos casas altas tienen 7 habitaciones altas cada una y las mismas comodidades que las bajas.—Son las casas mas modernas y completas, producen de renta 340 $ al mes, renta garantida.

BASE DE VENTA
26.500 PS. M/N.
DE CURSO LEGAL
VENTA AD-CORPUS
TITULOS PERFECTOS

Estas fincas reconocen una hipoteca al Banco Hipotecario en cédulas série G con la que puede cargar el comprador abonando el excedente al contado así como la diferencia entre el valor nominal de la cédula y el valor de plaza.

La hipoteca es por 20,000 $ cédulas série G, de manera que las fincas se compran desembolsando muy poco dinero.

Con la renta que la finca produce se sirve la deuda del Banco y queda aun una renta no menor de 170 $ m/n por mes.

¡Alerta! ¡Alerta!
No olvidarse del dia del remate
El Domingo 1º de Noviembre
A las 3 en punto de la tarde
8469 o18

POR LOS MISMOS

Muy buena propiedad
De altos y bajos
Arenales núms. 433 al 425
Casi en la esquina de la calle Montevideo
9 vs. de frente por 23 1/2 de fondo

Edificio elegante, sólido y moderno—Construccion hecha á todo costo—Barrio inmejorable—Casas ventiladas y sanas—Son un chiche—Producen 150 $ m/n de renta al mes—Los altos tienen contrata, los bajos no—Se compran por poco dinero, haciendo un desembolso insignificante—Tienen al Banco Hipotecario una hipoteca por 10.000 $ m/n en cédulas serie G. con cuya hipoteca puede cargar el comprador.

VENTA AD CORPUS
TITULOS PERFECTOS
BASE INFIMA
11,500 PS.
EL EDIFICIO COSTO CASI EL DOBLE
Alerta pichincheros
El domingo 1º de Noviembre
A las 3 1/2 de la tarde

Venderemos estas dos lindísimas casas cuyo detalle, de edificacion esmerada, es como sigue

ALTOS—7 hermosas habitaciones comprendiendo un magnífico mirador, cielo-rasos de yeso el de la sala decorado, galeria con cristales de colores, cuarto de baño con water-closets, cocina, letrina, etc., etc., etc.

BAJOS—5 piezas, cuarto de baño, cocina, letrina, en un todo igual á los altos.

Recomendamos á los especuladores estas casas porque nos consta que en la Capital no hay para renta casas mas buscadas—Jamás han estado desocupadas y los inquilinos que en ellas habitan no quieren dejarlas nunca.

Deben verlas y apreciar lo que de ellas decimos. 8470 o18

POR LOS MISMOS

Casa para familia
Arenales 419 y 421
A UN PASO
De la gran plaza 6 de Junio
Edificio elegantísimo
ALTOS Y BAJOS
9 VS. FRENTE POR 23 1/2 VS. DE FONDO

Casa alta con 6 lindísimas habitaciones empapeladas, cielo-rasos de yeso, galerias con vidrios de colores, cuarto de baño con water-closets, cocina, letrina, patio con piso de mosáico, estátua para gas, aguas corrientes y gas en toda la casa. La casa baja tiene todas las comodidades de la alta ménos una pieza.

Renta fija 140 ps. m/n.

La finca reconoce una hipoteca de 10,000 $ en cédulas série G. Se compra con poco desembolso.

BASE REGALADA
12,600 ps. nacionales
¡¡Vale el doble!!
El domingo 1 de Noviembre
A las 3 1/2 de la tarde 8471 o18

POR LOS MISMOS

LA VALIOSISIMA
BARRACA
LOS LEONES
EDIFICADA A TODO COSTO

Sobre un inmenso terreno que mide 98 3/4 varas sobre la calle Alsina, por 46 1/2 varas sobre Catamarca, teniendo en el fondo 103 1/2 varas y en el costado Este solo 46.

Todo el terreno edificado con inmensos galpones, piezas, escritorio y una casa para familia con lindísimo jardin y demas comodidades—El paraje es lindísimo, el terreno alto, el edificio sólido y de buena construccion. El edificio está en comunicacion con el de la gran barraca **El Sol** que tambien vendemos.

BASE MUY BAJA
24,000 pesos m/n
EL TERRENO SIN LOS EDIFICIOS
Vale el doble

Venta por liquidacion de testamentaria

AD-CORPUS
Títulos perfectos
El Domingo 25 de Octubre
A las 3 en punto de la tarde

NOTA—Invitamos para este remate á los señores especuladores, asegurándoles que en todo el corriente año no se les ha presentado un negocio mas positivo que el que hoy les ofrecemos, no solo por la ubicacion de la finca, sino tambien por lo ínfimo de la base. 8352 o16

POR LOS MISMOS

Una buena casa
PARANA N. 403
Entre General Viamont y Córdoba
9 1/4 varas de frente, 35 id de fondo

Edificio antiguo pero fuerte, casa de negocio en el frente—La finca produce buena renta Venta por division de condominio—Barrio inmejorable—Alerta señores especuladores.

BASE ÍNFIMA
4000 PS. M. N.
CURSO LEGAL
Vale mas del doble!
VENTA AD-CORPUS
TITULOS PERFECTOS
El Domingo 25 de Octubre
A LAS 4 DE LA TARDE

Venderemos la casa á que nos referimos, que recomendamos á los señores especuladores como una verdadera pichincha, no solo por lo ínfimo de la base, sino tambien por lo brillante de la ubicacion.

Los títulos son perfectos; por mas informes ocurrir á nuestra casa, San Martin 51. 7775 o6

POR LOS MISMOS

JUDICIAL
BUENA CASA
Calle Tucuman 661

Edificada á la moderna sobre un terreno que mide 7 mts. 64 cts. de frente al Sud por 35 mts. 55 cts. de fondo.

7 BUENAS HABITACIONES
Cocina, letrina, pozo, etc.
CONSTRUCCION SOLIDA
Sobre maderas duras
La casa es aparente
PARA UNA FAMILIA
Orden del Juez
DOCTOR DON BENJAMIN BASUALDO
Testamentaria de D. Manuel Garay
TASACION
6825
Pesos moneda nacional
BASE DE VENTA
4550 PS. M. N.
Venta ad-corpus
Títulos perfectos
El Domingo 1º de Noviembre
A las 3 en punto de la tarde
7133 s25

POR LOS MISMOS

EL MOBILIARIO
Que adorna la casa
CALLE TUCUMAN N. 286
CONTENIENDO

Rico juego de sala, juegos de dormitorio, magnífico juego de comedor, estilo inglés, bateria de cocina, bodega, etc., etc.

TODOS LOS MUEBLES ESTAN EN PERFECTO ESTADO

Alfombrado de Bruselas, arañas y picos de rist cristaleria de mesa de rica clase, gran cantidad de artículos de Reed y Barton, etc., etc.

TODO ES ELEGANTE Y DE MÉRITO
HAY PARA TODOS LOS BOLSILLOS
AL MEJOR PRECIO Y AL CONTADO
EL MARTES 20 DE OCTUBRE
A las doce del dia

Daremos principio al remate de los muebles que ocupan la casa calle Tucuman 286 por órden de su dueño.

Para que los señores interesados puedan hacerse una idea, damos á continuacion una parte del detalle, que es como sigue:

Sala—Un juego de lampás lana y seda, compuesto de 2 sofaes, 4 sillones y 12 sillas, rica alfombra tripe cortada, chifonier. mesa de arrimo, cuadros al óleo de gran mérito, grabados magníficos, gran cantidad de adornos de mérito y una estátua de Cristóbal Colon en mármol, hecha por el conocido escultor Luis Correa Morales, etc.

Comedor—Magnífico juego de comedor, estilo inglés, compuesto de un magnífico aparador con espejo, mesa de trinchar, mesa de comer 18 cubiertos, un cristalero y sofá, 2 sillones y 12 sillas de marroquin verde. Todo nuevo flamante, araña bronce, alfombrado Bruselas, cuadros, etc.

1º dormitorio—Juego de caoba compuesto de cama camera, ropero con luna, lavatorio, cómoda y una camita para niño, un magnífico juego lavatorio de Reed y Barton compuesto de 19 piezas, alfombrado Bruselas, etc.

2º dormitorio—Camas de caoba, cómodas, lavatorio id, alfombrado de Bruselas y cantidad de adornos. etc.

3er. dormitorio—Un magnífico ropero estilo inglés, de tres cuerpos, con espejo, una cama caoba completa, cómoda, lavatorio id, mesita fantasia, adornos, alfombrado de Bruselas, etc., etc.

Despensa—Un armario grande de pino, un armario para botellas de 3 cuerpos, dos mesas de pino y 200 botellas mas ó menos de vino de todas clases y de las mejores marcas.

Cocina—Bateria completa, etc.

Patios—Gran cantidad de plantas, rejas, etc., etc. 7944 o9.

POR LOS MISMOS

UNA BONITA CASA
En la calle Juncal
ENTRE BOLLINI Y CORONEL
CERCA DE LA
Gran Cerveceria Alemana

Edificada sobre un terreno alto que mide 10 vs. de frente por 40 vs. de fondo—6 hermosas habitaciones, pozo con bomba, buen algibe, dos patios, gran porton de hierro, buena letrina con inodoro, caballeriza, mirador, etc., etc. Las piezas son con pisos de madera, cielo-rasos de yeso. La casa es muy ventilada y sana, aparente para una corta familia.

VENTA AD-CORPUS
Títulos perfectos
BASE INFIMA
4,000 pesos m/n.
CURSO LEGAL

La finca produce 40 $ m/n de renta al mes

Inquilino de primer órden

El Domingo 18 de Octubre
A LAS 4 DE LA TARDE
7774 o6

POR LOS MISMOS

ESPLENDIDO TERRENO
EN LA CALLE SANTA-FÉ
Entre las calles Coronel y Bulnes
32 VS. DE FRENTE
Por 100 vs. de fondo
Frente á la calle Arenales

Terreno altísimo, propio para construir sobre él un gran palacio, rodeado de lindas quintas, frente á la gran casa-quinta del señor Islas, tramway á la puerte de ida y vuelta.

¡¡Venta por liquidacion de sociedad!!

BASE REGALADA
7,000
Pesos moneda nacional
VENTA AD-CORPUS
TITULOS PERFECTOS

Alerta especuladores

El Domingo 25 de Octubre á las 2 en punto de la tarde, venderemos por un precio mayor que la ínfima base fijada y al contado el espléndido lote de terreno á que nos referimos, cuya brillante ubicacion lo hace inmejorable para construir un gran palacio, casa-quinta, etc., etc.

Los señores especuladores que conocen y aprecian el gran valor de los terrenos en la calle Santa-Fé, pueden apresurarse á comprar el que ofrecemos, que solo tiene como base de venta la insignificante suma de 7,000 $ m/n. Alerta, pues. 8467 o18

POR LOS MISMOS

UNA PRECIOSA CASA
En el gran boulevard
Corrientes 971
Hoy dia el mejor paraje de la gran
CAPITAL
Edificio sólido y moderno
LISTO PARA SER HABITADO
9 varas de frente por 65 de fondo

8 grandes habitaciones, pisos de madera, empapeladas, cielo-rasos, etc., patios embaldosados, puerta de fierro, zaguan de mármol, cocina, letrina, gran fondo y otras mil comodidades—El paraje es inmejorable—El boulevard Corrientes es hoy el mejor paraje de la Capital—Lindísimo empedrado—Alerta pichincheros.

Venderemos esta preciosa casa
El Domingo 25 del corriente á las 5 p. m.
CON LA INFIMA
BASE DE VENTA
DE
12,000 pesos m/n
SE COMPRA
SIN DINERO

La finca reconoce una hipoteca al Banco Hipotecario por valor de 10,000 $ m/n en cédulas de la série G, con las que puede cargar el comprador abonando el excedente al contado. Así como la diferencia entre el valor nominal y el valor de plaza. 8348 o16

POR LOS MISMOS

BUENA PROPIEDAD
DE ESQUINA
CALLE BUEN ORDEN
NUMERO 904 AL 916
Y Garay 326 al 328

25 varas de frente á Buen-Orden, por 32 varas de frente y fondo á Garay. Edificio fuerte y que produce buena renta—13 buenas habitaciones: techos maderas duras, pozo, cocina, letrina, patios embaldosados, etc., etc.—La gran calle Buen-Orden es un emporio de comercio. ¡Alerta especuladores!

VENTA AD-CORPUS
Títulos perfectos
BASE INFIMA
14,500 PS.
De curso legal
El Domingo 25 de Octubre
A las 5 en punto de la tarde
8216 o14

POR LOS MISMOS

PARA CABAÑEROS
2 lindísimos
TOROS DURHAM
1 soberbio padrillo
Y UNA HERMOSA YEGUA
CLYDESDALE
Los toros son notables por su orígen y tipo
EL PADRILLO Y LA YEGUA
Son animales de gran mérito
ELEGIDOS POR EL SEÑOR J. W. NASH
En las mejores cabañas inglesas
AL MEJOR PRECIO
Y AL CONTADO
EN NUESTRA CASA, SAN MARTIN 51
EL MIERCOLES 21
DE OCTUBRE
A las dos en punto de la tarde
AL MISMO TIEMPO
2 VACAS DURHAM
GORDAS Y HERMOSAS
Se venderán para matarlas
AL MEJOR PRECIO
Y al contado
ALERTA CARNICEROS!
8154 o13

POR LOS MISMOS

¡TERRENOS!
Tres grandes manzanas
En el Parque 3 de Febrero
SOBRE EL CAMINO
DEL GRAN
HIPODROMO ARGENTINO
Y CASI LINDEROS
CON EL CUARTEL DE ARTILLERIA
Terrenos altísimos
DE GRAN PORVENIR
DIVIDIDOS
EN PEQUEÑOS Y GRANDES LOTES
Al alcance de todos los bolsillos
VENTA POR DIVISION DE UN CONDOMINIO
BASE BAJISIMA
40 CENTAVOS M. N.
La vara cuadrada

¡Es casi de regalo!—Especuladores de hermosos terrenos ¡alerta, alerta!—Venta sin retirar lote. 7946 o9

El domingo 25 de Octubre
A las 2 en punto de la tarde
Nota importante

Los compradores tienen 6 meses de plazo para paga sin interés ninguno.

Otra—Todo comprador abonará el 5 % ántes de firmar el boleto.

POR LOS MISMOS

LA HERMOSA ESQUINA
Santa-Fé y Ecuador
30 varas de frente
Sobre la gran calle Santa-Fé
Y 35 varas tambien de frente
SOBRE LA CALLE ECUADOR
Hermosísimo terreno
ALTO Y DE FORMA REGULAR

Aparente para construir una hermosísima casa—La calle Santa-Fé es una de las más hermosas de la capital—Adoquinado, tramways, aguas corrientes, etc., etc.

VENTA EN UNO O DOS LOTES

LOTE 1º

Esquina á Ecuador 18 varas de frente á Santa-Fé, por 35 varas de frente á Ecuador, con un edificio antiguo pero fuerte, base de venta $ 6500 m/n.

LOTE 2º

12 varas de frente á Santa-Fé, por 35 varas de fondo, con un edificio bueno y que produce renta, base de venta $ 3500 m/n curso legal.

La venta se hará en uno ó dos lotes

¡Al contado! ¡Al contado!

El Domingo 18 de Octubre

A LAS 5 DE LA TARDE

8069 o11

POR LOS MISMOS

Una magnífica chacra
EN MORON
Compuesta de 50 cuadras cuadradas próximamente
UBICADA A SOLO 16 CUADRAS
AL SUD
DE LA GRAN PLAZA DEL PUEBLO
Inmensa cantidad de árboles frutales y de monte

Buena poblacion de material, compuesta de 5 piezas, pisos de madera con buenas puertas, cocina, palomar, pozo de balde, gran pileta de 18 varas de largo por 2 de ancho y una de alto.

EL CAMPO
ES DE RIQUISIMA CLASE
¡No hay tierra mejor!
LA CHACRA ES APARENTE
Para establecer
UNA CABAÑA MODELO
PRODUCE UNA BUENA RENTA
2,000 pesos m/c.
AL MES
BASE INFIMA
10000 PS. M. N.
¡Venta por division de condominio!
La chacra es conocida
POR DE D. GERMAN CUFRÉ
¡ ALERTA ESPECULADORES !
En nuestra casa, San Martin 51
El Viérnes 23 de Octubre
A LAS 2 EN PUNTO DE LA TARDE
8079 o11

POR LOS MISMOS

La buena propiedad
Rodriguez-Peña 138
ENTRE CHARCAS Y SANTA FÉ
13 varas de frente al
Por 60 varas de fondo

6 habitaciones, techo de azotea, empapeladas, cocina, letrina, patios de ladrillo, pozo—Situacion inmejorable á media cuadra de la manzana destinada para el gran Congreso Nacional—Venta por division de condominio—El terreno es alto, el edificio bueno.—La ubicacion magnífica—Es una casa superior.

Base de venta ínfima

9000 PESOS
Moneda nacional de curso legal
VALE MUCHISIMO MAS
ALERTA! ALERTA!
VENTA AD-CORPUS
El Domingo 18 de Octubre
A las 3 de la tarde
7776 o6

Adolfo Bullrich y Ca.

Trasferido á causa del mal tiempo hasta el Viérnes 23 del corriente

De una espléndida esquina
Centralísima propiedad
Barrio central é inmejorable
Calle General Lavalle número 302
ESQUINA
ESMERALDA 291
Base de venta
PESOS 20,000 M. N.
Renta mensual pesos 300 m/n
AD-CORPUS
El Viérnes 23 de Octubre
A las 4 1/2 p. m.

Remataremos con base arriba fijada y dinero de contado, por órden terminante de su dueño, la central y bien situada propiedad edificada sólida y elegantemente en el barrio mas aristocrático y alegre de la capital.

Se compone el edificio de una tienda en la esquina alquilada en 100 $ m/n, un almacen con contrata de un año alquilado en 50 $, los pisos altos en 150 $, lo que hace 300 $ de renta mensuales.

El primer piso se compone de 7 habitaciones todas á la calle, cocina, aguas corrientes, gas y galerias, cielo-rasos de yeso y piso de baldosas.

El segundo piso tiene 7 piezas, cuarto de baño, letrina, gas y aguas corrientes, galerias, pisos de baldosas, cielo-rasos de yeso y azoteas embaldozadas.

Con el alquiler que produce esta finca, que es mas del uno por ciento mensual, el local que ocupa y la construccion de la misma, nos parece superfluo agregar una sola palabra.

Está en la conciencia de cualquiera que medianamente sepa lo que vale una propiedad en estas condiciones, que el precio fijado para la base es sumamente acomodado y debemos llamar todavia la atencion de los interesados sobre otra ventaja que ofrece para el comprador y es que puede hacerse cargo de la hipoteca que es poco más ó menos de 4500 $f de la série A que reconoce, teniendo así que desembolsar muy poca cosa.

Títulos de lo mejor.

Para mas informes ocurran á nuestra casa, Alsina 78. 8479 o18

POR LOS MISMOS

¡AL NORTE!
UNA LUJOSA Y VASTA
Casa-quinta

En la parte más linda y con frente á la más hermosa plaza de la capital—La de 6 de Junio—49 varas de frente á esa plaza y 70 varas frente á la calle Pilar. Ambos frentes adoquinados y con espléndida verja alrededor. Edificio lujoso y cómodo. Elegante jardin con grutas, lagos, cascadas, kioskos, etc, etc.

EN FIN, UN EDEN
Caballerizas, cocheras, etc., etc.
3,600 vs. cuadradas de terreno más ó ménos
BASE DE VENTA
75,000 PS. M. N.
AD-CORPUS

El Juéves 22 del corriente á las cinco de la tarde, remataremos á la más alta postura, con la base arriba fijada y condiciones que se estipularán en el acto de la venta por cuenta y órden de su propietario.

El edificio es como sigue:

Gran sala á la calle Paraná, con dos lindas ventanas, balcones y un lindo intercolumnio que la divide de la antesala que tiene una linda chimenea de mármol, gran comedor, estas cuatro piezas están magníficamente empapeladas con cielo-rasos pintados y en la parte exterior, una linda galeria con pilares de fierro y cielo-raso pintado, un zaguan que tiene dos puertas de cristal propias para una pieza de estudio; en el 2º patio una balaustrada lo separa del jardin y en el 1º tambien, haciendo notar que el pavimento de ésta es de mármol; en el 2º patio, hay cinco cómodos dormitorios en seguida del comedor, cuarto de baño, de ropa de planchar y de sirvientes, independiente está la cocina, con azulejos y sumidero, y un dormitorio y una antecocina; este patio está cubierto por un gran parral y tiene un algibe.

La caballeriza edificada á la europea, arquitectura árabe.

Consta de un magnífico frente con entrada á la calle Pilar.

Una caballeriza en la que caben 4 caballos, con sus lindas pesebreras, y piso de afirmado de madera, una gran cochera contigua con capacidad para 3 carruajes. Sobre esta hay dos lindas piezas y un gran depósito para forraje.

Un revolcadero, pileta, aguas corrientes, etc., etc., la casa cuenta con todas las comodidades, esto es, gas en toda ella, aguas corrientes, grandes parrales, pisos de madera, galerias, algibe, sumideros, etc., etc. y ademas espaciosos jardines.

Jardines—Muy espaciosos, perfectamente bien plantados y cuidados, en el ángulo de la calle Pilar y Paraná, hay un magnífico pabellon gótico con escalera de mármol y bancos, mesas, etc., en el centro del jardin una gran fuente con un grupo de estátuas artísticas y un surtidor en la línea de la calle Pilar, una magnífica gruta de tierra romana, perfectamente bien imitada con un lago cascada, puentes rústicos, sobre esta gruta hay una plataforma que tiene vista espléndida.

Entre las innumerables plantas de adornos y de flor que tiene la casa, citaremos algunas: camelias jazmines, palmeras, cocos phenix, una espléndida coleccion de rosales, etc., etc., ademas adornos rústicos, etc., grandes parrales y magníficos parrales, un lindo y espacioso gallinero con piletas, verjas y pilares; títulos garantidos; por más datos, en nuestra casa, Alsina 78. 8480 o18

POR LOS MISMOS

JUDICIAL
DE UNA CENTRALISIMA
PROPIEDAD
CALLE
CUYO 88, 90 Y 92
Entre San Martin y Reconquista
BARRIO COMERCIAL
AD-CORPUS
Base de venta $ 26,832 m/n

El Lúnes 26 del corriente, á las 4 de la tarde, remataremos por órden del señor Juez de 1ª. instancia doctor don Martin Bustos por division de condominio, en la testamentaria de doña Maria Eugenia L. Herbette y dinero de contado, esta valiosa propiedad edificada en terreno de 15 mets. 50 cent. de frente al Norte por 26 met. 88 cent. que forman un total de 416 met. 64 cent. cuadrados.

El edificio se compone de 2 pisos, teniendo el primero 11 habitaciones de material y 2 de madera, cocina, letrina y algibe, 8 piezas techos de madera dura y el resto palma y pino tea; las 3 piezas, á la calle piso de baldosas y el resto de tabla; 9 piezas empapeladas con cielo-rasos de lienzo, patios y zaguan piso de ladrillo.

El segundo piso tiene 6 piezas, cocina, letrina y tres de ellas techo de maderas duras y baldosas, puertas, celosias de pino y todas ellas empapeladas con cielo-rasos de lienzo bomba para algibe.

La brillante y céntrica situacion de esta finca, nos evita demostrar las grandes ventajas que ofrece y solo llamamos la atencion sobre la baja tasacion de ella, razon por cual el Sr. Juez ha ordenado que sirva de base y que es de 26832 m/n.

Para imponerse de los autos, ocurran á la Secretaría del Sr. Lódola, y por otros informes á nuestra casa, Alsina 78. 8387 o17

POR LOS MISMOS

DE UNA CASITA
PARA POBRES
CALLE CHILE N. 624
Renta actual ps. 25 m/n
Base de venta pesos 2,500 m/n

El Juéves 22 del corriente, á las 4 de la tarde, remataremos á la mas alta postura y dinero de contado, por órden de su propietario:

La casita arriba indicada construida de 5 ms. 196 milímetros de frente al Norte por 15 metros 155 milímetros de fondo ó sean 6 1/2 vs. por 17 1/2 de fondo ó lo mas que resulte entre muros, tiene 4 piezas, cocina, letrina y pozo medianero, patios todos embaldosados. Los techos de madera dura y embaldosados.

La casita está alquilada en 25 $ m/n al mes, pero el dueño tiene oferta de 35 $ por ella.

La base para la venta es $ 2500 m/n.

Títulos de primer órden y por mas informes ocurran á nuestra casa, Alsina 78. 8388 o17

POR LOS MISMOS

Centralísima propiedad
BARRIO COMERCIAL
CORRIENTES 335 y 337
ENTRE
SUIPACHA Y ARTES
A una cuadra del teatro de
LA OPERA
AD-CORPUS
Base de venta ps. 15,000 m/n
El Sábado 31 del corriente, á las 4 1/2 de la tarde

Venderemos por órden terminante de su propietario y con la ínfima base fijada la muy central propiedad arriba indicada compuesta como sigue:

El terreno mide 10 1/4 varas de frente al Sud por 44 varas de fondo, formando un total de 451 varas cuadradas.

El edificio que es antiguo, consta de 8 piezas de material, con maderas duras, cocina, letrina, patio con piso de ladrillo, estando actualmente todo alquilado.

El local donde se encuentra esta propiedad es espléndido para construir una lujosa casa habitacion, con grandes almacenes abajo para renta.

Los títulos son perfectos y pueden verse en nuestro escritorio, Alsina núm. 78. 8403 o17

POR LOS MISMOS

DE UNA DE LAS PRECIOSAS
CASA-QUINTAS
En las afueras de la Capital
Sobre las pintorescas barrancas
De San Isidro
CONFORTABLE MANSION A LA INGLESA
DENOMINADA
LA FILIPINA
Y CONOCIDA
Por del señor don Daniel Mackinlay
AL COSTADO MISMO
De la hermosa propiedad del finado señor don Federico Elortondo
BASE DE VENTA
PS. 16,000 M. N.
El Domingo 1º de Noviembre
A las 2 1/2 p. m.

Remataremos á la mas alta postura y dinero de contado y por órden terminante de su propietario esta hermosa mansion ubicada en San Isidro, el mas pintoresco pueblo de cuantos existen en los alrededores de la capital; sobre las altas barrancas, que ofrece el mas lindo panorama que se puede desear, con vista al magestuoso estuario de la Plata, lindero al espléndido parque del finado Sr. Elortondo.

La casa cuya construccion y estilo es enteramente inglés, ofrece todas las comodidades de confort, que exige el "savoir vivre". Se compone de 16 habitaciones, fuera de cocina y demas oficinas, cuarto de baño, sótano, cochera, caballeriza, campanillas eléctricas y aguas corrientes en toda ella.

Los cristales de las habitaciones altas son de una sola pieza, los pisos todos de madera y de mosaico inglés el vestíbulo.

Es una casa que puede habitarse todo el año, comunicándose todo por dentro sin esponerse á las inclemencias del tiempo

La quinta esta poblada de toda clase de plantas de adorno y exquisita fruta, ademas alfalfal, teniendo cañerias de aguas corrientes para el riego de toda ella.

Con todas estas comodidades que anteceden creemos que pocas casas en la ciudad pueden ofrecerlas mayores y mejores.

El terreno se compone de 56 varas de frente por 272 varas de fondo.

Creemos excusado insistir en demostrar que la base fijada para la venta de $ 16,000 m/n, representa la tercera parte de su costo primitivo, pero no pudiendo atender debidamente la propiedad su dueño está resuelto á sacrificarla.

Los interesados pueden visitar la quinta cualquier dia.

Títulos de primer órden.

Por mas datos ocurrir á nuestra casa, Alsina 78. 8259 o15

POR LOS MISMOS

Cinco espléndidos lotes
DE TERRENO
CALLE LIMA
Entre Caseros y Patagones
Casi sobre la gran estacion del ferro-carril del Sud
LOCALIDAD DE GRAN PORVENIR
Sin base
Y POR LO QUE DEN
El Domingo 25 del corriente
A LAS 5 DE LA TARDE

Procederemos á la venta, al mejor precio y al contado, de los siguientes cinco lotes de magníficos terrenos, inmediatos á la gran estacion del ferro-carril del Sud, calle Lima, entre las de Caseros y Patagones.

Lote núm. 32 del plano, compuesto de 10 varas de frente á la calle Lima por 51 varas de fondo.

Lote núm. 35—10 varas de frente á Lima, por 50 varas de fondo.

Lote núm. 36—10 varas de frente á Lima, por 45 varas de fondo.

Lote núm. 39—10 varas de frente á Lima, por 30 varas de fondo.

Lote núm. 40—10 varas de frente á Lima, por 25 varas de fondo.

La posicion de estos terrenos los hace aparentes para construir en ellos preciosas casitas para renta.

Títulos de primer órden. Los planos y mas detalles, pueden obtenerse en nuestra casa, Alsina 78. 8345 o16

POR LOS MISMOS

Notables reproductores
Raza Oldemburguesa
2 PADRILLOS Y 2 YEGUAS
3 TOROS DURHAM
Remitidos por el conocido criador Sr. don E. Lubben á los Sres. Sassenberg y Ca. para venta particular.

Acaban de llegar de Alemania los siguientes animales reproductores de primer órden:

CABALLOS

Simson	padrillo, zaino,	nacido	en	Abril 10/81.
Amor	id	id	id	Mayo 6/81.
Juno	yegua	id	id	Abril 29/81.
Amazone	id	id	id	id 12/82.

TOROS

Roan Sam	rosillo,	nacido en	Abril 1/83.
Velvet	id	id	Mayo 20/82.
Baron Worcester	id	id	Marzo 5/83.

Pueden verse en nuestra casa, Alsina 78. 8006 o1

POR LOS MISMOS

De la centralísima finca
CALLE PERU 307
ENTRE VENEZUELA Y MEJICO
12 vs. de frente por 71 de fondo
ENTRADA PARA CARRUAJE
BASE DE VENTA
Ps. 20,000 m|n.
AD-CORPUS

El Mártes 27 del corriente á las 4 de la tarde, remataremos á la mas alta postura y dinero de contado, por cuenta y órden de su propietario, la casa arriba mencionada.

El terreno mide 10 metros y 80 centímetros, igual á 12 vs. de frente al Este, con 61 ms. y 92 cents., ó sean 71 y 1/2 vs. de fondo, previniéndose que las paredes del fondo y Sud son propias del edificio, y la del Norte medianera, y que el muro Norte va sucesivamente oblicuando la línea de la calle hasta las 60 vs. donde solo tiene de ancho 10 y 1/2 vs., desde este punto se ensancha hasta el fondo donde tiene de ancho 15 y 1/2 vs. ó sean 13 y 42 cents. de N. S.; frente á la gran casa del señor don Eustaquio Torres.

El edificio consta de una gran sala dividida de la antesala por una gran portada de cristal, 2 espaciosos dormitorios y un gran comedor que cuadra el primer patio, 2 dormitorios y una gran pieza que cuadra al segundo patio, cuarto de baño, cocina y letrina, en el tercer patio una espaciosa huerta.

La casa está habitable, con grandes patios, cielo-rasos de arpillera, puertas de cedro, pisos de baldosas y madera, chimeneas, sumideros, parrales, gas y aguas corrientes.

La casa reconoce una hipoteca de 12,000 cédulas de la série D, con lo cual puede continuar el comprador, tomando las cédulas al estilo de plaza.

Títulos de primer órden

Por mas datos en nuestro escritorio, Alsina 78. 58261 o1

POR LOS MISMOS

De 50 espléndidos lotes
De 10 x 40, 10 x 50, y 10 x 60
Y GRAN CORRALON
Todo cercado de pared
SITUADOS
Calle Cochabamba, Constitucion, Pasco y Pichincha
La calle Pasco empedrada
Venta á todo precio!
El Domingo 1° de Noviembre
A las 4 1|2 p. m. m.

Remataremos á la mas alta postura, sin limitacion ni base y dinero de contado, la magnífica manzana arriba señalada y dividida en lotes de 10 vs. de frente por fondos que varian de 40 á 60 varas; ademas un gran corralon. Los terrenos están cercados de pared, estando la calle de Pasco empedrada y debiendo llegar pronto el alumbrado á gas hasta allí, pues ya está ordenado por la Intendencia. Es bueno tener presente que la Plaza de Armas, parque de artilleria, talleres y demas grandiosos edificios ya construidos y que están inmediatos á estos terrenos traerán á sus alrededores una poblacion de no menos de 30,000 almas y fácilmente se comprende los innumerables edificios que se construirán con ese motivo aumentando como es consiguiente el valor de la propiedad.

Títulos inmejorables.

Por planos y pormenores ocurran á nuestra casa, Alsina núm. 78. 8258 o15

POR LOS MISMOS

De una comodísima CASA
DE FAMILIA
CON 16 HABITACIONES
Gas, artefactos y aguas corrientes
Alquilada en ps. 2,500 m|c
DESDE SEIS AÑOS ATRAS
HOY VALE pesos 4,000 m|c
CALLE
MONTEVIDEO N. 100
Entre Piedad y Cangallo
BASE DE VENTA
Pesos 12,000 m|n
AD-CORPUS

El Mártes 27 del corriente á las 5 de la tarde, remataremos con la base fijada, dinero de contado y por órden terminante de su propietario:

La casa que arriba se indica construida sólidamente en terreno de 7 ms. 75 mils. de frente al Este ó sean 8 varas 17 centímetros por 70 varas de fondo previniendo que á los 15 metros 68 milímetros de la línea de la calle ensancha 11 1/2 varas con las que sigue hasta el fondo:

La casa se compone de 18 habitaciones, techos de maderas duras y baldosas, dos letrinas, una de ellas con inodoro, bomba, lavadero, dos sumideros, cuarto de baño con aguas corrientes y desagüe (previniendo que la cañeria de las aguas corrientes en la calle son propiedad esclusiva del dueño de la casa quien las hizo colocar), 4 patios embaldosados, dos con parrales, zarzos de fierro, gran cantidad de escogidas plantas en el suelo, gallinero techo teja francesa, gas hasta la cocina, tres arañas, algunos otros artefactos para gas, etc:

Todos las habitaciones entabladas y empapeladas, puertas celosías y persianas, llaves de aguas corrientes hasta el 4° patio, dos chimeneas de mármol, sótano en el comedor, un gran altillo en el fondo, algibe y pozo.

El barrio inmejorable con tramway en todas direcciones.

La casa hace 6 años que está alquilada en 2500 $ m/c. al mes y fácilmente hoy se obtendria 4000 pesos por ella, de manera que la base de 12,000 $ m/n fijada para la venta es ínfima.

Para ver la casa de 8 á 10 de la mañana y de 5 á 6 de la tarde.

Títulos garantidos.

Por mas informes á nuestra casa Alsina 78. 260 o15

POR LOS MISMOS

De 25 carneros especiales
OXFORDSHIRE DOWN
(Caras negras)
Animales notables, de gran tamaño
Lo mejor que ha importado al pais
EL SEÑOR DONALD MACLENNAN
EN NUESTRA CASA, ALSINA 78

El Mártes 20 del corriente á las 2 de la tarde remataremos á la mas alta postura y dinero de contado 25 carneros Oxfordshire down de la afamada cabaña del Sr. Brassey en Inglaterra.

Estos notables animales por su gran tamaño y excelencia de la carne son inmejorables para cruzar ya sea con Lincoln, Rambouillet y Soutt Down y hoy que la exportacion de nuestras carnes es un hecho consumado nuestros hacendados no deben trepidar un momento en tratar de dar tamaño á sus capones.

Rogamos á los estancieros pasen á examinarlos en nuestra casa, Alsina 78.

EN SEGUIDA
9 sobresalientes carneros
SHROPSHIRE DOWN

Estos notables animales importados directamente por el Sr. D. F. W. Clunie, provienen de la afamada cabaña del Sr. D. J. Rowett-Jones uno de los primeros criadores de Inglaterra y son todos animales jóvenes, esquilados en Mayo de este año.

Los criadores que conocen esta raza tan especial por su calidad de carne y la gran cantidad de gordura que dan no deben de dejar de inspeccionar este lote el mejor que se ha importado al pais desde mucho tiempo atrás. Pueden verse en nuestra casa, Alsina 78. 8152 o13

POR LOS MISMOS

El espléndido toro importado
PRINCE LOUIS
Y 37 VACAS Y VAQUILLONAS
Casi puras de 6 y 7 cruzas
ALGUNAS CON CRIAS AL PIE
Y varias servidas
por los notables toros importados
JUNIPER Y PRINCE LOUIS
Animales lindísimos
PROCEDENTES DE LA CABAÑA
LOS TAPIALES
Por cuenta y órden del señor don
AGUSTIN DE ELIA
EN LOS CORRALES DE ABASTO
Casilla del Sr. Guillermo H. Moores
EL LUNES 26
DE OCTUBRE
A las 11 de la mañana

Remataremos á la mas alta postura y dinero de contado por cuenta y órden del Sr. D. Agustin de Elia procedente de la cabaña Los Tapiales: 37 vacas y vaquillonas casi puras de 6 y 7 cruzas algunas con crias al pie y otras servidas por los notables toros importados Prince Louis y Juniper.

Tambien venderemos el lindísimo toro importado Prince Louis con su correspondiente pedigree.

Todos estos animales los venderemos el dia y hora arriba indicado en los Corrales de Abasto, en la casilla del Sr. D. Guillermo H. Moores, donde estará nuestra bandera.

Mas datos á nuestro escritorio, Alsina 78. 8213 o14

POR LOS MISMOS

UNA SOBERBIA ESQUINA
AL NORTE
Calle Esmeralda Ns. 415 y 417
ESQUINA
General Viamont Ns. 258 al 266
17 vs. de frente al Oeste
Por 28 1/2 vs. de fondo y frente al Norte
AD-CORPUS
Base para la venta
Ps. 18,000 m|n.

El Juéves 29 del corriente, á las 4 de la tarde, remataremos á la mas alta postura y dinero de contado por cuenta y órden de su propietario:

La finca que se menciona edificada en terreno de 17 vs. de frente á la calle Esmeralda al Oeste y 28 1/2 vs. de fondo y frente á la calle General Viamont mirando al Norte, siendo las dos paredes del costado Sud y Este medianeras. El edificio aunque antiguo está en buen estado y alquilado pudiendo entregarse desalojado si así lo desea el nuevo propietario.

La venta se hará "ad corpus" ó sea lo que resulte entre los respectivos muros y por la brillante situacion; siendo barrio al Norte, creemos que no puede encontrarse nada mas apropiado para la construccion de dos lindas casas de familia que producirian una renta pingüe.

La propiedad reconoce un gravámen de $f. 14,000 de la série A, con el que puede continuar el comprador á estilo de plaza.

Títulos perfectos é inmejorables. Por mas datos ocurran á nuestra casa, Alsina 78. 8212 o14

POR LOS MISMOS

De un edificio antiguo
Magnífico terreno
Con frente á 3 calles
Plaza Constitucion, Pavon y Salta
INMENSO PORVENIR
36 varas frente á la plaza Constitucion, por 40 id á la calle Pavon
AD-CORPUS
Base para la venta ps. 18,000 m|n
El Viérnes 30 del corriente
A las 5 de la tarde

Venderemos con la ínfima base fijada y por órden terminante de su propietario el siguiente terreno con edificio antiguo:

Mide 36 varas de frente á la plaza Constitucion, 40 varas tambien de frente á la calle Pavon y 36 varas á la calle Salta.

El edificio consta de seis casitas con frente á la plaza, un almacen en la esquina y un corralon con 40 varas de fondo en calle Pavon y produce el todo $ 190 m/n de renta mensual.

El terreno por su posicion se presta admirablemente para construir un espléndido edificio que pueda dar de renta el 12 % al año y los señores capitalistas no deben dejar pasar esta oportunidad.

Los títulos son perfectos y para mayores detalles dirigirse á nuestro escritorio, Alsina 78. 8211 o14

POR LOS MISMOS

De un notable lote
DE
Toros y vaquillonas
RAZA HEREFORD
Importados directamente de Inglaterra
Por los Sres. Donald Maclennan y F. W. Clunie
EN NUESTRA CASA, ALSINA 78

El Miércoles 21 del corriente, á las 2 de la tarde, remataremos á la más alta postura y dinero de contado, por cuenta y órden de los señores arriba nombrados los siguientes animales importados por Donald Machennan.

TOROS

Governor, nacido en Enero 1 de 1884.
Doré, nacido en Mayo 3 de 1883.
Baron, nacido en Mayo 10 de 1883.
Douro, nacido en Junio 29 de 1883.
Druid, nacido en Agosto 11 de 1883.
Por el Sr. D. F. W. Clunie.

TOROS

Ensdon Prize Breidden 3°, nacido en Mayo 16 de 1884.
Zeus, nacido en Abril 6 de 1884.

VAQUILLONAS

Ensdon Glory Breidden 3ª, nacida el 15 de Abril de 1883, y servida por Silvestre 8092 en Abril de 1885—por los Sres. Torromé hijos y Cª.
Carver—Toro nacido en Octubre 10 de 1883 de la cabaña de John Hill.
Enston Halston Breidden 3ª, nacida el 28 Abril de 1883, y servida por Silvestre, 8092.

Todos los animales que anteceden pueden verse en nuestra casa, Alsina 78. 8214 o1

POR LOS MISMOS

3 potrillos y 6 potrancas
SANGRE DE CARRERA
HIJOS DE LOS PADRILLOS
Importados de Inglaterra
"Garrard" y "The Beau"
PROPIEDAD
Del señor don Thomas Bolland
EN NUESTRA CASA, ALSINA 78
El Miércoles 21 de Octubre
A LAS 2 P. M.

Remataremos á la más alta postura y dinero de contado por cuenta y órden del señor don Thomas Bolland, los siguientes animales:

POTRILLOS

Beau, zaino, hijo de The Beau y Duquesa, yegua mestiza, cria White, nacido Setiembre 30 de 1883.
Bel Demonio, colorado, hijo de The Beau y Busy Bee yegua mestiza nacido Octubre 10 de 1883.
Jumbo, rosillo, hijo de Garrard y yegua mestiza de iro, nacido Setiembre 20 de 1883.

POTRANCAS

Chamois—Ruana hija de "Garrard" y Gazelle hija de hijo de Waterloo y yegua mestiza nacida el 8 de Octubre de 1883.
Coquette—Alazana, hija de Garrard y Jealousy é hija de hijo de Waterloo y yegua mestiza nacida el 20 de Octubre de 1883.
Fire fly—Alazana hija de Garrard y Madge Wild-fire hija de "Buckhunter" por yegua hija de Elcho nacida el 20 de Noviembre de 1883.
Olivette—Alazana, hija de Garrard y Madame Angot, hija de Elcho nacida el 1° de Diciembre de 1883.
Brunette—Zaina, hija de Garrard y Alice hija de Waterloo y yegua mestiza nacida el 3 de Octubre de 1883 (hermana de Wellington)
Zuleika zaina hija de Garrard y Satanella hija de Zulu hermano de Eureka y yegua mestiza nacida el 15 de Octubre de 1883.

Todos estos animales estarán en exhibicion en nuestra casa Alsina 78, cuatro dias antes del remate.

En seguida, 2 padrillos cria de trote

William tordillo media sangre de trote hijo de Brillant.
John picaso media sangre, de trote, hijo de Brillant. El padre de estos dos padrillos Brillant es de raza de trote é importado de Inglaterra. 8210 o14

POR LOS MISMOS

Lindo terreno de esquina
Calles Medrano y Guemes
A cien varas del boulevard Santa-Fé
En la manzana del Robinson
TERRENO ALTO Y DE MUCHO PORVENIR
Dividido en cuatro lotes
Al alcance de todos
EL DOMINGO 18 DEL CORRIENTE
A las 4 1|2 de la tarde

Venderemos al mejor precio y sin base ninguna, por órden de su propietario el magnífico terreno arriba mencionado, dividido del modo siguiente:

Lote núm. 1, esquina—Se compone de 15 varas 40 cent. de frente á la calle Medrano por 30 varas de fondo y frente á la calle Güemes.
Lote núm. 2—Mide 10 varas de frente á la calle Medrano por 30 varas de fondo.
Lote núm. 3—Tiene 10 varas de frente á la calle Güemes por 25 varas 40 cent. de fondo.
Lote núm. 4—Exactamente igual al anterior.

Estos terrenos se encuentran rodeados de magníficos edificios á una cuadra del tramway á Belgrano y casi en frente del mirador del Sr. Garrigós.

Títulos de primer órden, para mas informes y por carteles con el croquis del terreno, á nuestro escritorio, Alsina núm. 78. 8151 o13

POR LOS MISMOS

DE TOROS Y VACAS IMPORTADAS
SANGRE DURHAM
La mayor parte orígen Booth
ANIMALES ESCOGIDOS
Remitidos directamente por el conocido criador
Sr. Humphry Smith
En nuestra casa Alsina 78

El Mártes 20 del corriente á las 2 de la tarde remataremos á la mas alta postura y dinero de contado, por cuenta y órden del señor Humphry Smith, los siguientes:

TOROS

Lord Hopwell, 48,199 rosillo, nacido en Setiembre 12 1882 por Albion 36,112 y Lady Helen etc., enteramente carácter y sangre Booth.
Daisy King, 49,355 colorado y blanco, nacido Octubre 27 de 1883 por Hans Brietmann, 41,665 y Daybreak 8ª etc., etc.
Matadore, colorado, nacido Diciembre 27 de 1883, por Lord Provost 46697 y British Maid, etc., etc. del mas puro orígen Booth.
Grenadier, colorado y blanco, nacido en Marzo 20 de 1884, por Boleas 45591 y Graecias Countess, etc., etc.
Lorenzo, colorado y blanco, nacido en Abril 16 de 1884, por Defender 46459 y Lovesome 6ª, etc., etc.

Los productos de esta cabaña son tan conocidos y los resultados obtenidos por los criadores que tienen animales de ella tan satisfactorios, que nos evitan toda recomendacion sobre los toros que ofrecemos en venta.

VACAS

Remitidas por el Sr. Patricio V. A. Reid.
Anemone 16a, colorada, nació en Febrero 28 de 1880, por Mandarin 15e 40290 y Anemone 9ª, ganó en 1883 primer premio servida por Marnhull Duke 7º 48292 el 14 de Marzo de 1885.
Anemone 19a, rosillo, nació en Enero 9 de 1883 por Royal Farmer 43046 y Anemone 8ª vaquillona Champion en Agosto 27 de 1885, servida por Marnhull Duke 7º 48292 el 16 de Marzo de 1885.
Young Duke, padrillo importado Clydesdale: Es hijo de Duke de raza pura Clydesdale, criado por el "Duke of Hamilton en Escocia por el celebrado entero "Sir Walter Scott yegua "Bell" por Lothian Sour. The Duke ganó 2º premio en la Exposicion Real de Cardiff 1872 y 2º premio en Hull 1873 primer premio en Hants Berks 1873.

Todos estos animales se encuentran en exposicion en nuestra casa, Alsina 78.

Al mismo tiempo de otra pertenencia

Toro Englishman, 48,198, rosillo, nacido el 29 de Agosto de 1879, criado por Humphry Smith en Mountmellick, hijo de Conqueror 30,783 y English Silvia, esta por Englado Glory 23,889 y Silvia 6 th. etc., etc.

POR LOS MISMOS

JUDICIAL
ESPLENDIDA PROPIEDAD
Construccion sólida y elegante
Calle General Viamonte 631
Perteneciente á la testamentaria
DEL
Sr. D. ESTANISLAO DEL CAMPO
AD-CORPUS
Base para la venta ps. 22,000 m|n
El Viérnes 13 de Noviembre
A LAS 4 DE LA TARDE

Venderemos por órden del señor Juez de 1ra. Instancia Dr. Sauze y como perteneciente á la testamentaria arriba indicada: la magnífica propiedad construida á todo costo y cuyo detalle es como sigue:

El terreno mide 10 metros 45 cent. de frente al Sud por 69 metros 60 cent. de fondo. El edificio consta:

PISO BAJO—Gran entrada para carruajes, una sala con balconcitos á la calle, ante-sala, vestíbulo, un escritorio y el comedor que cuadra el patio, ante-comedor, cocina, piezas de servicio etc.; en el primer patio una galeria con pilares de hierro y en el segundo lindísimo jardin, cochera muy espaciosa, parrales, algibe, sumidero, gas y aguas corrientes.

PISO ALTO—Un salon con balcon corrido al frente, un gran dormitorio enseguida, vestíbulo, cuatro dormitorios mas, cuarto de baño, cuarto de sirvientes y demas comodidades necesarias.

La casa tiene en todas las habitaciones cielo-rasos de yeso con grandes artesonados, pisos de madera encerada y algunos de mosaico, puertas con grandes cristales, celosias de cedro, chimeneas de mármol y está toda en perfecto estado.

El expediente tramita por la Secretaria del Sr. Roque Repetto en el Tribunal, donde los interesados podrán ver las tasaciones y por otros datos á nuestro escritorio, Alsina 78. 7663 o11

POR LOS MISMOS

DEL AFAMADO STUD
LAS ROSAS
15 potrillos y 13 potrancas
Sangre pura de carrera
Descendientes del célebre padrillo importado de Inglaterra
"PHENIX"
Nacidos y criados en el establecimiento
LAS ROSAS
Propiedad del Sr. D. Guillermo Kemmis
Los hijos de PHENIX son considerados hoy en Inglaterra entre los mejores y mas ligeros caballos de carrera
Tienen 7/8, 15/16 31/32 y sangre pura
Se rematarán y alquilarán *EN NUESTRA CASA ALSINA N. 78*
EL VIERNES 6 DE NOVIEMBRE
A las 2 p. m.
DETALLES DESPUES. 8065 o11

POR LOS MISMOS

4 potrillos y 10 potrancas
7/8 y 15/16 sangre de carrera
2 potrillos raza Hambletonian y potrillos y potrancas Trakenen
Procedentes del establecimiento
SANTA RITA
En la Magdalena

PERTENECIENTE Á LA SUCESION
DEL SEÑOR DON CÁRLOS CASARES
MAGNIFICOS ANIMALES
El Miércoles 28 del corriente
A LAS 2 DE LA TARDE
EN NUESTRA CASA, ALSINA 78

Venderemos por órden de la sucesion de don Cárlos Casares, este espléndido lote de potrillos y potrancas de carrera, entre los cuales hay algunos hijos del célebre PORTEÑO; potrillos y potrancas raza Hambletonian y Trakenen, cuyo pormenor es el siguiente: 8005 o10

POR LOS MISMOS

Tres lindas esquinas
Todas cercadas de pared
En la ciudad de Belgrano
A UNA CUADRA DEL TRAMWAY
Espléndida posicion
SIN BASE Y POR LIQUIDACION
EL DOMINGO 18 DEL CORRIENTE
A las 2 de la tarde

Venderemos por cuenta y órden de la Sra. Da. Catalina S. de Giletta, ausente en Francia; las siguientes esquinas situadas en una de las mejores posiciones de la ciudad de Belgrano.

1ra. General Paz y Moreno—Compuesta de 25 varas de frente á una calle por 25 varas tambien de frente á la otra toda cercada de pared y con su pozo de balde.

2ª Castelli y Tucuman—Igual á la anterior, 25 varas á una calle por 25 á la otra.

3ra. Ituzaingó y Castelli—25 varas de frente á una calle por 50 varas tambien de frente á la otra.

Todas estas esquinas están rodeadas de magníficos edificios y todas cercadas de pared de buen material.

El remate empezará por la esquina Moreno y General Paz.

Títulos perfectos, por más datos á nuestra casa Alsina núm. 78. 8007 o10

POR LOS MISMOS

En la ciudad de Belgrano
DE UNA MAGNIFICA
CASA-QUINTA
Con todas las comodidades
Perfectamente bien situada
A UNA CUADRA DEL TRAMWAY
Y de la calle Real
A una cuadra de la iglesia
Y DE LA PLAZA PRINCIPAL
Rodeada de magníficas quintas
Lindos jardines, huerta, etc. Ocupando una área de 6600 varas, caballerizas, cochera, casa para jardinero, árboles frutales, etc.
HACIENDO ESQUINA A LAS CALLES
Rio Bamba y Pavon
CON TRES ENTRADAS
A las calles citadas y á la de Cerrito N. 60
El domingo 18 del corriente
A las 3 de la tarde
Con la base de 8000 ps. m|n.
AD-CORPUS

El domingo 18 del corriente venderemos al mas alto precio con la base mencionada, la magnífica quinta situada en la pintoresca ciudad de Belgrano, haciendo esquina á las calles Rio Bamba y Pavon, frente á la quinta del señor don S. Molina.

El edificio moderno consta de dos departamentos, uno con ventanas á la calle Rio Bamba y el frente á la de Pavon, donde está la puerta de entrada Nº. 59; el primer cuerpo consta de una sala, ante-sala, comedor y ante-comedor, cocina y dos piezas de sirvientes; el otro cuerpo consta de dos dormitorios al frente calle Pavon y otros dos dormitorios con puertas al patio, dividido con una verja del jardin; este patio consta de 12 varas por 12 y tiene su corredor con pilares de fierro y un gran parral. Ademas la casa tiene un hermoso cuarto de baño, un inodoro con aguas corrientes.

Está recientemente pintada; en todas las habitaciones hay artefactos de gas, pisos de madera, etc., etc., un lindo jardin de 25x25 con entrada de fierro á la calle Rio Bamba y cercado de pared. El terreno mide 90 varas de frente á Rio Bamba, por 100 de fondo, por 30 varas de frente á Cerrito y 60 de frente á Pavon teniendo una superficie total de 6600 varas cuadradas, estando todo perfectamente plantado con toda clase de árboles frutales y florestales, hortalizas, parrales, etc., en la calle Cerrito núm. 60 está la casa del jardinero, que consta de dos buenas piezas, y en la línea, pero sobre la calle Rio Bamba existe una cómoda caballeriza para cuatro caballos, cochera, depósito de forrajes y cuarto para el cochero.

La venta se hará ad-corpus, es decir lo que resulte entre sus respectivos muros.

La propiedad puede visitarse todos los dias; títulos perfectos; por mas datos á nuestro escritorio, Alsina 78. 7926 o9

POR LOS MISMOS

EN MORON
De una linda propiedad
Situacion inmejorable
CALLE BRANDZEN 85
Entre Brown y Rivadavia
Queda á dos y media cuadras
DE LA ESTACION
E IGUAL DISTANCIA DE LA IGLESIA
Base de venta: lo que adeuda al Banco Hipotecario en cédulas de la série F.
SE PUEDE COMPRAR
Sin desembolsar un peso
El Domingo 18 de Octubre
A las 2 de la tarde

Remataremos al mas alto precio que exceda de la base que es la hipoteca mencionada, la linda casa situada en el pintoresco pueblo de Moron en la calle Brandzen núm. 85, por cuenta y órden de su propietario, compuesta de:

Seis grandes piezas con cuatro ventanas á la calle, cocina, ante-cocina, cochera, caballeriza para tres caballos, corral para vacas, parrales con zarzos de fierro, árboles frutales, bomba y depósito de dos pipas de agua, cañeria de fierro en toda la casa, cielo-rasos, patios embaldosados, en fin, con todas las comodidades necesarias y pronta para habitarla inmediatamente.

Por esta casa hay inquilinos que ofrecen el uno por ciento de alquiler dando por consiguiente, para pagar la hipoteca y guardar la mitad de la renta. Con lo mencionado nos parece demasiado suficiente para demostrar que es un espléndido negocio, el que presentamos para que los señores especuladores lo aprovechen.

Títulos garantidos.

Por mas datos á nuestro escritorio, Alsina 78. 8064 o11

POR LOS MISMOS

De una valiosísima propiedad
DOBLE ESQUINA
Calle 25 de Mayo N. 43 á 51
PIEDAD N. 1 A 11
Y
PASEO DE JULIO 38 A 46
24 3|4 vs. de frente al Oeste y Este
Por 49 1|2 vs. de fondo y frente al Sud
Mas 5 vs. para la RECOVA
A 40 varas de la NUEVA BOLSA
A 1 cuadra del Palacio de Gobierno
Y á la gran plaza de Mayo
Sobre el gran
PUERTO MADERO
PARAGE CODICIADO
BASE DE VENTA
Ps. 120,000 m|n
AD-CORPUS

El Sábado 7 de Noviembre, á las 4 1/2 de la tarde, remataremos á la más alta postura con la base arriba mencionada dinero de contado y por division de condominio:

La propiedad arriba señalada cuyas dimensiones son:

21 metros 434 mils. de frente al Oeste sobre la calle 25 de Mayo, igual frente al Paseo de Julio y 42 mts. 867 mils. de fondo al Este y frente á la calle Piedad, á más las 5 varas concedidas para la recova, siendo la pared del costado Norte medianera ó sean 24 3/4 vs. de frente por 49 1/2 vs. de fondo, que forman una superficie de 1225 vs. cds. más ó menos sin incluir el terreno concedido para la recova.

Semejante propiedad situada en el verdadero centro del comercio y de los bancos de Londres y Rio de la Plata, Inglés, Carabassa y Cª., Nacional, á 30 varas escasas de la nueva Bolsa, del Palacio del Gobierno Nacional, teatro Colon, de los grandes hoteles, baños públicos de natacion, estacion central, de todos los ferro-carriles de la provincia y por último encima del gran Puerto Madero, cuya construccion es un hecho consumado, pues acaba de llegar este señor de Inglaterra con todo el personal de ingenieros para comenzar las obras, son pruebas más que suficientes para demostrar que no se encontrará otra que pueda igualárseles tanto por su situacion cuanto por las ventajas que se prestan admirablemente para la edificacion de un gran hotel y otro edificio análogo que produzca una renta pingüe.

La base para la venta son $120,000 m/n. Títulos de primer órden, que pueden verse en nuestra casa, Alsina 78. 7884 o8

POR LOS MISMOS

DE UNA CUADRA
De la quinta perteneciente
A los herederos del General Piran
DIVIDIDA EN 37 LOTES
Con frentes á las calles
Ministro Inglés
Malabia
Y dos nuevas abiertas
Los terrenos mas altos y pintorescos
DEL NORTE
Inmediatos al Parque 3 de Febrero
RODEADOS DE LINDAS QUINTAS
El Domingo 18 de Octubre
A las 4 de la tarde

Remataremos á la mas alta postura y dinero de contado por cuenta y órden de los herederos del Sr. General Piran; una cuadra de las que forman parte de la conocida quinta de Piran, dividida en 37 lotes, todos con frentes á calles abiertas por la Municipalidad.

Esos terrenos son altos y bien situados, teniendo frente á la gran calle conocida por Ministro Inglés, que arranca desde el Parque 3 de Febrero y va hasta San José de Flores, distan un poco mas de una cuadra del boulevard Santa-Fé y los alrededores están llenos de hermosos edificios que aumentan diariamente, dando asi valor á los terrenos colindantes.

Creemos escusado llamar la atencion de los compradores sobre este remate, pues pocos terrenos hay en el municipio que se les puedan poner á la par.

Los títulos son garantidos y pueden examinarse en la escribania del señor don José V. Cabral.

Planos y pormenores se obtienen en nuestra casa, Alsina núm. 78. 7622 o3

POR LOS MISMOS

Especial remate
¡Para los aficionados náuticos!
CUATRO YATES
Y LANCHAS A VAPOR
UN YATE
A VELA
Y varios botes de cedro
EN EL TIGRE
Por liquidacion
EL DOMINGO 18 DE OCTUBRE
A la 1 p. m.

Remataremos á la más alta postura y dinero de contado, por cuenta y órden de sus dueños, las siguientes embarcaciones:

YATE Á VAPOR "MANUELA"—Construido de cedro rojo, con quilla de madera dura y cuadernas de olmo americano remachado con cobre.

Eslora 34 piés, manga 6 1/2 piés, calado 2 1/2 piés, máquina de tres cilindros de Williams, patent, su marcha 7 1/2 millas por hora.

YATE Á VAPOR "JOHNNIE"—Construido por los conocidos constructores Yarrow y Cª de Londres, por órden especial del antiguo dueño; de madera teak muy fuerte y remachado con cobre. Eslora 28 piés, manga 6 1/4 piés, calado 2 1/4 piés, marcha más ó menos 7 1/2 millas por hora, máquina de alta presion, cilindro y caldera de extra tamaño, etc., etc.

LANCHA Á VAPOR DE DOBLE HÉLICE "ADOLFO ALSINA"—Construida de cedro blanco americano y tiene las siguientes dimensiones: eslora 34 1/2 piés, manga 10 piés, calado 2 3/4 ps., marcha más ó menos 8 millas por hora. Tiene dos máquinas de alta presion, independientes una de otra, dos hélices, dos tubos y hélices de bronce, calderas tamaño extra grande para quemar leña ó carbon y todos los demas accesorios.

LANCHA Á VAPOR "CARAPACHAY"—Construida de madera, con 5 1/2 piés, manga 5 piés, calado 18 pulgadas, marcha más ó menos, 6 millas por hora. Tiene máquina vertical de alta presion, caldera construida á propósito para leña ó carbon, Calando tan poca agua, este vaporcito es admirablemente adaptable para viajes entre las islas del Paraná.

YATE Á VELA "SARMIENTO"—De construccion muy fuerte, cuadernas y quilla de madera dura, tablazon de cedro rojo con una borsa de hierro movida por medio de un guinche de bronce y tiene más ó menos 800 lbs. de lastre de fierro fundido debajo la quilla.

Arboladura conocida en los Estados Unidos por Car-Rig; una sola vela y demas enseres necesarios, eslora 23 1/2 piés, manga 7 1/2 piés, calado ordinario 15 pulgadas y con horza bajada 5 piés.

BOTE "DOUBLE SCULLING OUTTRIGER"—Construido del mejor cedro rojo elejido, con cuadernas dobladas á vapor en vez de las cuadernas ordinarias. Es un bote de los mas livianos de su tamaño, tiene dos pares de remos de dos manos, bichero, timon, respaldo, almohadas, alfombra, todo completo. Eslora 24 piés.

CHINCHORRO—Con dos pares de remos; construido de cedro con cuadernas de olmo americano, dobladas á vapor, remachadas con cobre, largo 12 1/2 piés por 3 3/4 piés de ancho. Asientos para 5 personas; muy liviano, etc.

RAN-DAN—Especial para Club de Regatas, eslora 23 piés, provisto de dos pares de remos de dos manos y dos remos largos, respaldo, almohada, alfombra, etc., todo completo.

Todas estas embarcaciones están en perfecto estado para ponerse usar inmediatamente, pudiendo ser inspeccionadas en la isla del Sr. D. Guillermo S. Parfitt frente al casco naufragado del Fulminante.

El dia del remate estarán en este lado, en la misma esquina del Tigre y Lujan donde estará nuestra bandera.

Catálogos detallados pueden obtenerse en nuestra casa Alsina 78. 7623 o3

Pedro Ebbeke y Ca.
Grandioso remate
DE UN TERRENO
Sobre el costado Norte del Riachuelo
M. 6 m. 125 varas
DE FRENTE AL SUD
Calle por medio
Con el muelle ó rio
Lindando por el costado Este
Con la barraca del Sr. Balcarce
Y POR EL COSTADO OESTE
CON LOS Sres. JORGE BELL É HIJOS
Son 8 lotes grandes
Todos con 15 varas 55 cents. de frente variando los fondos desde 38 hasta 141 varas—En aquella localidad ya no queda nada para vender.
El dia Juéves 22 del corriente
A las 3 1/2 de la tarde
Y en la misma propiedad

Venderemos por órden de su dueño, al mejor precio y dinero de contado, sobre las bases que están estipuladas en los planos y que dentro de pocos dias, estarán á disposicion de los interesados, la valiosísima propiedad arriba mencionada.

Recomendar un paraje donde los grandes buques de ultramar se hallan fondeados en frente, seria demás, pues las tierras allí valen oro.

Títulos de primer órden, y por mas datos antes del remate, á nuestra casa calle Perú núm. 80. 7984 o10

POR LOS MISMOS

CALLE PERU NUMERO 80
GRAN LIQUIDACION
DE UN NEGOCIO
De artículos de tienda, merceria, etc
El Mártes 20 del corriente
A las 12 m.

Procederemos á la venta de un notable surtido de artículos para tienda, merceria, etc. cuyo detalle en parte es el siguiente:

Ropa hecha para señoras, como camisas, batas, calzones y enaguas, medias finas de varias clases para señoras y hombres, rebozos de merino negro, pañuelos bordados, corsets, cintas, trencillas, batones, ligas, tiradores, gran surtido de espejos y marcos, cuchillos, tenedores, etc. 8447 o18

POR LOS MISMOS

DE LA PROPIEDAD
Calle General Viamont N. 824
A 30 varas del boulevard Callao
TERRENO ALTO
Y DE MUCHO PORVENIR
Edificada en un espléndido terreno
El Domingo 25 de Octubre
A las 4 de la tarde
BASE PARA LA VENTA
Pesos 3500 m|n
8 varas de frente
Por 25 1|4 varas de fondo
EL EDIFICIO CONSTA
De 4 piezas, cocina, letrina, pozo &

La base para la venta es sumamente módica si se tiene presente que esta propiedad dista solamente 30 varas del espléndido boulevard Callao. 8477 o18

Guillermo Gowland y Ca.
IMPORTANTISIMO
EN LA BOCA
DEL
RIACHUELO
EL VERDADERO PUERTO
DE
BUENOS AIRES
De 7 lindos lotes
DE TERRENO
Calle General Brown y Alegria
Lindando con la casilla del Peaje
LOS UNICOS A VENDER
EN AQUELLA LOCALIDAD
Calle empedrada
Con doble via de tramways, gas, aguas corrientes, etc.
Inmenso porvenir
Rodeados de importantes edificios

El Domingo 8 de Noviembre, á las 4 en punto de la tarde, se rematará á la mas alta postura y dinero al contado, estos importantes y bien situados terrenos divididos en lotes los únicos que quedan á vender, con frente á la importante calle General Brown ó sea el boulevard de la Boca del Riachuelo que pronto será adoquinado.

TITULOS PERFECTOS—Por planos á nuestra casa, Bolivar núm. 7.

NOTA—El comprador abonará el 5 % al firmar el boleto de compra-venta. 8316 o16

POR LOS MISMOS

Buen terreno
12 VS. DE FRENTE AL OESTE
Por 30 varas de fondo
CALLE
LINIERS
ENTRE
Venezuela y Méjico
Terreno altísimo
SIN BASE
A LA MAS ALTA POSTURA

El Domingo 1º de Noviembre, á las 2 en punto de la tarde, se rematará á la mas alta postura y dinero al contado, por órden terminante de su dueño, este importante terreno, situado en un paraje de mucho porvenir, lindando calle por medio con Darquier, por el fondo con Pascual Quinelli por el Norte con don Luis Gonzalez y por el Sud con doña Teodora Acevedo y Gonzalez.

TÍTULOS PERFECTOS—El comprador abonará el 5 % al firmar el boleto. 8203 o14

POR LOS MISMOS

IMPORTANTE
EN EL PINTORESCO PUEBLO
LOMAS DE ZAMORA
En la misma propiedad
Magnífica mansion
Por órden terminante de su dueño
Una cuadra de terreno
Con un suntuoso edificio
Edificado con materiales de primer órden y á la moderna
CON 27
PIEZAS DE MATERIAL
ALTAS Y BAJAS
Grandes chimeneas
JARDIN
Gran arboleda
CORREDORES ETC.
Su costo real ha sido
40,000 PS. MN.
BASE PARA LA VENTA
Ps. 8,000 m|n
A 12 cuadras solamente de la Estacion
En direccion al haras Santa Catalina
EL DOMINGO 25
DEL CORRIENTE
A la una en punto de la tarde

Se rematará á la mas alta postura, pasando la base arriba estipulada, por órden terminante de su dueño, esta magnífica propiedad edificada á todo costo, con pisos de tabla, cielo-rasos de yeso, maderas duras, chimeneas, caballeriza de material, espléndido jardin, cocina, comedores, etc., etc.

Hasta la 1 habrá carruajes en la estacion Las Lomas, para conducir á los señores interesados.

EN SEGUIDA
En el Hotel Inglés calle Laprida
A las 3 en punto de la tarde

Se rematarán con la base de diez mil nacionales y en un sólo lote, 16 cuadras de terreno de 130x130, á solamente 2 cuadras de la estacion.

A mas: á la mas alta postura, 4 lotes de terrenos, todos á 3 cuadras de la estacion, que estarán designados por las banderas de remate el dia de la venta.

Títulos perfectos

Por informes y ver los planos, á nuestra casa, Bolivar 7. Todo comprador abonará el 5 o/o al firmar el boleto. 8156 o13

POR LOS MISMOS

SEMANAL
DE COMESTIBLES Y BEBIDAS
Todos los Mártes y Viérnes, á las 12 en punto en nuestra casa Bolivar 7. perm.
EN SEGUIDA
100 barricas harina de garbanzos.

POR LOS MISMOS

IMPORTANTE
AL NORTE! AL NORTE!
40
GRANDES LOTES
DE TERRENO
Rodeado por las calles
Córdoba, Paraguay, Laprida, General Soler, Mansilla y Anchorena
Lo mas alto del municipio
A un paso de la calle
SANTA-FE
Sobre el boulevard Córdoba
Donde pronto pasará un tramway
Rodeados de importantes edificios
Lo único que queda á vender
LOTES GRANDES
LOTES CHICOS
Hay para todos
SIN BASE
A LA MAS ALTA POSTURA
POR LIQUIDACION
DE CONDOMINIO
A un paso de la calle GALLO, donde pronto pasará el tramway de LACROZE

El Domingo 1º de Noviembre á las 3 1/2 en punto de la tarde, se rematarán á la mas alta postura y dinero al contado, por liquidacion, estos espléndidos y bien situados terrenos, los únicos á vender en aquella localidad, rodeados de un buen vecindario.

Creemos inútil recomendar á los especuladores la importancia de estos terrenos por su situacion inmejorable, por ser los únicos que quedan á vender en aquella localidad.

Títulos perfectos. Por informes y planos, á nuestra casa; Bolivar 7.

El comprador abonará el 5 o/o al firmar el boleto. 8157 o13

POR LOS MISMOS

JUDICIAL
Una manzana de terreno
EN LAS
Lomas de la Ensenada
(Tolosa)
EN EL MISMO TERRENO
Tasacion 2000 ps.—2|3 partes 1333 ps.

El mártes 27 de Octubre á las 2 en punto de la tarde, se rematarán á la mas alta postura por órden del señor Juez de 1ª Instancia Dr. D. Luis Sauze y como perteneciente á la testamentaria de Dª Nicolasa P. de Soler, este importante y bien situado terreno, compuesto de 86 metros 60 cents. de frente al Norte por 112 metros 158 mils. de fondo ó sea una manzana, señalada en el plano con el núm. 27.

Títulos superiores que se encuentran en la Escribania de Juan Rodriguez, y por informes á nuestra casa Bolivar 7.

NOTA—El comprador abonará 200 nacionales al firmar el boleto de compra-venta. 6948 s22

POR LOS MISMOS

Notable y único remate
EN EL GRAN
PUERTO DE LA ENSENADA
Frente á la plaza principal é iglesia
CALLE REAL AL PUERTO
A UN PASO DE LOS CANALES
La calle al puerto pronto estará adoquinada
50 vs. de frente por 50 vs. de fondo
Un edificio antiguo
CON 12 PIEZAS
GALPONES, HORNO, etc.

Inmenso porvenir—Nadie vende en aquel paraje—La estacion del ferro-carril al puerto se inaugurará el 1º de Noviembre—A pocas varas de todas las estaciones del ferro-carril. En un solo lote ó en varios al gusto de los compradores—Sin base—A la mas alta postura.

El Domingo 18 de Octubre á las 2 en punto, se rematará á la mas alta postura por ausentarse su dueño á Europa, este espléndido y bien situado terreno de un porvenir inmenso y quizá el único á vender, pues hoy nadie vende en aquel paraje habiendo pagado la empresa del ferro-carril á la Ensenada para ensanche de la via y estacion, á razon de 9 y 10 pesos nacionales la vara cuadrada.

Títulos perfectos.

El comprador abonará el 10 % al firmar el boleto.

Por mas informes á nuestra casa, Bolivar núm. 7. 6807 s20

Bollini y Muro
Remate núm. 1205
Excepcional remate
DE 9 LOTES
DE TERRENO
EN LA PLATA
LA VERDADERA
CREMA DE LA GRAN CIUDAD
Al lado de la iglesia
DE SAN PONCIANO
FRENTE AL BOULEVARD Nº 80
Y A LA CALLE N. 47
EN EL CENTRO
DE TODO EL COMERCIO
Donde nadie vende una pulgada de tierra
El que edifica saca el 2 por ciento de interés
Entre las calles Ns. 4 y 5
Lotes con grandes frentes—Garantido sin obligacion de edificar—La venta es obligatoria—Division de condominio.
SIN BASE
SIN PRECIO
POR LO QUE DEN
EL DOMINGO 8
DE NOVIEMBRE
A la una de la tarde

Venderemos los lotes de terreno mencionados, situados en lo mejor que hay en la ciudad de La Plata, frente á la calle núm. 47 y boulevard núm. 80, á una cuadra de la gran estacion del ferro-carril, á una de los bancos Hipotecario y de la Provincia, al lado de la iglesia Catedral de San Ponciano, en lo que puede llamarse con propiedad la calle Florida ó Victoria de La Plata. No hay nada mejor en la gran ciudad. Dado el progreso asombroso de la capital de la Provincia, no es exajerado suponer que dentro de poco tiempo los lotes que se venden tendrán diez veces más valor que en la actualidad.

Título completamente garantido
Atencion á la fecha
El Domingo 8 de Noviembre
A la 1 de la tarde
Por lo que den

Plano y datos, á nuestra casa, Bolivar 85 y en La Plata al lado del Correo. 8474 o18

POR LOS MISMOS
Remate N. 1197

DE UNA PRECIOSA
PROPIEDAD
Calle Industria
EN BARRACAS AL NORTE
A 20 varas de la
AVENIDA MONTES DE OCA
A UNA CUADRA DE SANTA FELICITAS
MAGNIFICO PARAJE
Todo rodeado de buenos edificios—Linda finca para renta ó habitarla
Edificio recientemente construido
12 varas de frente por 25 de fondo
Base de venta ps. 3,200 m|n
EL DOMINGO 18 de Octubre
A las 3 de la tarde

Venderemos en remate público y con la base estipulada esta preciosa casa situada en la calle Industria á 3 pasos de la gran avenida Montes de Oca, con una área de terreno de 12 varas de frente por 25 varas de fondo y su edificio completamente nuevo, consta de 4 piezas grandes, letrina, sumidero, gallinero, pozo, aguas corrientes, pisos de tabla en todas las piezas, un gran patio embaldosado, plantas frutales, parral, etc.

Paredes medianeras.

Base regalada, $ 3200 m/n.

No pagan ni el terreno.

NOTA—El comprador abonará $ 150 m/n en garantía. 7827 o7

POR LOS MISMOS
Remate N. 1198

De una buena propiedad
Con un lindísimo terreno
En la avenida Montes de Oca
Entre las calles Alegria é Industria
Posicion verdaderamente escepcional
FRENTE
A la gran quinta del señor Senillosa
A una cuadra de Santa Felicitas—Donde fué la plaza de Santa Lucia—En lo mas lindo de la espléndida avenida—Todo adoquinado—Gas, aguas corrientes, tramways en todas direcciones.
11 vs. de frente por 38 de fondo
Base de venta 4,200 ps. m|n
TITULOS GARANTIDOS
El Domingo 18 de Octubre
A LAS 3 P. M.

Venderemos en remate público la propiedad mencionada situada en la calle Real de Barracas al Norte hoy Avenida Montes de Oca, en el paraje mas lindo y pintoresco, rodeado de espléndidos edificios, con un terreno de 11 varas de frente por 38 de fondo y su edificio completamente moderno y sólido, se compone de una gran sala y otra pieza de material, otra de madera, cocina, letrina, etc., los pisos de tabla, un gran patio embaldosado, maderas duras, espléndida fachada, cielo-rasos, gas, aguas, corrientes, etc.

OJO A LA BASE
Pesos 4,200 m|n

NOTA—El comprador entregará $ 150 m/n como garantía en el acto de la venta. 7828 o7

POR LOS MISMOS
Remate N. 1189

EL DOMINGO 25 de OCTUBRE
A LA 1 P. M.
Colosal remate
DE
TERRENOS
Por órden del Banco de la Provincia
550 LOTES
EN LA CIUDAD
LA PLATA
En lo mas central
E IMPORTANTE
DE LOS HORNOS
EL PARAJE MAS COMERCIAL
Donde ya hay un gran núcleo de poblacion
Los terrenos mas altos de esa localidad
Frente á la Iglesia que se está construyendo
A UN PASO DEL MERCADO
Que el Superior Gobierno ha concedido
150 casas edificadas
SOBRE ESTOS MISMOS TERRENOS
El comercio en este punto es importantísimo
NO HAY NADA MEJOR
SIN OBLIGACION DE EDIFICAR
La órden es terminante de vender
Sin base, por lo que den
Por órden del Banco de la Provincia
Títulos de primer órden
El remate se efectuará sobre los mismos terrenos
El Domingo 25 de Octubre
A LA 1 P. M.

Al mejor precio y al contado, todos los lotes de terreno arriba indicados, habiendo lotes de mucho frente y fondo como lo indican los planos, y venderemos desde uno con opcion á muchos más, para que puedan hacer negocio las personas que especulan en tierras.

Llamamos la atencion de los negociantes en tierras sobre la importancia y porvenir de estos terrenos, que se puede garantir que dentro de un año valdrán diez veces más.

IMPORTANTE

A las 12 1/2 p. m. habrá carruajes en la estacion á disposicion de los señores interesados para conducirlos al local del remate.

NOTA—Todo comprador sin distincion de persona, depositará en el acto del remate, 5 $ m/n por cada lote en garantía de su escrituracion.

Por planos y otros detalles ocurran á nuestra casa Bolivar 85 y en La Plata en nuestro escritorio, al lado del Correo.

Avisamos á las personas que compraron lotes de terrenos en el remate que efectuamos los dias 1º, 22, 24 y 20 de Junio del año anterior, que pueden pasar á escriturarse desde el dia 5 al 20 de Octubre. 7772 o6

POR LOS MISMOS
Remate N. 1194

Notable remate de terrenos
EN EL PUEBLO
DE
San José de Flores
10 lotes
De 11 y 12 varas de frente por 60 de fondo

En el paraje mas lindo y mas importante—Frente á la estacion del ferro-carril—Haciendo cruz con la quinta Marcó del Pont—Frente á la de D. José Carabassa—A 20 pasos de la estacion—A una cuadra de la plaza y del tramway—No hay nada mas cómodo ni mejor para vivir—La venta es completamente liberal—Sin base, sin precio, por lo que den.

El Domingo 18 de Octubra
A las 3 de la tarde

Venderemos en remate público, á más alta postura los lotes de terreno mencionados situados en el paraje más delicioso del pueblo de San José de Flores, hoy el pueblo de moda.

Los lotes son importantes y se venderán de uno ó más al gusto de los interesados.

Hay como para hacer lo que se quiera, el frente de todos con excepcion de dos es á la calle General Lavalle.

Lo que se vende es parte de la conocida quinta de Arce que ocupa las calles General Lavalle, Constitucion, Sud-América y Progreso. TITULOS GARANTIDOS. 7874 o4

POR LOS MISMOS
Remate N. 1193

AL NORTE
DE UNA PRECIOSA CASA
CALLE BILLINGHURST 126
Entre Cangallo y Cuyo
MAGNIFICA LOCALIDAD
Inmenso porvenir
A dos cuadras de la estacion Lacroze—Donde se edifica asombrosamente—Barrio hoy de moda—Tramway á cuadra y media.
10 vs. de frente por 43 de fondo
B se de venta 2600 pesos m|n
Títulos garantidos
El Domingo 18 de Octubre
A LAS 5 DE LA TARDE

Venderemos en remate público esta lindísima propiedad toda edificacion moderna y sólida, con una área de 10 vs. de frente por 43 de fondo, y su edificio consta de 5 piezas todas en perfecto estado, 3 de ellas con pisos de tabla los demas de baldosa, cielo-rasos, patio embaldosado, puerta de cedro y cristales al patio, ademas cocina, letrina, pozo, etc.

Atencion á la base ps. 2.600 m|n
NO PAGAN NI EL TERRENO

Nota—El comprador abonará 100 pesos m/n con garantía. 7620 o3

POR LOS MISMOS
Remate N. 1204

DE DOS MAGNIFICAS
CHACRAS
EN LA CIUDAD
LA PLATA
SECCION A, Números 72 y 73
Alambradas, unidas con 5 hilos y barilla de fierro
Terreno alto y sumamente central
Venta al mejor precio
SIN BASE
Por ausentarse el vendedor á EUROPA
El remate de estas chacras se efectuará en los Hornos, donde venderemos los 550 lotes de terrenos
El Domingo 25 de Octubre
A las 2 p. m.

Sin base de ninguna clase, por lo que den; de estas dos magníficas chacras, perfectamente situadas en la seccion A núms. 72 y 73.

La chacra núm. 73, reconoce una deuda al Gobierno de 1,481 pesos m/n en 5 letras que el comprador podrá seguir con ellas. 8270 o15

POR LOS MISMOS
Remate N. 1201
JUDICIAL

Notable remate
DE 6
PROPIEDADES
Y 6 LOTES
DE TERRENOS
En la ciudad La Plata
Capital de la Provincia

En lo más central é importante, seccion 15.—manzana V. V.—con frente al boulevard 1.—calles 2 y 45—3 propiedades de material perfectamente edificadas.—3 casas de madera, etc.—Base sumamente baja, casi regalada.—Ejecucion del Banco de la Provincia—Fijarse bien en el edicto que vá al pié.—La venta se efectuará sobre las mismas propiedades.

El Domingo 1 de Noviembre
A las 3 1|2 de la tarde

Venderemos en remate público las propiedades arriba expresadas y conforme lo ordena el siguiente:

EDICTO JUDICIAL

Los martilleros Bollini y Muro, autorizados por el señor Juez de 1ª Instancia en lo Civil y Comercial del departamento de la capital de la provincia Dr. D. Julian Barraquero, procederán á vender en público remate y en el dia que al efecto designen, los siguientes bienes de propiedad de D. Pedro Landin, á saber:

Un terreno en la ciudad La Plata, seccion 15, manzana V. V. núm. 4 compuesto de 600 metros cuadrados con una casa de material de tres piezas, vereda, etc.
Base para la venta ps. 3600 m|n
2—otro terreno en la misma ciudad, seccion y manzana núm. 5 de 600 metros, con una casa de tres piezas, vereda, etc.
Base para la venta ps. 3000 m|n
3—otro en la misma ciudad, terreno y manzana núm. 6 de 600 metros con una casa de material de tres piezas, pozo y agua corriente.
Base para la venta ps. 3300 m|n
4 id id id núm. 6 de 600 metros.
Base para la venta ps. 2600 m|n
5 id id id núm. 9 de 600 metros con una casilla de madera de 4 piezas, pozo, vereda, etc.
Base para la venta ps. 2000 m|n
6 id id id núm. 11, de 600 metros.
Base para la venta ps. 860 m|n
7 id id id núm. 13 de 600 metros, cercado de pared, reja de fierro y vereda.
Base para la venta ps. 860 m|n
8 id id id número 15 de 600 metros, cercado de pared, reja de fierro y vereda.
Base para la venta ps. 860 m|n
9 id id id número 19 de 600 metros con casilla de madera, techo de fierro, 6 piezas, cercado el frente, vereda y calle empedrada.
Base para la venta ps. 1600 m|n
10 id id id número 20 de 600 metros.
Base para la venta ps. 1000 m|n
11 id id id número 21 de 600 metros.
Base para la venta ps. 1000 m|n
22 id id id número 22, esquina calle 1 y 45 de 600 metros con casilla de madera de siete piezas, etc.
Base para la venta ps. 1600 m|n

Esta venta se ha ordenado en los autos que por la Secretaria de D. Estanislao Lopez á la que me hallo adscrito sigue el Banco de la Provincia contra el expresado Landin por cobro de pesos.—La Plata, Agosto de 1885.—*Pedro Bernatet.* 8161 13

POR LOS MISMOS
Remate N. 1196

De un precioso terreno
SITUADO
En la prolongacion de la calle
DEFENSA
ESQUINA A LA DE PROGRESO
39 vs. de fte. á la 1ª
Por 45 vs. á la 2ª
Con tramway á la puerta
Terreno altísimo
Frente al molino de Santa Lucia
A dos cuadras de la Iglesia Santa Felicitas
Local de un inmenso porvenir
Queda tambien inmediato á la Boca
LA VENTA ES POR LO QUE DEN
Sin Base—Al mas alto precio
TITULOS GARANTIDOS
El Domingo 18 de Octubre
A LAS 4 DE LA TARDE

Venderemos en remate público el terreno mencionado, por liquidacion forzosa, á la mas alta postura.

La venta se hará en uno ó mas lotes, segun quieran los interesados.

La venta es obligatoria.

Hay que fijarse en el porvenir inmenso que tiene este terreno. 7771 o6

POR LOS MISMOS
NOTABLE REMATE

De dos esquinas
2 espléndidos TERRENOS
UNO CON EDIFICIO
Calle Cochabamba
ESQUINA A POZOS:
A una cuadra del gran boulevard Entre-Rios—Donde todo es de un inmenso porvenir—Barrio pobladísimo y comercial
PRIMER LOTE ESQUINA con un buen edificio—27 vs. frente por 60 de fondo
Base de venta 10,000 $ m/n
SEGUNDO LOTE ESQUINA—9 vs. de fte. por 54 de fondo
Base de venta 2,000 $ m/n
TITULOS GARANTIDOS
El Domingo 25 de Octubre, á las 3 de la tarde

Venderemos en remate público, los dos espléndidos lotes mencionados, uno de ellos con una área de 27 vs. de frente por 60 de fondo, con un buen edificio como para renta, ó habitarlo; el 2º con 9 varas de frente por 53 1/2 de fondo.

Llamamos la atencion sobre la importante localidad de estos terrenos.

Hay órden terminante de liquidar—OJO á las bases. 8173 o14

POR LOS MISMOS

El Domingo 1º de Noviembre
A las 1 p. m.
IMPORTANTE REMATE
EN LA PLATA
4 MANZANAS
DE
TERRENO
Divididas en lotes
En la estacion Tolosa
FRENTE
A los grandes talleres, estacion y depósito del ferro-carril del Oeste
Frente á los que rematamos
Por órden del Banco de la Provincia
Donde se están construyendo
COMO 30 CASAS
Local de inmenso porvenir
TOLOSA será tan importante como lo es hoy el 11 de Setiembre en Buenos Aires.
Una vez inaugurados los talleres á donde concurrirán dos mil obreros, los terrenos valdrán cien veces mas que lo que hoy paguen en remate.
La órden de venta es terminante
¡SIN BASE!
Por cualquier precio
Hay lotes grandes y regulares
Y SE VENDERÁ
Desde un lote con opcion á muchos mas
TÍTULOS DE PRIMER ORDEN
Sin obligacion de edificar—La venta se efectuará sobre los mismos terrenos—Donde estarán nuestras banderas
EL DOMINGO
1º DE NOVIEMBRE
A la 1 p. m.

Daremos principio á la venta sobre los mismos terrenos, al mejor precio y al contado, de las 4 manzanas arriba mencionadas cuyos detalles pueden obtener mejor pidiendo planos en nuestra casa Bolivar 85 y en el escritorio en La Plata, al lado del Correo.

Llamamos la atencion de las personas que negocian en tierras sobre la importancia de los terrenos que rematamos, su ubicacion es importante en la actualidad y dentro de pocos meses, cuando los edificios para talleres y depósitos se inauguren, estos terrenos serán impagables.

Actualmente está en construccion un arsenal del ferro-carril de Tolosa al puerto La Plata.

Por frente á estos terrenos pasa el camino real á los hornos de Cerrano, Portalis fréres y Ca. y otros, lo que es verdadero movimiento comercial.

NOTA—Todo comprador depositará 10 pesos m/n en el acto de la venta.

CARRUAJES GRATIS

A las 12 1/2 p. m. habrá carruajes en la estacion La Plata para conducir á los compradores al remate.

LA VENTA ES TERMINANTE
OBLIGATORIA
Por cualquier precio 7770 o6

POR LOS MISMOS
Remate N. 1199

De una buena
PROPIEDAD
Altos y bajos
CALLE DEFENSA
Núms. 592 y 594
PROXIMA AL RIO
Donde se construirá el gran
PUERTO MADERO
Edificio completamente moderno
A todo costo
Paraje el mas comercial de la ciudad
DE UN INMENSO PORVENIR
GRAN RENTA 1 1/2 % DE INTERÉS
Dan los altos y bajos
105 nacionales mensual
Base de venta
7200 PESOS M. N.
TITULOS DE PRIMER ORDEN
EL DOMINGO 25
De Octubre
A LAS CUATRO DE LA TARDE

Venderemos en remate público la propiedad mencionada, situada en uno de los parajes mas comerciales, próxima al gran puerto á construirse, su terreno se compone de 15 varas de frente por 15 de fondo, y su edificio la parte baja; un almacen ocupado hoy por una tienda y varias piezas para vivir, los altos 5 piezas, cocina y demás dependencias todo en perfecto estado, como que es nuevo.

Se garante el alquiler de 105 nacionales, pues hay fianza de primer órden y contrata. La cuadra donde está esta propiedad vá á ser inmediatamente adoquinada.

Llamamos la atencion de los que buscan renta sobre el inmenso porvenir que tomará esta propiedad una vez se empiece á construir el puerto.

NOTA—El comprador abonará 200 pesos m/n en el acto de la venta como garantía. 8009 o10

Félix Lora y Ca.
EN LA PLATA
Número 435

De una preciosísima y elegante casa de material, calle 15 entre 58 y 59. En la mas alta lomada de La Plata á una media cuadra del Consejo Escolar á donde hay los mejores edificios, barrio que está llamado á ser el mas aristocrático de La Plata.

El Domingo 18 del corriente á la una de la tarde en punto, procederemos á rematar la preciosa finca arriba mencionada que se compone de un lindísimo solar núm. 20 de la sec. 1ª, manzana CC. de 10 m. de frente á la calle 15 por 60 de fondo, una gran pieza de material lujosamente construida con frente de 10 m. con 30 c. revocada, con molduras elegantes, ventanas con rejas de fierro, cielo-raso, techo de azotea al lado de la pieza gran zaguan con cielo-raso de yeso y piso de baldosas. Hay otra pieza de la misma, esmerada construccion, de 4 m. por 5 de la otra piecita de 3.50 m. por 2.80 con techo de zinc y piso de ladrillo, á mas una pieza uso cocina, de 2.50 m. por 2.50, 3 paredes levantadas, al alto de 2 m. como para construir otra pieza, patio con anchas veredas de material y gran pared de material tambien de 2 mts. de alto, puertas y ventanas flamantes con postigos correspondientes, umbrales de mármol. En fin, un chiche, visiten la casa y se convencerán de que es una hermosura.

Para todos los bolsillos, se venderá con la ínfima base de $ 2,000 m/n, ni la mitad de lo que vale.

El dueño la vende para chancelar una deuda de 1200 $ m/n que tiene con el gobierno por bonos de edificacion; el comprador podrá levantar la hipoteca ó bien seguir amortizando la deuda lo que le será de mucha ventaja.

Por más informes ocurrir á nuestro escritorio, calle 4 y 48. 8210 o14

POR LOS MISMOS

EN LA PLATA
núm. 437

De una preciosa casa de material, la más cómoda, la más bonita y elegante que darse pueda, en la calle 11 entre 63 y 64, en la más alta lomada de La Plata, á media cuadra en frente al reservado para asilo de huérfanos, á dos cuadras de la estacion del tramway, el domingo 25 de Octubre, á la una de la tarde en punto, procederemos á rematar por cuenta y órden de su dueño, la casa arriba mencionada, situada en la calle 11 entre 63 y 64; venta al contado, al mas alto postor, por liquidacion forzosa, vendiendo el dueño para arreglar los fuertes compromisos que tiene con el Banco. La finca se compone de metros 9,50 de frente á la calle 11, por metros 30 de fondo. Un espléndido salon á la calle de 7 metros, por 5 con cielo-rasos de yeso, otras dos lindísimas piezas de material, cocina y letrina, todos los reboques en cal, azotea, techos de madera dura, pisos de tabla, en fin la mar con todos sus pescados, una de las más lindas casitas que hay en La Plata. Títulos de primer órden.—No faltar interesados, pues este es el momento de hacer una verdadera pichincha. p9 o17

G. Cabral & Ca.
¡AL NORTE! AL NORTE!
¡OJO! gran pichincha ¡OJO!
Para pobres y ricos
NO FALTAR
EL DOMINCO 18 DEL CORRIENTE
A las 4 p. m.

Procederemos á vender por órden terminante de su dueño.

El espléndido corralon calle Arenales entre Laprida y 35 A.
SIN BASE

10 vs. de frente al Sud por 37 vs. 10 cent. de fondo al Norte, compuesto de 2 preciosas piezas de material, techos de zinc, pisos de tabla, pozo, letrina todo cercado de pared, con su gran porton de madera, está propiedad gana 22 $ m/n mensuales.

Se recomienda por su situacion á una cuadra del boulevar Santa-Fé, tramways, gas etc. etc. y rodeada de hermosos edificios.

Aprovechen los que quieren bueno y barato, pues su dueño desea vender aunque se queme.

TÍTULOS PERFECTOS

Por mas datos á los martilleros, San Martin 174. 8121 o13

POR LOS MISMOS

¡AL NORTE! ¡AL NORTE!
Aprovechar esta pichincha
Orden terminante de su dueño
POR LO QUE DEN
Un magnífico corralon

Situado en la calle 35 A. entre Arenales y Berutti á una cuadra del boulevard Santa-Fé, tramway, gas y rodeado de majestuosos edificios, nuevos construidos y en construccion, lindando esta propiedad con el hermoso edificio que está construyendo el señor Bancalari, terreno muy alto, quedando frente á la gran fábrica de licores de los señores Martin y Sola por la calle Arenales y á dos cuadras del gran Colegio Nacional y del Hospital de Mujeres.

SIN BASE

El Domingo 18 del corriente, á las 4 p. m., procederemos á la venta de este precioso corralon cuyo detalle es: 10 vs. de frente al Oeste por 34 vs. de fondo, compuesto de 5 piezas de material, tirantes pino de tea, techo de zinc, piso de tabla, pozo, letrina, etc, etc, y su gran porton de entrada, cerco de pared, títulos de primer órden.

No faltar á las 4 p. m. Esta propiedad gana 35 nacionales. 8120 o13

Pestaña y García Quirno
De la preciosa finca
CALLE ECUADOR N. 85
Entre Cuyo y Cangallo
10 varas de frente Oeste por 54 varas de fondo
Buen barrio, calle empedrada
Tramway en todas direcciones
Base bajísima ps. 3,000 m|n
¡Alerta especuladores!
AD-CORPUS

El Domingo 25 del corriente, á las 4 de la tarde, venderemos por órden terminante de su dueño, la referida finca situada en la calle Ecuador nº. 85 cuyo terreno mide 10 varas de frente al Oeste por 54 varas de fondo, con 5 hermosas piezas de material, construida á la moderna, cielorasos, techos patios embaldosados, dos lindas ventanas á la calle con sus correspondientes persianas, cocina, letrina, dos patios, un buen fondo y demas comodidades.

Buena renta con inquilino de primer órden.

Base de venta ínfima: $ 3000 m/n.

Títulos buenos y por mas datos á los martilleros, San Martin nº. 144.

NOTA—El comprador entregará $ 150 m/n al firmar el boleto. 8454 o18

Miguel Cano
De dos fincas
CALLE RINCON 79 y 83
ENTRE ALSINA Y MORENO
HERMOSO SITIO
ALQUILER GARANTIDO
35 $ m|n cada finca
Sin base, por lo que den
El Domingo 25 de Octubre
A LAS 3 P. M.

Remataré por órden terminante de su dueño, que se ausenta de Buenos Aires, las dos preciosas fincas situadas en la calle Rincon núms. 79 y 83 entre Alsina y Moreno, siendo la venta al contado y sin base. Hé aquí el detalle:

La casa calle Rincon núm. 79, tiene 11 varas de frente al Este por 14 y 1/4 varas de fondo, con un edificio de 4 piezas de material, techo de azotea, zaguan, pozo y letrina, etc., etc. La casa calle Rincon 83, tiene 10 varas de frente al Este por 14 varas de fondo con 4 piezas de material, techo de azotea, zaguan, pozo, letrina, y un hermoso parral zarzo de fierro. Ambas casas dan un alquiler mensual de $ 35 m/n cada una, garantidos por buenas cartas de fianza.

Escrituras perfectas. Para más informes á mi escritorio Reconquista 81.

NOTA—El comprador abonará $ 100 m/n por cada finca al tiempo de firmar el boleto de compra-venta. 8473 o18

Cárlos Quirno
DE
TERRENO
alle Catamarca
ENTRE ESTADOS-UNIDOS Y EUROPA
18 vs. de frente por 29 de fondo
EN UN SOLO LOTE
O EN DOS LOTES
DE 9 VS. DE FRENTE
SIN BASE--Al mejor postor

El Domingo 18 de Octubre á las 2 de la tarde, al mejor precio venderé dicho terreno situado en la calle de Catamarca entre las de Europa y Estados-Unidos en un solo lote ó en dos lotes de nueve varas cada uno.

Llamo la atencion sobre dichos terrenos por su posicion pues por allí no hay quien venda todo esta edificado.

No hay mas hay que vender por lo que den; pues es una liquidacion de sociedad.

Títulos de primer órden, los que se pueden ver en mi escritorio, San Martin 68.

El comprador dará el 5 o/o en garantía en el acto de firmar el boleto.

Escritorio del rematador, San Martin 68. 7976 o18

POR LOS MISMO

De un espléndido te[illegible]
CALLE AN[illegible]
Entre Sante[illegible]
25 varas de fren[illegible]
AD[illegible]
Base de venta [illegible]

El Domingo 25 del corri[illegible] con la base de 12,500 $ dicho terreno compuesto de veinticinco varas de frente por sesenta de fondo con todo lo en él edificado; dicho terreno dista media cuadra de la calle Santa-Fé que está adoquinada.

Los títulos son de primer órden. El comprador dará el 5 o/o en dinero efectivo en garantía en el acto de firmar el boleto.

Escritorio del rematador, San Martin 68. 8443 o18

POR EL MISMO

Del gran terreno y edificio
CALLE VICTORIA 930
20 varas de frente por 60 de fondo
AD-CORPUS
Base de venta 12,500 pesos m|n

El domingo 25 del corriente, á las 4 de la tarde, venderé por órden de su dueño con la base arriba indicada, dicho terreno con dos piezas de material, pozo y letrina con veinte varas de frente al Norte por sesenta de fondo al Sud ó lo que resulte entre muros.

El que compre este terreno en poco tiempo duplicará el valor de él pues es un hecho el que el señor Intendente ha expropiado la manzana del señor Espinstio para establecer el gran teatro, cuya manzana dista una cuadra del que ofrezco en venta.

El comprador entregará el 5 o/o en garantía en el acto de firmar el boleto.

Títulos de primer órden.

Escritorio del rematador, San Martin 68. 8444 o18

Emilio Benguria
De tienda, merceria y roperia, etc
CALLE PERU NUMEROS 95 Y 97
Los Lúnes, Miércoles y Viérnes (con excepcion de los feriados), á la hora de costumbre efectuaré remate de las mercaderias referidas.
Tambien me encargo de remates de fincas y propiedades rurales.

POR EL MISMO
EN MI CASA PERU N. 97
AL CONTADO

El Miércoles 21 del corriente, á las 12 del dia venderé el importante surtido en artículos de tienda, merceria, roperia, cuyo detalle en parte es como sigue:

Casimires, gambronas, lustrinas, poples, merinos, cortinas de hilo, alemanesco, percales, bramantes, uso doméstico, yaconás, muselina, paraguas de seda, sombrillas, abanicos, sombreros, medias, ropa blanca para señoras, camisas para hombres, camisetas, medias, calzoncillos, pantalones, trajes para hombre, sacos de lustrina y de brin, hules, cepillos, medias para señoras y niñas, rasos, percalinas, cotonada oxford, lienzo, lona, tohallas, delantales de hilo, fajas italianas, colchas crochet, randas, tiras bordadas, corbatas, mantas de lana, colchas cameras de color y blancas, pañuelos italianos, boladitos, peines, cambray, brin de angola, trajes para niños, muñecas, acordeones, corsets, agua florida, id de rosa, cortaplumas, jabones, balijas, etc., etc.

AL MISMO TIEMPO—Por cuenta de una casa introductora: 200 relojes de pared con despertador, 400 cajones kirsch de alemania, 20 docenas de serruchos surtidos. 8449 o18

Emilio C. Quirno
¡AL NORTE! ¡AL NORTE!
EN LA CALLE
ARTES Numero 509
9.80 de frente
Por 36.70 de fondo
O LO QUE RESULTE ENTRE
MUROS
7 espaciosas piezas bien construidas
Base de venta 9000
Reconoce una hipoteca al Banco 8,000 pesos de la serie G.

El domingo 18 del corriente á las 4 de la tarde, procederé á vender por órden de su dueño la casa antes mencionada, compuesto su terreno de 9 varas 80 centímetros de frente al Oeste por 36.70 de fondo al Norte ó lo que resulte dentro de muros. El edificio se compone de 7 piezas, pisos de tabla, cocina, letrina, algibe y gas; los patios son embaldosados, puerta de fierro en el zaguan. En cuanto al paraje me escuso entrar en mayor consideracion, pues la calle Artes es la segunda de Buenos Aires.

Títulos garantidos!

NOTA—El comprador dará 200 $ m/n en garantía, en el acto de firmar el boleto.

Por más datos, á mi escritorio San Martin 68. 8067 o11

Mariano Gutierrez
EN EL PUEBLO
DE
San José de Flores
DE UN GRAN LOTE
DE TIERRA
EN LA CALLE GAUNA
ESQUINA
BELLA VISTA
85,000 VARAS
¡Alerta especuladores!
Se venderá todo en un lote
Con la base regalada
DE 15 CENTAVOS
LA VARA CUADRADA
El Domingo 18 de Octubre
A las 4 de la tarde

Procederé á vender el espléndido lote de tierra arriba mencionado, siendo su forma la de un polígono irregular compuesta su superficie de un total de 6 hectáreas 23 áreas y cuarenta y seis centiáreas ó sea 3 cuadras 644 milésimos de otra.—El frente á la calle Gauna es de 478 metros por 211 de fondo á la calle Bella-Vista, tiene por linderos, Ocantos y Mendez y D. Juan R. Marquez.

La base de este terreno es la mitad de lo que vale, pero el dueño está decidido á vender pasando la base indicada; en caso de no haber interesados por todo el lote se subdividirá en cuatro fracciones segun el plano que se repartirá en el acto del remate.

NOTA—Para trasportarse la concurrencia al terreno, habrá carruajes que la conducirá desde la calle Real de Flores esquina á Bella Vista "Almacen de Génova".

Títulos garantidos. Por mas datos ocurrir al escritorio del rematador, calle San Martin 82.

Otra—Este terreno tiene una hipoteca de 6000 pesos fuertes de la serie A, 7720 o6

Rodolfo Orzabal
Remate Judicial
En el pueblo de Tapalque

El Mártes 27 del corriente, á las 2 de la tarde, procederé á vender en público remate, por órden de lSr. Juez de Paz de este Partido en el juicio seguido por D. Ambrosio Marmissolle, contra Juan Morelli, la finca edificada; compuesta de una pieza de material, techo de fierro, en el solar letra C de la manza num. 105, compuesto su terreno de 43 metros 3 decímetros por costado, tomando por base la retaza corriente, á fojas 9 de los autos de ejecucion.—Tapalqué, Octubre 16 de 1885.—*Rodolfo Arzabal.* 8451 o18

J. U. B. & Ca.
José U. Bulnes y Ca.
Piedad 135
EN LA MISMA MANZANA
Donde se vendió en ps. 8,800 m|n l del concurso de Rezzoagli
VENDEREMOS
El Domingo 18 de Octubre
A las 2 de la tarde
La PROPIEDAD calle Colombres
Entre VICTORIA Y SAN CARLOS
Al lado de una gran fábrica de licores que está en la esquina Victoria.

4 habitaciones recien construidas, con sótanos, pisos de tabla, revoques en cal, techos de azotea, cocina, letrina, horno, plantas frutales en los dos patios, etc. etc.

El terreno mide 10 vs. 10 centímetros de frente al Oeste por 50 varas 15 centímetros de fondo.

TITULOS GARANTIDOS
Base de venta ps. 3.000 m|n—Cuesta el doble
Dá pesos 30 mensuales de renta

NOTA—El comprador al firmar el boleto correspondiente, entregará el 5 0/0 como garantía. 8135 o13

POR LOS MISMOS

DE DOS CASITAS
CHICHES
¡DOS PEQUEÑOS VERJELES!
A 1/2 cuadra de la calle RIVADAVIA
Calle Colombres 51 y 53
EL DOMINGO 18 DE OCTUBRE
Y A LAS 3 P. M.
LA PRIMERA
A LAS 3 1|2 P. M.
LA SEGUNDA
Títulos inmejorables—Base de venta cada una 3,500 ps. m|n, cantidad que se aproxima á lo gastado por el dueño de esas dos preciosuras!—Alquiladas en ps. 35 cada una.

El terreno mide 9 varas frente al Este, por 25 varas de fondo cada casa.

El edificio de las dos es exactamente igual, se compone de una sala espaciosa con dos ventanas á la calle, piso de tabla pino de tea, dos piezas con pisos de id, una de éstas con sótano, revoques en cal, pintadas al óleo, puertas vidrieras, techos de azotea y maderas duras, las paredes de la calle en cal y ladrillo de id, zaguan y patio embaldosados, un altillo, cuarto de baños, cocina, pozo, algibe y demás oficinas, jardin con plantas de mérito, magnolias, nísperos, parras, etc., etc.

Verlas para convencerse!

NOTA—El comprador entregará el 5 o/o al firmar el boleto correspondiente. 8136 o13

Ricardo Eastman y Ca.
GRANDIOSO REMATE
Valioso establecimiento
"EL AGUARA"
PARTIDO DE LINCOLN
GRAN CAMPO
15,000 HECTAREAS
Parte alambrado
ORDEN TERMINANTE DE VENDER
ES ESTE
UNO DE LOS MEJORES CAMPOS
DEL PARTIDO
Haciendas de primer órden
AFECTADA
70,000 njs. al Banco Hipotecario
OJO AL DETALLE

El Sábado 24 del corriente, á las 2 de la tarde, venderemos este lindo establecimiento compuesto su terreno de 15,000 hectáreas, hay aguadas permanentes y se encuentran los siguientes pastos: Gramilla, Cola de Zorro, Cebadilla y muchos otros que los interesados podrán ver las muestras en mi escritorio.

DETALLES DEL CAMPO

Estancia principal, edificio de 20 por 6, material 4 piezas, techo de zinc con hileras de ladrillo abajo, cocina para peones y letrina aparte, galpon de 21 por 11 material, techo igual al anterior, con todos los útiles necesarios para cabaña, 2 puestos de material techo de zinc, y dos puestos de quincho, alfalfales, terreno preparado para sementera, monte nuevo de árboles frutales, cerco de cina-cina, plantas de sauce y paraiso, corrales para hacienda vacuna, yeguariza y lanar, una magnífica noria en perfecto estado para dar agua de ocho á diez mil cabezas, un potrero de cinco leguas lineales de alambrado de cinco y seis hilos con varilla de fierro marca T. tranqueras cadenas de fierro y alambre de lo mejor con medios postes reforzados, campo repartido en altos y bajos libre de inundaciones, y para probar la riqueza de estos pastos, basta decir que se han vendido tropas para el abasto de la Capital, lo que en muy pocos campos de ese partido ha sucedido, esto muestra que es inmejorable para criadero de vacas, y la prueba de lo que [illegible] vacas al corte se han marca[illegible]

[illegible] vador Tapicla, campo reservado para el pueblo General Frias, y el antiguo "Fortin Timote" la reserva está llena de pobladores y á muy poca distancia de la gran estancia Duggan anos. La línea de los ferro-carriles pasarán muy cerca de este campo.

BASE ÍNFIMA
De 7 nacionales hectárea

NOTA—En este precio entran todos los útiles que dejamos dicho más arriba, como tambien un breack, carros de caballos y bueyes con todos las guarniciones correspondientes; bien pues, con lo expuesto el comprador verá que entra á administrarlo sin gastar un peso.

MUCHA ATENCION
Al detalle de las haciendas

3150 vacas al corte más ó menos, como criolla y pelo barroso que predomina es de primer órden, incluso ciento y tantas vacas mestizas, la paricion del año pasado y de este es mestiza, á más 40 vacas lecheras.
60 toros mestizos.
24 ciñueleros.
18 bueyes.
4500 ovejas al corte de buena clase.
50 carneros padres.
160 ovejas finas á galpon, 1 carnero puro de la cabaña Nacional de Francia.
200 yeguas al corte.
14 caballos de tiro, 50 caballos de silla, 9 yeguas de silla y 2 mulas.
Accion á las dos marcas 500 nacionales.

El encargado del establecimiento tiene órden de dar todos los informes que soliciten los interesados que vayan á visitar el establecimiento.

El remate tendrá lugar en la fecha indicada en nuestro escritorio, San Martin 151.

NOTA—El comprador podrá continuar con las hipotecas tomando las cédulas al precio de plaza.

El comprador sin excepcion abonará el 5 o/o del importe al firmar el boleto. 7854 o8

POR LOS MISMOS

DE LA MAGNIFICA
Casa-quinta
En el pueblo de Belgrano
Por cuenta y órden de sus dueños
Situada en la calle Castelli 54
Formando esquina
Con la calle CERRITO
50 varas de frente
A CALLE CASTELLI
Por 40 vs. de frente
A calle Cerrito N. 12
Base para la venta
8000 ps. m|n legal

El Domingo 25 del corriente, á las 4 de la tarde venderemos esta magnífica casa-quinta, lista para entrar á habitarla, con 12 piezas espaciosas, despensa, cocina económica de primer órden, 2 letrinas con inodoro y depósito de agua, cuarto de baño con su respectivo depósito para agua fria y caliente, cuarto para carbon, aguas corrientes, y cañeria de gas en toda la casa, algibe de primer órden pozo de balde con su bomba correspondiente, pileta, corredores espaciosos en toda la casa, jardin, árboles frutales de rica fruta, parrales, etc., etc.

Dista á una cuadra de la plaza principal y á dos cuadras del tramway de la calle Real, y frente á la casa del Sr. Lisandro Billinghurst, en el paraje más alto del pueblo Belgrano, rodeada de hermosas casas y quintas, etc., etc. Hace pocos meses que se han renovado la mayor parte de los techos con maderas durras, materiales de primer órden, las veredas son nuevas, etc. Títulos de primer órden garantidos. La casa-quinta está lista para entrar á habitarla inmediatamente.

NOTA—El comprador abonará el 5 o/o al firmar el boleto de compra-venta. Por más informes á nuestro escritorio, San Martin 151. 7856 o8

Manuel Perez del Cerro
IMPORTANTE REMATE
JUDICIAL
DE LA GRAN FINCA
Calle Cuyo 699

El juéves 22 del corriente á las 4 p. m., venderé la grandiosa propiedad arriba mencionada, que por su central situacion y notable estension, se presta, con algun desembolso, á más del de su costo, á producir una renta mensual de 700 nacionales.

Por el edicto que á continuacion se inserta, se ve la superficie del fondo, que fué tasado en 1877 en la suma de 979,179 pesos de la extinguida moneda corriente de la Provincia de Buenos Aires, equivalentes, considerados como papel y no por su valor de entonces á oro á 40,472 pesos 81 centavos nacionales de curso legal; siendo la base de remate las dos terceras partes de la cantidad referida, importan estas la ínfima suma de 26,981 pesos 87 centavos papel nacional.

Avaluada esta propiedad en más de 30,000 pesos fuertes, oro, en época en que los bienes raices valian mucho ménos, en la misma moneda intrínseca de oro, que lo que hoy valen, es de esperar que tenga licitadores que sobrepasen en demasía el valor total de la apreciacion, considerado en papel de curso legal.

La tasacion fué así dividida:
Terreno 358,880 $ m/c.
Edificio 621,299 $ m/c.
Total 979,179 $ m/c.

La vara cuadrada de terreno solo fué estimada en 230 $; en la actualidad vale mas del doble y puede calcularse la importancia, extension y solidez del edificio, que no siendo de lujo, fué avaluado en 621,299 pesos.

Por último, diré que difícilmente se encuentra al presente en parajes centrales, un terreno tan vasto, pues equivale á un cuadrilongo perfecto de 17 1/2 varas de frente por 88 varas 91 céntimos de fondo.

Aun cuando por el edicto se detallan las dimensiones del terreno, se previene que el remate se efectuará *ad-corpus*.

EDICTO JUDICIAL

Por disposicion del Sr. Juez de Comercio de la Capital Dr. D. Gabriel Lársen del Castaño, en los autos seguidos por el Banco de la Provincia contra D. José Marcelino Lagos, se ha de proceder á la venta por el martillero público D. Manuel Perez del Cerro, el dia veinte y dos de Octubre á las cuatro de la tarde, de una propiedad situada en esta Capital, calle de Cuyo 699, compuesta de un terreno de diez y siete vs. cincuenta cént. de fte. por ochenta vs. de fdo., ensanchando sucesivamente hasta tener veinte vs. y cincuenta céntimos de ancho, con un martillo de nueve varas cincuenta céntimos de largo, por tres varas y ochenta céntimos de ancho, por el lado Este, formando una superficie total de mil quinientas cincuenta y seis varas, con todo el edificio y oficinas necesarias. Esta propiedad ha sido tasada el año 1877 en la cantidad de 979,179 pesos moneda corriente, siendo la base para su venta las dos terceras partes de su tasacion. Los interesados pueden ocurrir á la Secretaria del que suscribe, donde se encuentran las tasaciones, facultándose al martillero para que exija al comprador, como garantía, quinientos pesos m/n.—Buenos Aires, Setiembre 30 de 1885.—*A. Cordero*, Secretario, Cabildo 2º patio. 8245 o15

Pedro de Elizalde y Ca.

DE LA BIEN COLOCADA Y CENTRAL
PROPIEDAD
Calle Piedad 381
POR ORDEN DE SU DUEÑO
A media cuadra de la iglesia de SAN MIGUEL
En el centro de la Capital
Edificio moderno, sólido y en perfecto estado
9 7/8 varas de frente por 48 1/2 id de fondo

Con un martillo á su favor de 1.20 m. á los 6 m. de la calle hasta los 18 m. (todo el primer patio.) Tambien un pequeño martillo á favor en la última pieza del fondo

El Viérnes 23 del corriente
A las 3 de la tarde

El edificio se compone de ocho piezas grandes con pisos de madera, empapeladas y con cielo-rasos de lienzo, una gran cocina y dos letrinas espaciosas, toda la casa edificada con buen material y maderas duras, edificio moderno; patios y umbrales de mármol, gas, aguas corrientes, etc.

Está alquilada sin contrata y gana $ 166 m/n y desde el 1º de Enero de 1886 ganará $ 200.

Reconoce una hipoteca á favor del Banco Hipotecario por $ 12,400 m/n ó sean $f. 12,000 en cédulas de la Série E desde el 1º de Julio de 1883.

La base para la venta será de $ 30,000 m/n, trasfiriendo ó chancelando la hipoteca, segun como desee el comprador.

Los títulos son de primer órden y se hallan en el Banco Hipotecario bajo el núm. 3994. 7983 o10

POR LOS MISMOS

De una preciosa casa
CALLE JUNIN 71
Entre Piedad y Cangallo
El Domingo 25 de Octubre
A las 3 en punto de la tarde
BASE DE VENTA
10,000 pesos m|n
Reconoce una hipoteca de
8.000 PS. SERIE G.

La casa consta de 11 1/2 varas de frente por 36 de fondo y allí tiene doce varas en su contra-frente, 8 piezas, edificadas perfectamente, techos altos, maderas duras, cielo raso de yeso, piso de tabla, espléndida cocina, algibe, sumidero, puerta de fierro, zaguan de mármol, precioso frente, todo perfectamente embaldosado tanto los patios como los techos y todas las mejores comodidades.

Negocio aparente para una familia que quiera vivir en casa propia haciendo un pequeño desembolso. 8476 o18

H. Baizan

Gran quemazon
Por medio del martillo
DE 60
Espléndidos lotes
DE
TERRENOS
AL NORTE
BARRIO DE MODA
Tramway, gas y aguas corrientes á un paso
En obsequio á los asistentes [illegible]

Los remates colosales se suceden unos á otros y llevan la misma marcha que los gobernadores, presidentes y las manifestaciones, nada hay en estos tiempos que ataje la corriente de progreso, de repente sucede que hay 1 manzana terreno en buen paraje que no se edifica porque los dueños no qu[illegible] venderlo en fracciones, pero cuando menos creen [illegible] la trampa y se los lleva, y entonces los herederos [illegible] den á un especulador ó ellos mismos llaman á un re[illegible] y le dan órden para que la remate en lotes, y [illegible] mes se encuentra convertida en una cantidad de ed[illegible] más ó ménos de valor; todo esto ha ocurrido con los te[illegible] que se rematan el dia indicado y que se hallan [illegible] las calles Gallo, Juncal, Bustamante y Beruti, [illegible] boulevards de 20 varas de ancho y el primero [illegible] ras de ser adoquinado, á un tranco de la calle Santa [illegible] los únicos terrenos que existen por allí sin edificar [illegible] accionar. El dueño cuando vivia no queria vender porque allí habia nacido y en ellos queria morir; se cumplieron sus deseos, y muerto el perro se acabó la rabia. Ahora sus herederos lo que quieren es plata y no guardar consecuencias; con ese motivo han ordenado menearle hacha contra ellos á lo que dén.

Mas informes y planos al rematador, Victoria 31, oficina 2, altos. 7340 s29

POR EL MISMO

Judicial

El Domingo 18 de Octubre á las 2 de la tarde, de una finca en el verdadero centro de la ciudad, donde no se vende sinó por muerte de sus dueños, situada en la calle Florida núms. 332 y 336, formando esquina á la de Tucuman.

Por órden del Sr. Juez de 1ª Instancia, Dr. D. Benjamin Basualdo, por cesacion de condominio entre D. Francisco, D. Santiago y Dª Artemia Albarracin; cuyo pormenor y tasacion es como sigue: 17 1/2 varas de frente á Florida por 19 80 centímetros de frente á Tucuman, con un edificio muy bueno y que da una buena renta; las puertas y ventanas están en buen estado; el que la compre y edifique de altos con solo la renta puede pasear en coche, ha sido tasado en todos sus ramos en la cantidad de 43,492 $ con 50 cent. m/n, no admitiéndose oferta que no exceda de las 2/3 partes que son $ 28,995 m/n.

Como andaba hablando la gente que yo no remataba mas que propiedades rurales y terrenos por los suburbios que el que vale mas es mil pesos el lote, ahí tienen ese espejo en donde mirarse, nada menos que en esa calle hace tiempo están con la idea de llamarle calle de las flores, porque por allí no pasan mas que flores: unas representadas por una niña y otras un monton de camelias, magnolias y jazmines; es la única calle de Buenos Aires que sucede eso, no hay un paraje tan lindo en toda la América del Sud, figúrense que algunos con el olor no mas se consuelan, pues el que es narigon sale embriagado con los olores que se aspiran, por eso algunas veces es mejor ser ñato para no tomar tanto olor. Los títulos son superiores, el que quiera revisarlos ó ver el expediente de su referencia, ocurra á la secretaría de don Eduardo Munilla á cargo, hoy, del Sr. Palacios, persona muy honorable y recta, él sin inconveniente alguno les pondrá en la mano el expediente de su referencia, y en el último caso el rematador les podrá dar algunas explicaciones al respecto, porque está en autos, á éste se le ve en el Pasaje Roverano, Victoria 31, oficina 22. 7737 o6

POR EL MISMO

El Domingo 18 del corriente á las 3 p. m. Sin base, sin base. ¡Ojo! de la antigua panaderia de Torel, ¡ojo! Hermosísima y centralísima propiedad, calle Piedras 518, 520 y 522 en el punto mas alto y mas higiénico de la ciudad, cuadra lindísima y llenas de soberbias propiedades, frente á las preciosas casas de los Sres. Areco. En tres lotes—En tres lotes. El primero señalado con el núm. 518, mide 9 vs. de fte. por 73 de fdo., 13 piezas y un gran galpon con altillo en perfecto estado produce muy buena renta.

El segundo núm. 520 es especial al anterior como extension, el resúmen de sus piezas es de 11 y un galpon ademas en estado idéntico al otro.

El tercero núm. 522 mide tambien 9 varas de frente por 73 de fondo. El edificio consta de 4 piezas, tiene cuadra de panaderia, un galpon y un gran horno, la renta es la siguiente: Nº 1. trece piezas á 10 nacionales son 130 $ m/n. Nº 2. 11 piezas á 10 son 110 $ m/n. Nº 3. 4 piezas, cuadra, galpon y horno son 70 $ m/n.; total 310 $ m/n. Todos los dueños son mayores de edad, no hay menores interesados en la testamentaria y la propiedad se vende por lo que dén; tengo órden de rematarla á cualquier precio, toda ella se compone de 27 varas de frente por 73 de fondo; y si alguno se interesa en comprar el todo podrá oirse en el acto de la venta. La antigua panaderia de Torel, en el verdadero riñon de la ciudad ¿quién no la conoce? quien quiera colocar espléndidamente su dinero, dejará pasar esta única bolada, ojo pues pobres y ricos, pues lo que se ofrece en venta está al alcance de todas las bolsas y nunca se las han de haber visto más gordas.

POR EL MISMO

El Domingo 18 del corriente á las 5 de la tarde, de 5 casas formando esquina á las calles Belgrano y Catamarca, frente al Hospital Español, donde se construye un hermoso edificio que cuesta millones de pesos moneda nacional, con una iglesia que no tendrá rival entre las construidas y por construir, para mas claridad el dia del remate se les pondrá en las manos el plano que acredita la verdad.

Los números que tienen las casas que se rematan son por Belgrano 1320 al 1324 y por Catamarca 177, 181, 185 y 187. Estas propiedades se rematan porque el dueño se marcha para Bayona á pasar una vida espléndida; ha tenido la desgracia de enviudar aquí y allí vá á tener la suerte de volver á recibir otra cara mitad, de manera que con dos mitades de cara formará una entera, así es que cuando abrace á su nueva esposa le dirá: Cara entera de mi vida apriétame hasta que me dejes deshecho, el corazon; debo prevenir que es un compromiso viejo, de manera que en lugar de comer uvas frescas comerá pasas, lo que es de Buenos Aires no se acordará ni en los momentos mas de calma que tenga en su tierra. El pormenor es como sigue: 1ª casa forma esquina y mide 6 vs. 60 cents. de frente por 22 vs. de fondo, 4 piezas perfectamente edificadas, cocina, letrina y pozo y la casa contigua por Belgrano mide 8 varas 40 cents. por 22 de fondo, 3 piezas sumamente grandes y bien edificadas, cocina, letrina y pozo, calle empedradra, vereda de piedra, tramway, gas y aguas corrientes; 3ª casa con frente á Catamarca, tiene 8 vs. 10 cents. de frente por 15 1/2 de fondo, 3 piezas nuevas y grandes, cocina, letrina y pozo; la 4ª y 5ª miden cada una 10 varas de frente por 15 1/2 de fondo, 3 piezas y lo necesario. La renta es inmejorable y jamás están desocupadas; nada menos que dan todas 180 $ m/n. 8080 o11

POR EL MISMO

El domingo 18 del corriente, á las 4 de la tarde, de una casa, con fondo completo, situada, en la calle San Juan núm. 595, entre las de San José y Lorea, cuyo pormenor es como sigue: el terreno mide 8 vs. 3/4 de frente por 70 de fondo, 7 piezas entre material y madera, cocina, letrina, pozo y árboles frutales; zaguan con una sala muy grande y bien edificada, con sus ventanas con reja correspondiente. El frente es muy bonito, puertas en perfecto estado. Esta propiedad se remata por lo que den porque el dueño actual aunque es un poco viejo, pero es denasiado elegante sinembargo de la edad. Las muchachas abren el ojo cuando pasa por su lado, vale mas un viejo lindo que un mozo feo. No hay duda, el viejito está coloradito y derechito, mirado de atrás parece un dandy. Lo recomiendo porque á mas de buen mozo una vez vendida la casa tendrá plata y completará el cariño á la que lo quiera porque por la plata baila el mono. Mas pormenores á la botica de Mujica que, á mas de darles razon, se les pondrá á los interesados una cataplasma. 8081 o11

POR EL MISMO

El Domingo 25 de Octubre, á las 2 en punto, de 15 lotes de terreno, dos corralones y una casa vieja, pero en buen estado, rodeados por las calles Cangallo, Cuyo, Ortega y San Francisco (hoy Gazcon). Por liquidacion final de la antigua quinta que todo hijo de esta tierra conoce, creo que han quedado pocos criollos que no hayan comido damascos y brevas de esa quinta; en el primer remate que se dió hace como seis meses, los interesados comieron bastantes peras que como estaban medias verdes, mas de cuatro llegaron á sus casas apretándose el vientre con las manos, no sucederá lo mismo esta vez porque lo que hay son flores en lugar de fruta en el tiempo que ha trascurrido del primer remate aquí, se han edificado 20 casas de más ó menos valor, es un progreso tan rápido que nadie se lo puede esplicar; diez dias despues de vendidos se veia descargar mas ladrillo que maiz frito; allí está establecido el señor don Juan Suero, el hombre mas trabajador y honrado que se ha conocido en la parroquia de Balvanera desde la edad de quince años hasta la de sesenta que tiene hoy, ha amasado mas pasteles y hecho mas cigarros de hoja y que los que pueden comer 5000 hambrientos y 20,000 fumadores; para él siempre el trabajo ha sido su gloria, parece que Dios lo ayuda porque siempre ha vivido en casa propia aunque haya sido bajo un humilde techo. ¡Paz en su tumba! y acompaño desde ya á su respetable familia en esa pérdida tan irreparable, lo único que pido es que no le ofendan mis adelantadas palabras. Los corralones son grandísimos y los lotes miden 10 varas de frente desde 40 á 60 de fondo. La venta es á la más alta postura y sin retirar lote. 8408 o17

Nicandro Dorr

IMPORTANTE

De la casa calle Chacabuco esquina á Cochabamba—ALTOS y BAJOS
BASE BAJISIMA

El Domingo 18 de Octubre, á las 2 en punto de la tarde, se procederá por órden terminante de su dueño al remate de la magnífica propiedad calle Chacabuco núms. 621 al 627 esquina [illegible] 283 al 285 edificado en terreno de 13 y 3/4 [illegible] por 20 1/2 de fondo, su edificio de 2 pisos, [illegible] primer piso de una gran tienda, con 3 piezas, [illegible] con 5 habitaciones, el tercer piso de 2 piezas, to[illegible] techos de baldosa y maderas duras entre pisos de baldosas, algibe con bombas, cielo-rasos de yeso, todo el edificio con buenos materiales.

La base para la venta son diez mil nacionales, reconociendo la propiedad una hipoteca de 4000 nacionales de la série A que tendrá redimidos 400, y con la cual podrá continuar el comprador. La propiedad como barata, y atento á buenos inquilinos, produce 3000 $ m/c; títulos de primer órden. Por mas datos, Alsina 79 7403 o1

L. Mattaldi y Hno.

DE TODO EL MOBILIARIO
QUE ADORNA LA CASA
Calle Victoria 241, altos
POR AUSENTARSE
LA FAMILIA AL CAMPO
Por reconstruccion del edificio

Juegos de sala de 18 piezas estilo Luis XVI, ricos espejos, grandes arañas de cristal, galerias con cenefas y cortinados, piano Boiselot, sillas de fantasía, juego de comedor nogal y roble, id de escritorio de jacarandá, 2 id de dormitorio, cuadros, sifonier, alfombrado de Bruselas, garniture, adornos, etc.

EL MIERCOLES 21 DEL CORRIENTE
A las 12 del dia

Venderemos á la mas alta oferta y dinero al contado el menage que adorna dicha casa por órden terminante de su dueño por ausentarse á causa de la reconstruccion del edificio y cuyo detalle en parte es como sigue:

SALA

Un juego de 18 piezas forrado en raso de seda punzó, 6 sillas de fantasia, una mesa de centro, 1 piano perpendicular de Boiselot fils, un banco para id, una rica araña de cristal de 6 luces adoptable á 12, un sifonier de Bul, una garniture de broce, un espejo luna francesa marco dorado y tallado, uno id id, con doble marco, 2 jardineras, 4 galerias con cenefas de seda y cortinas bordadas, 2 rinconeras doradas, 2 cuadros al óleo, 4 id oleografias, rico alfombrado de Bruselas, adornos de sobre mesa, etc.

ESCRITORIO

Un juego compuesto de un sofá. 2 sillones, 6 sillas forrado en raso de seda capitone, una biblioteca jacarandá, un escritorio ministro de dos frentes, un sillon, reloj, garnitura de mármol, onix negro, 4 cuadros, rinconeras, brazo de cristal para gas, alfombrado, adorno, etc.

COMEDOR

Un juego de nogal y roble compuesto de un gran aparador cristalero de tres cuerpos, una mesa de trinchar, mesa para 24 cubiertos, doce sillas asiento y respaldo de esterilla, un gran espejo marco de nogal tallado, cuatro galerias con cenefas y cortinas, una araña de bronce, un sofá, dos sillones, seis sillas cachemir, un rico juego porcelana completo, cristaleria, bandejas, platina, cubiertos, aceitera, centro de mesa, cuadros, alfombrados y demás adornos pertenecientes al comedor.

DORMITORIO

Un juego jacarandá de una cama hamburguesa, un ropero-espejo, un lavatorio de dos cuerpos, mesa de luz, cómoda-escritorio, confidente, cuadros, araña de cristal, sillas, cortinados, alfombrados, adornos, etc.

SEGUNDO DORMITORIO

Un juego jacarandá compuesto de 1 cama camera con baldaquin, un ropero con espejo, mesa de luz, lavatorio de dos cuerpos, cómoda, silla de costura, sofá, un brazo de cristal para gas, cuadros, alfombrados, cortinas, adornos, etc.

CUARTO DE VESTIR VESTIBULO, COCINA, ETC.

Cuyo detalle omitimos y que estará á la vista el dia del remate. 8271 o15

POR LOS MISMOS

Del menaje
QUE ADORNA
LA CASA HABITACION
Del señor Bernales
POR AUSENTARSE AL
CAMPO
Calle Entre-Rios número 224

Rico piano perpendicular de concierto, de J. L. Duysen Berlin, juego de sala Luis XVI forrado en seda, galerias con cortinados, espejos, ricos grabados, alfombrados, sillas de fantasía, adornos, juegos de dormitorio, id de comedor, plantas, etc.

EL DOMINGO 18
DEL CORRIENTE
A LAS 12 DEL DIA

Venderemos á la más alta oferta y dinero al contado, por órden terminante de su dueño, todo el menage casi nuevo que adorna dicha casa, consistiendo:

SALA—1 juego estilo Luis XVI forrado en brocatela con fundas, 1 mesa de centro, 1 rico piano de sobresalientes voces, del acreditado fabricante J. L. Duysen de Berlin, 4 sillas fantasía, 1 puff, 2 jardineras, 2 rinconeras, galerias con cortinados, espejo medallon dorado, 2 ricos grabados, 2 cuadros al óleo, 1 banco para piano, piezas de música, alfombrado, adornos, etc.

DORMITORIO—1 juego nogal compuesto de 1 cama con columnas, completas, 1 ropero con espejo, 2 mesas luz, 1 lavatorio y juegos, 1 cómoda con tocador, 2 cuadros, sillas, cortinados, alfombrado, adornos, etc.

DORMITORIO CHICO—1 ropero jacarandá, 2 camas id, 1 lavatorio y juegos, 2 mesas de luz, tohallero, perchas, cuadros, sillas, alfombrado, adornos, etc.

COMEDOR—1 juego compuesto de un aparador cristalero de nogal, 1 mesa de trinchar de id, 1 mesa para 18 cubiertos, 1 espejo, 12 sillas, 1 sofá, reloj, araña de bronce, cristaleria, porcelanas, bandejas de platina, aceiteras, cubiertos, cuadros, alfombrado, adornos, etc.

PATIO—Ricas plantas en macetas, mesita de fierro farol de patio, globos de cristal, arco de jardin, 1 puert de reja, y demás que estará á la vista el dia del remate. 8134 o13.

Juan C. Gomez

De 2 espléndidos lotes
DE TERRENOS
Con un buen frente y gran fondo
Calle Estados Unidos, entre Pasco y Pichincha

Parage muy alto barrio de gran importancia; en la misma manzana de un colegio graduado nacional y á una cuadra del Boulevard Independencia donde dentro de uno ó dos meses llegará el empedrado.

Atencion que los venderé SIN BASE
POR LO QUE DEN

El domingo 25 de Octubre á las 3 en punto venderé en público remate á la mejor oferta por órden terminante de su dueño estos dos magníficos lotes de terrenos compuestos: uno de 9 vs. de frente al Norte por 70 vs. al Sud y otro de igual f[illegible] fondo, con muchos árboles fru[illegible] estar seguro de hacer un [illegible] ndo ademas rodeados de [illegible]

[illegible]RIORES [illegible] una seña en garantía [illegible] ocurrir al rematador [illegible] a. m. 8211 o15

[illegible]—Calle Europa [illegible] Rioja y Caridad, 10 vs. de fte. por 40 de fondo—4 buenas habitaciones—Aprovechen que es muy barata; solamente, 1,500 ps. m|n

El Domingo 18 de Octubre, á las 2 1/2 de la tarde, venderé en público remate, por órden terminante de su dueño, con la base indicada la mencionada casita, edificada en un terreno de 10 vs. de frente al Norte, por 40 de fondo, con 4 lindas piezas, bien construidas, pisos y techos embaldosados, cocina, letrina, pozo y demás, etc., magnífica situacion, pues queda á pocas varas de la gran calle Rioja, toda empedrada, por donde pasa el tramway á los corrales de ida y vuelta, etc.

TÍTULOS SUPERIORES—El comprador abonará 100 $ m/n en garantía al firmar el boleto; por más informes al rematador, Saavedra 87; 7895 o9

POR EL MISMO

De un lindo TERRENO
FORMANDO ESQUINA
CALLE
Estados Unidos y Pichincha
17 vs. de frente por 32 de fondo

En 1, 2 ó 3 lotes, al gusto de los compradores, barrio de inmenso porvenir, el paraje más alto de esos alrededores y á una cuadra de la calle Independencia que dentro de uno ó dos meses llegará el empedrado.

SIN BASE AL MAS ALTO PRECIO

El Domingo 18 de Octubre á las 4 1/2 en punto, venderé en público remate por órden terminante de su dueño y por lo que den, el terreno mencionado, compuesto de 17 varas de frente al Norte por 32 de fondo, dividido en uno, dos ó tres lotes como los compradores quieran, etc.

TÍTULOS PERFECTOS—Todo comprador abonará 50 $ en garantía al firmar el boleto. Por más informes al rematador, Saavedra 87 entre Alsina y Moreno. 8108 o13

POR EL MISMO

DE UNA CASITA
Como para un pobre
RECIENTEMENTE EDIFICADA
CALLE COCHABAMBA
Entre 1ª y 2ª Catamarca
Base regalada ps. 1,200 m|n

El Domingo 18 de Octubre á las 5 1/2 en punto, venderé en público remate y dinero de contado la menionada casita edificada en un terreno de 10 vs. de frente al Sud por 50 de fondo con 4 piezas techos de fierro con ladrillo abajo, revocadas y blanqueadas por dentro, pisos de madera, cocina, letrina, poso, etc., á una y media cuadra de la iglesia San Cristóbal, y á 2 de la hermosa calle Rioja por donde pasa el tramway á los Corrales ida y vuelta.

Títulos perfectos. El comprador abonará 50 $ m/n en garantía al firmar el boleto. 8110 o13

POR EL MISMO

BRILLANTE OPORTUNIDAD
Alerta pobres
Gran pichincha
DE 2 BUENAS CASITAS
Calle 2ª Temple
NUMEROS 252 Y 258
ENTRE ANCHORENA Y LAPRIDA
La primera 12 1|2 varas de frente por 60 de fondo—La segunda 8 vs. de frente por fondo igual á la anterior
Con órden de vender
SIN BASE! SIN BASE!
POR LO QUE OFREZCAN

El Domingo 18 de Octubre, á las 3 1/2 en punto, remataré á la mas alta postura, por órden terminante de sus dueños de las dos lindas casitas antes mencionadas, edificadas, la 1ª. núm. 252 en un terreno de 12 1/2 vs. de frente al Norte por 60 de fondo, con 2 salas á la calle y 2 piezas interiores, techos de teja francesa; la 2ª núm. 258, 8 vs. de frente al Norte por fondo igual á la anterior, con 2 lindas piezas, techos y patios embaldosados, las 2 casitas tienen cocina, letrina, sumidero, pozo, é infinidad de árboles frutales etc. Nada tengo que decir sobre este barrio, todo el mundo sabe su importancia, pues, por si solo se recomienda etc.

TÍTULOS SUPERIORES—Todo comprador abonará 100 $ m/n en garantía al firmar el boleto. 8111 o13

Pascual Costa

EN LAS HERAS
Campo especial
Testamentaria de ZAMUDIO
147 cuadras de 150 varas
A 15 cuadras del pueblo
LAS HERAS
¡Verdadera oportunidad!
SIN BASE DE VENTA
Y á la mejor oferta
HAY QUE VENDER FORZOSAMENTE
¡Ojo interesados en campos!
UNA ESTANZUELA

El Domingo 1º de Noviembre, á las 12 del dia, en el hotel y restaurant frente á la estacion Las Heras, donde estará la bandera. Venderemos por órden de sus dueños 147 cuadras de terreno de 150 varas por 150 varas, situadas á 15 cuadras mas ó menos del pueblo Las Heras, marcado en el plano de la testamentaria de Zamudio con el lote núm. 5, y cuya division fué hecha de órden judicial por el agrimensor Corvalan. Tiene por linderos á D. Eusebio y D. Saturnino Zamudio, D. Andrés Pipo, Dª. Antonia Bravo de Zamudio é hijos de D. Saturnino Zamudio.

Estos terrenos son ventajosamente conocidos por su inmejorable posicion. Ultimamente fué vendida una fraccion lindera, por un buen precio, realizando el comprador un pingüe negocio.

Esta fraccion de campo es una verdadera pichincha para el que desee establecer cualquier negocio de campo inmediato á la capital, con fáciles medios de comunicacion. Casi puede asegurarse que el comprador doblará su dinero en poco tiempo.

El campo está ocupado por un arrendatario sin contrata que desocupará en el acto de ordenárselo el comprador.

Los títulos son de primer órden, sin ninguna clase de gravámen.

El comprador estará obligado á escriturarse dentro de 10 dias de la venta, y á oblar el 5 o/o en dinero en el acto de firmar el boleto de venta.

Los interesados pueden ocurrir por informes, planos, etc. á nuestro escritorio Reconquista 42, primer patio, ó para ver los títulos á la oficina del Secretario don Sebastian Martinez (Cabildo).

Se previene á los interesados en este remate que el tren para Las Heras sale de la estacion 11 de Setiembre, á las 8 a. m., y que llega á las 10 a. m., pudiendo regresar en el dia por el tren de la 1,35 p. m.

El tramway Central sale de la calle Cangallo (Pasaje Argentino) á las 7 1/2, conduciendo los pasajeros para el tren que indicamos. 7938 o9

R. y U. Amoretti

REMATE AL CONTADO
De efectos de Tienda
Merceria
Rop ria
Zapateria etc., etc.
EN NUESTRA CASA PERU 96 y 98.
Los Lúnes, Miércoles y Viérnes á las 12 del dia

Las liquidaciones de negocios de tienda merceria y de otros ramos, en nuestra casa ó fuera del ella se anunciarán en avisos especiales.

NOTA—Los adelantos de dinero, se hacen sobre mercaderias remitidas á rematar.

Nazar y Gonzalez Catan

¡JUDICIAL!
IMPORTANTE REMATE
DE LA HERMOSA Y CENTRAL
FINCA
SITUADA
En la calle Buen Orden
Nos. 256, 258, 260 y 262
ENTRE
BELGRANO Y VENEZUELA
Y ocupada actualmente la parte alta por el Clud social Buenos Aires
Base para la venta $ 74,400 m|n
¡Títulos de primer órden
El Domingo 1º de Noviembre
A las 4 en punto de la tarde

Procederemos á vender en remate por órden del señor Juez en lo Civil de la capital de la República, Dr. D. Martin Bustos, y perteneciente á la testamentaria de D. Antonio J. Olivera, la importante finca situada en la calle de Buen Orden núms. 256 al 262, entre Belgrano y Venezuela, cuyo terreno se compone: 18 metros 35 cents. de frente al Oeste, por 32 metros 40 cents. de fondo al Este, teniendo á su favor 3 martillos, compuesto el 1º de 205 varas 43 cent. cuadrados; el 2º con 9 varas 50 cents. por 39 varas 40 cents.; y 3º con 19 varas 50 cents. por 21 varas, lo que hace una superficie entre los res martillos de 576 varas con 38 cents. cuadrados.

VENTA AD-CORPUS

Llamamos la atencion de los señores interesados sobre lo bajísimo de la base para la venta, pues dicha propiedad ha sido tasada en el año 1870 en la suma de 1.800,000 ps. m|c, que tomado en consideracion el gran valor que de esa época á la presente tienen las propiedades, así como la depreciacion del papel moneda, se puede garantir que dicha base representa muchísimo menos de las 2/3 partes de lo que hoy puede valer la finca.

NOTA—Tambien hacemos presente que los martillos que mencionamos mas arriba, se encuentran ubicados al fondo de la casa calle Buen Orden y Belgrano y el último está ocupado por el establecimiento de baños del Sr. Lasarte; hacemos notar esta circunstancia porque dichos martillos se pueden vender á los propietarios linderos con una gran ventaja.

Para ver los títulos, á la escribania del Dr. Lódola, (cabildo); y por mas datos á nuestra casa, calle de la Victoria núm. 156.

El comprador tendrá que entregar por órden del señor Juez, un 5 o/o como garantia al firmar el boleto de venta. 8226 o15

POR LOS MISMOS

En nuestra casa, calle Victoria 156
De tienda, merceria, roperia, zapateria, etc.
LOS
MARTES, JUEVES Y SABADOS
CON EXCEPCION DE LOS FERIADOS
A LAS 12 EN PUNTO
Tendremos remates de las mercaderias referidas. Tambien nos encargamos de vender en remate fincas y propiedades rurales. perm

POR LOS MISMOS

El Domingo á las 4 de la tarde, remate de una casa, avenida de Santa Lucia, Barracas al Norte. Base 1,000 $ m/n; títulos superiores.

El Domingo 18 de Octubre á las 4 de la tarde, venderemos por órden de su dueño, una casa situada en la calle 134 (antes Alegria) núm. 99, entre las calles 94 y 95, á 2 cuadras de la calle Buen Orden y á 2 de la de Brown, frente á la quinta del Sr. Gimenez, y á los fondos de la capilla de Santa Lucia, y cuyo terreno se compone de 10 varas de frente al Oeste por 42 1/2 varas de fondo al Este (ad-corpus); tiene una pieza de material, techo de azotea, cocina de madera, árboles frutales, etc. Base para la venta, $ 1,000 m/n.

Hacemos presente que dicha casa está situada en un paraje de lo mejor, así como llamamos la atencion sobre lo bajo de su base, pues hoy en dia no hay casas de 10 varas de frente por 42 1/2 de fondo, por la ínfima suma de pesos 1,000 m/n. Para ver las escrituras en la escribania del Sr. Romero, pasaje Roverano, oficina núm. 36. 8079 o11

POR LOS MISMOS

DE UNA LINDA CASA
Calle Lorea 856 y 58
ENTRE
Progreso y Armonia
Tramway á la puerta
De ida y vuelta por Zeballos
Base bajísima
2000 PESOS M. N.
TITULOS GARANTIDOS
Alquilada en 16.50 ps. m|n. mensuales
Con un inquilino
DE PRIMER ORDEN

El domingo 18 de Octubre á las 4 de la tarde en punto, venderemos en remate por órden de su dueño, una casa situada en la calle Lorea números 856 y 858, entre Progreso y Armonia, tramway á la puerta de ida y vuelta; su terreno se compone de 10 varas de frente al oeste por 51 idem de fondo al este, tiene 3 piezas de material, techos altos embaldosados, con tirantes y alfagias duras, todo cercado de pared, pozo de rica agua, un galpon, árboles de ricas frutas, etc.

Base para la venta 2,000 $ m/n. Llamamos la atencion de los Sres. compradores de fincas, sobre la que ofrecemos en venta, pues ella está situada en buen paraje con tramway á la puerta, con una renta segura de 16.50 pesos mensuales y una base bajísima para la venta.

Por mas datos y ver los títulos, á nuestro escritorio, Victor a 156. 8013 o11

Vicente Hoyo y Ca.

En Barracas al Norte!
INMEDIATOS
A LOS TALLERES
DEL
Ferro-carril del Sud
De 7 lindos lotes de terreno, en el paraje mas alto de esa localidad, con frentes á la calle Santa Magdalena y la via férrea, entre las de Australia y San Patricio.
LOTES
Grandes y chicos
ALGUNOS CON EDIFICIO
Por liquidacion de sociedad
SIN BASE ALGUNA
POR LO QUE DEN

El Domingo 18 de Octubre á las 2 en punto de la tarde venderemos en público remate, al contado y al mejor postor estos siete lindos lotes de terreno, dos de ellos con casillas de madera y otros con dos buenas piezas de material, y todas las oficinas necesarias, produciendo muy buena renta y por su inmediacion á los talleres del ferro-carril donde hay un número considerable de trabajadores y la gran poblacion de que están rodeados, hará que dentro de poco se verá triplicado el valor de estos terrenos.

Por planos y para ver la extencion de cada lote, informes etc. á nuestro escritorio, Victoria 31, pieza 6.

Títulos garantidos. 7733 o6

POR LOS MISMOS

EN LA CAPITAL
JUDICIAL
De la valiosa propiedad
Calle Piedad
Esquina á la de Reconquista
Por la primera con los números 60, 62, 64 y 66, y la segunda 35, 37, 39, 41, 43, 45, 47, 49, 51, 53 y 55.
Orden del señor Juez Dr. Molina Arrotea y como perteneciente á la testamentaria de don Terencio Moore.
Situada en el paraje mas comercial de la capital de la República. Al lado del nuevo edificio de la Bolsa de Comercio y rodeada por todos los Bancos y principales agencias comerciales.

Está situada donde nadie vende, por ningun precio, y donde la renta es forzosa!

Terreno

41 metros 10 cent de frente al O., calle Reconquista por 16 metros 65 cent de fondo y frente al Norte. calle Piedad.

Edificio

Se compone de 3 cuerpos altos y bajos y tiene 32 habitaciones de material, cuartos de madera, altillos, etc.

TASACION
Ps. 193,428 m|n con 75 cents.
Base de venta sus 2|3 partes
Ps. 128,952 m|n con 50 cents
Títulos de primer órden

EL DIA LÚNES 16 DE NOVIEMBRE, á las 3 en punto de la tarde, venderemos en público remate al contado, por mandato judicial y por cualquier precio que exceda de la base establecida, esta valiosa propiedad edificada en un terreno compuesto de 41 metros 10 centímetros de frente al Oeste, calle Reconquista, por 16 metros 65 centímetros de fondo y frente al Norte, calle Piedad; tiene un edificio de 3 pisos con 32 habitaciones de material, cuartos de madera, altillos, cocinas, letrinas, etc., etc., todo lo que ha sido tasado en la suma de 193,428 pesos con 75 centavos moneda nacional, siendo la base de venta sus dos terceras partes.

NOTA—Títulos garantidos. Para ver el plano, tasacion, etc., á la Secretaría del doctor Lamarque ó á nuestro escritorio Victoria 31, pieza 6, pasaje Roverano.

POR LOS MISMOS

EN LA CAPITAL
Frente á los Corrales de Abasto
De una linda esquina
Formada por las calles CASEROS y CARIDAD
25 vs. de frente á la primera por 40 id á la segunda—A una cuadra del empedrado y de dos líneas de tramways—Paraje altísimo—VENTA FORZOSA—AL MEJOR POSTOR.

El Domingo 25 de Octubre, á las 3 en punto de la tarde, venderemos en público remate al contado y por lo que dén, este lindo terreno de esquina, compuesto de 25 varas de frente al Sud, calle Caseros por 40 id de fondo y frente al Este calle Caridad; muy bien situado, pues la calle Rioja y Plaza de los Corrales solo dista una cuadra.

Títulos garantidos.

Por mas detalles á nuestro escritorio, Victoria 31, piesa núm. 6. 7972 o10

POR LOS MISMOS

EN LA CAPITAL
DE LA LINDA Y BIEN SITUADA
PROPIEDAD
CALLE MONTEVIDEO 620
Entre Santa-Fé y Arenales
A 1/2 cuadra de la hermosa Plaza 6 de Junio
Rodeada de magníficos edificios
10 varas de frente al Este por 30 de fondo
Con hipoteca al Banco Hipotecario de cédulas de la Série G
BASE SUMAMENTE BAJA
PS. 6,500 M. N.
ALERTA PUES

El Domingo 18 de Octubre, á las 4 en punto de la tarde, venderemos en público remate, al contado y pasando la base establecida, esta linda propiedad, edificada en un terreno compuesto de 10 varas de frente al Este, por 30 vs. de fondo, más ó menos: tiene 5 hermosas habitaciones, pisos de tabla, cielo-rasos de yeso en las piezas y zaguanes, todas maderas duras, cocina, letrina y pozo, puerta de calle y ventanas de cedro, frente elegante y moderno, con friso de mármol, 2 espléndidos patios, parrales, etc., la casa se ha hecho desocupar á fin de que pueda inspeccionarse mejor, habiendo ya oferta de 90 $ m/n mensuales por ella.

Reconoce una hipoteca en el Banco Hipotecario por 6500 $ m/n que es la base que hemos fijado, en cédulas de la série G, con la que cargará el comprador abonando la diferencia entre el valor nominal y el de plaza, como tambien el trimestre que se ha anticipado.

Títulos garantidos

Y mas detalles á nuestro escritorio, Victoria 31, pieza 6. 7971 o10

Eduardo Massot

IMPORTANTE REMATE
De 5 lotes de TERRENO
EN EL PUEBLO DE
San José de Flores
Calle Ferro-Carril esquina á Union—A una cuadra de la calle Rivadavia—SIN BASE—SIN BASE!
POR LO QUE DEN

El Domingo 25 de Octubre, á las 3 de la tarde, venderé al mas alto precio y dinero de contado, este magnífico terreno compuesto de 39 vs. de frente á la calle Ferro-carril por 45 vs. tambien de frente á la calle Union, dividido en 5 buenos lotes al alcance de todo el mundo.

Llamo la atencion sobre este terreno, pues está situado en el paraje mas alto de Flores y la parte mas poblada, rodeado de magníficos edificios y á una cuadra del tramway.

Por mas datos y ver las escrituras que son garantidas sin defecto ninguno, pueden ocurrir á mi escritorio Bolivar 59, y en Flores á mi domicilio Ferro-carril núm. 8. 7899 o9

RISSO-PATRON & CIA.

MUY IMPORTANTE
De 23 chacras
EN NAVARRO
DE
18 y 20 CUADRAS
CADA UNA
Tierra especial para
AGRICULTURA
Ocasion para
Agricultores y chacareros
EL DOMINGO 1º
DE NOVIEMBRE
A LAS 12 DEL DIA
El remate se efectuará en el Hotel de Pedro Borda

Por órden del señor Presidente de la Municialidad de Navarro, D. Felipe A. Cambas, remataremos al contado 23 chacras que rodean el pintoresco é histórico pueblo de Navarro, constando cada una de ellas de 18 y 20 cuadras, cuya base es la de primera categoria de $ 50 m/n la cuadra, designadas con los números 31, 42, 49, 50 y 52, las de 2ª categoria de $ 41 m/n con los números 40, 46, 47, 48, 55, 56, 58, 60, 61, 62 y 71 y las de 3ª categoria $ 31 m/n con los números 18, 32, 43, 44, 51, 65 y 68.

Con el ensanche del ejido del pueblo, la fertilidad de la tierra, la importancia de los establecimientos de esa localidad, su riqueza natural, lo espacioso de su partido, agregando que el ferro-carril llegara dentro de poco tiempo que es la empresa concedida al señor Mansilla, es evidente que será un gran centro de comercio.

Este cúmulo de adelantos lo colocará al pueblo de Navarro como uno de los más adelantados de la Provincia de Buenos Aires; el remate se efectuará en el Hotel de Pedro Borda. Por más datos y planos dirigirse á los martilleros, Pasage Roverano núm. 22.

NOTA—Si el remate no terminara el dia mencionado continuará en los dias subsiguientes á la misma hora y local. 7346 s29

POR EL MISMO

REMATES
DEL
Domingo 18 de Octubre
VENTA LIBERAL
SIN BASE
POR LO QUE DEN
A LAS 3 DE LA TARDE

1er. remate—De una casa de altos, al Norte, calle Libertad núm. 535 entre Santa-Fé y Charcas á 1/2 cuadra de la preciosa plaza de Libertad, tramway de ida y vuelta á la puerta, gas, empedrado, aguas corrientes, la posicion mas linda del Norte, circundada de edificios valiosos, establecimientos importantes, verdadero barrio aristocrático; mide 9 vs. de frente por 34 de fdo.; á los 10 vs. del costado Norte hay un martillo á su favor de 1 m. 30 que sigue hasta el fondo, 11 piezas, edificio de altos y bajos, árboles frutales y demás comodidades.

A las 4 de la tarde

2do. remate—De una magnífica esquina central, que dá de renta 70 $ m/n por mes, calle Zeballos y Venezuela señalada con los números 207, 211 y 215 á la primer calle, su edificio alto y bajo consta de un gran almacen de 7 varas por 13 de largo y 3 habitaciones, rebocada interior y exteriormente, maderas duras, piso de tabla y baldosa, ventana de muestra, puertas y balcones á la moda, sótano y cañerias de gas, un gran patio con su escalera y galeria respectiva, pozo, sumidero y letrina, empedrado, gas, aguas corrientes, con 2 líneas de tramway, al frente, por Venezuela, Ciudad de Buenos Aires, y, por Zeballos, Anglo Argenino de ida y vuelta; á 70 varas del soberbio palacio que se construye para departamento de policia, donde trabajan 600 operarios.

IMPORTANTE—En esta esquina no existe ningun almacen.

A las 5 de la tarde

3er. remate—De 9 lotes de terreno, á una cuadra de la Estacion Almagro, calle Piedad esquina á Estevarena, 5 de estos lotes miden cada uno de ellos 9 y 10 varas de frente por 20 y 21 vs. de fondo, con frente á las dos calles citadas; 1 lote calle de Estevarena entre Piedad y Gauna, mide 10 vs. de frente por 40 1/2 de fondo; 2 lotes calle Piedad entre Estevarena y Génova, de 10 varas de frente por 70 1/2 de fondo cada uno, y 2 lotes mas calle Génova entre Piedad y Gauna, que consta cada uno de ellos de 10 vs. de frente por 70 1/2 de fondo. Estos preciosos terrenos están situados en uno de los parajes de más porvenir del Oeste, altos, pintorescos, rodeados de medios de movilidad, de casas y establecimientos valiosos distando solo 1 cuadra de la calle Rivadavia que tiene 3 líneas de tramways, gas, y macadam. Recomendamos muy especialmente esta posicion á las personas inteligentes en tierras. Todos los compradores, sin excepcion, depositarán el 5 o/o como garantia al firmar el boleto. Por más datos á los martilleros. Victoria 31, de 2 á 4 p. m.

POR LOS MISMOS

A LAS 4 DE LA TARDE
De un espléndido TERRENO
ALSINA Núm. 1066
26 1|4 vs. de frente por 70 de fdo

2º Remate—El Domingo 25 de Octubre, á la hora indicada remataremos sin base y por lo que dén, esta valiosa propiedad con una área suficiente para construir: palacios, casas de vecindad, teatros, corralones de maderas, establecimientos fabriles, colegios, talleres, barracas, ó una gran casa de comercio, se encuentra en una posicion alta, dominante y pintoresca, circundada por los grandiosos boulevares Rivadavia y Belgrano, servidos por varias líneas de tramways de ida y vuelta, de colegios nacionales, mercado Rivadavia, iglesia Balvanera, plaza 11 de Setiembre, tramways de ida y vuelta por la calle Moreno; está situada entre las calles Alberti y Saavedra, á 40 vs. de la primera con frente al Norte. Su terreno mide 26 1/4 vs. de frente al Norte por 70 de fondo, la pared es medianera por el costado Este hasta las 43 varas, de allí hasta el fondo propia, con un edificio en su centro de 4 piezas de material con techos de teja francesa, cercado de pared al frente, con porton, letrina, pozo, etc. Creemos inútil hacer mas comentarios al respecto, solo agregaremos que son de las propiedades "que no se venden". Por datos, Victoria 31. 8382 o17

POR LOS MISMOS

¡¡A LAS 5 DE LA TARDE!!

Tercer remate de 4 casas flamantes y bien construidas que forman la esquina 2ª Venezuela y Soria, atras de la estacion Caridad y del Hospital San Roque. La primera sobre segunda Venezuela núm. 102 y 106 forma la esquina y se halla ocupada por un almacen, tiene un contrato y da 36 nacionales al mes. Se compone de 4 habitaciones, pieza de altos con galeria, escalera de fierro de caracol, cocina, letrina, etc., y zaguan independiente para la familia. La segunda con el núm. 112 se compone de solo dos habitaciones y demás comodidades, produce 25 nacionales al mes. La tercera y cuarta con los núms. 116 y 120 se compone cada una de solo 3 habitaciones y demás comodidades. Estas se venden desocupadas; son á la moderna con materiales de primer órden, techos de madera dura hasta en cocinas y letrinas, pisos de tabla en todas las piezas, patios embaldosados, umbrales de mármol, etc. Dista solamente 1/2 cuadra del boulevard Belgrano y estacion Caridad y rodeados por colegios normales y establecimientos importantes.

Rufino Degreef

De una cuadra de terreno
DIVIDIDA EN 24 LOTES
Entre las calles Europa, Comercio, Pichincha y Matheu
Quinta conocida por el finado Sr. Don Vicente Casares
Grandes edificios con espaciosas habitaciones Pozo con pileta, hermoso jardin y arboleda fina, escrituras gratis que se otorgarán en la escribania del Sr. D. José V. Cabral
Sin base—Al más alto precio—Dinero de contado

El Domingo 25 de Octubre, á las 4 de la tarde, remataré al mejor precio y al contado, la cuadra de terreno arriba indicada dividida en 24 lotes de varias dimenciones.

En uno de los lotes cuya extension es de 41 vs. de frente por 80 de fondo, entra un grande edificio bien construido compuesto de 18 piezas de material, cuarto de baño, algibe, pozo con pileta, jardines, etc etc. En otro lote de 25 vs. de frente por 55 vs. de fondo hay edificadas cuatro piezas, dos bajas y dos de altos, un mirador, cocina, letrina, cochera y caballerizas.

El lote esquina Europa y Pichincha de 20 vs. de frente por 22 de fondo, tiene dos grandes piezas de material y un porton de entrada.

Ademas en todo el terreno hay variadas hermosas plantas de magnolias, araucalias, jazmines, limoneros, naranjos y diversos árboles de fruta fina etc.

Los títulos son perfectos y las escrituras orijinales se darán gratis á los compradores, las que se otorgarán, por el Escribano Sr. D. José V. Cabral.

Por planos é informes, ocurrir Piedad 80.

Nota—Los compradores entregarán el 5 o/o al firmar los boletos. 8251 o15

POR EL MISMO

De una gran PROPIEDAD
SOLIDAMENTE CONSTRUIDA
34 1|2 vs. á Azcuénaga por 70 á Paraguay
Avaluada en 30,000 ps. m|n—Base de venta 2|3 partes, 20,000 ps. m|n—Dá 300 ps. m|n de alquiler mensual.

El Domingo 18 de Octubre, á las 5 de la tarde, remataré la finca arriba indicada, situada en la calle Azcuénaga esquina á Paraguay, mira al Este y al Norte, está edificada sólida y elegantemente, contiene mas de 15 piezas, habiendo salones muy grandes con cielo-rasos de yeso, chimeneas, etc., etc.; el terreno se compone de 34 1|2 vs. por 70.

Está alquilada sin contrata, por 300 $ m/n mensuales.

Condiciones de pago: La propiedad reconoce una hipoteca al Banco Hipotecario en cédulas de la série A de 4,434 $ m/n, con la que puede continuar el comprador si le conviene, más se dá el plazo por 783 nacionales pagaderos en Diciembre 21 de 1885, y por 7000 nacionales, pagaderos en Marzo 21 de 1886; sin interés, quedando hipotecada la propiedad. El excedente al contado en el acto de la escrituracion.

Títulos perfectos.

Por más datos al rematador, Piedad 80.

NOTA—El comprador entregará el 5 % al firmar el boleto. 8059 o11

POR EL MISMO

De 1|2 manzana de terreno
CERCADA DE PARED
DIVIDIDA EN 9 LOTES
Perfectamente situados
Calle Rioja, San Juan, 2ª Catamarca y Comercio, al lado de la gran fábrica de camas de fierro del señor Cardini, con tramway á la puerta, rodeados de grandes edificios, á poca distancia de la iglesia de San Cristóbal—Sin base—Al mas alto precio.

El Domingo 18 de Octubre, á las 3 de la tarde, remataré al más alto precio una parte de la media manzana de terreno arriba indicada dividida en nueve lotes de varias dimenciones.

Estos terrenos dan frentes á las calles Rioja, San Juan y 2ª Catamarca y están rodeados de muy buenos edificios recientemente construidos, en la otra media manzana lindera á ésta donde está tambien la fábrica de camas que arriba mencionamos.

Títulos perfectos.

Por planos y más datos ocurrir á mi casa, Piedad 80.

NOTA—Los compradores entregarán el 5 o/o al firmar los boletos. 8127 o13

Ramon Gomez

JUDICIAL

De una propiedad central, calle Rivadavia números 665 á 61 frente á la plaza Lorea entre Montevideo y Paraná. Barrio comercial importante, tramway á la puerta de ida y vuelta, local para negocio; 15 metros 18 centímetros de frente al Sud por 51 metros 95 centímetros de fondo al Norte.

Tasada en 46735 $ m|n, base 31156 $ con 66 centavos

Es una magnífica posicion; son dos almacenes, centro verdadero de la capital.

El Domingo 8 de Noviembre, á las 2 de la tarde: por órden del señor juez de primera instancia de lo civil doctor don Luis A. Sauze, por division de condominio de don José F. Herrera, doña Alcira Silges de Herrera, doña Estefania Silges, doña Amalia Sigel de Fernando, y doña Luisa Silges de Balfardo, venderé la finca ya mencionada, que consta de 15 metros 18 centímetros de frente al Sud, por 51 metros 95 centímetros de fondo al Norte. Edificio 1º: gran almacen con pisos de madera, techos de azotea, teja y zinc, 4 puertas y un mostruario; 2º. almacen con puertas vidrieras, 2 mostruarios, piso de madera, 6 habitaciones con 9 puertas y 6 ventanas, piso de madera y ladrillo, techo de azotea y teja francesa, 2 cuartos de madera, cocina, letrina y gallinero, una habitacion alta con dos puertas y una ventana.

NOTA—Las construcciones no especificadas en esta tasacion pertenecen al inquilino.

Llamo la atencion de los interesados de la importancia para la adquisicion de esta propiedad por su ínfima base de 31,156 pesos con 66 centavos m/n.

TÍTULOS DE PRIMER ÓRDEN—El comprador depositará el 5 o/o sobre el importe de la venta al firmar el bolet de compra-venta.

Para ver los títulos á la escribania del Sr. Juan B. Cruz, calle Victoria N. 31, (altos.)

Por mas detalles á mi escritorio, Florida 22. 7707 o6

Tietjen y Ca.

Ad-corpus
GRANERO SAN LORENZO
Situado sobre el puerto
SAN LORENZO
EN EL RIO PARANA
Donde arriman los mas grandes vapores y pueden cargar en 48 horas
El ferro-carril de Buenos Aires
á las colonias de Santa-Fé, pasa cerca y llevará un ramal hasta el granero

Está rodeado de siembras de lino y trigo hasta 15 leguas en todas direcciones y recibe en su puerto y depósitos los productos de todo el litoral del Paraná con la mayor prontitud y economia.

Tiene ancla para asegurar los buques, un gran pescante y todos los aparatos de limpieza movidos por una máquina á vapor.

Se venderá á la mejor oferta en el mismo local, el Domingo 25 Octubre corriente á las 2 p. m., con plazos tan cómodos como el comprador los requiera.

Al mismo tiempo se venderán 500 cuadras de terrenos altos inmediatos al rio Paraná, hermosos para quintas y chacras, y 500 solares para casas habitacion, situados sobre el rio Paraná y arroyo San Lorenzo. 8139 o13

C. R.

Cárlos Ristorini

Magníficos terrenos
AL OESTE
26 LOTES ALTOS
DOS ESQUINAS
GRANDES Y CHICOS
Media cuadra á la calle Ecuador, una cuadra á la calle General Viamont y media cuadra á la calle Nueva Granada

Estos hermosos terrenos solo distan una cuadra de los talleres del ferro-carril del Oeste, á una cuadra del gran boulevar Centro-América, que está adoquinado en parte y se va á seguir muy pronto, y por esta calle pasará un tramway para pasageros desde el Once Setiembre hasta los ferro-carriles de Campana y los pueblos del Norte.

El Domingo 18 de Octubre, á las 3 1/2, se rematarán estos preciosos terrenos, para pagar gastos judiciales.

Este remate es sin limitacion de precio, sin tasaciones, que son inútiles cuando es indispensable la venta á dinero de contado.

La calle Ecuador está empedrada desde el Once Setiembre hasta la calle Lavalle (antes Parque), de modo que solo falta empedrar dos cuadras para llegar el terreno que se va á fraccionar.

Este gran terreno es muy alto y rodeado de casas antiguas y modernas, en todas direcciones.

NO OLVIDEN ESTE REMATE
El Domingo 18 de Octubre
A las 3 1|2 p. m.
Mucho mejor que judicial

Cada comprador entregará 50 nacionales al firmar el boleto. Por planos ocúrrase al escritorio de Cárlos Ristorini, calle Bolivar 75, de 12 á 4. 8044 o11

POR EL MISMO

De una buena casita
EN UN BARRIO
De progreso
BIEN EDIFICADA
Y
BAARTA

Situada calle Anchorena núm. 34 N entre Tucuman núm. 68 y General Lavalle 69, al lado de la esquina calle Tucuman. La calle Anchorena núm. 34 N, dista de los talleres del ferro-carril del Oeste 4 cuadras para Flores ó el Oeste; cada calle tiene un número y para guiarse el número es mas importante que el nombre. La esquina Tucuman está edificada y ocupada con un almacen de comestibles, etc.

El Domingo 18 de Octubre, á las dos (2), se rematará esta casa nueva, sin base y á la mas alta postura y dinero de contado con muy buenos títulos.

Tiene 10 varas de frente al Este por mas de 30 varas de fondo, con buen edificio de dos piezas con techos de azotea embaldosados, bien revocada por dentro y fuera, pisos de tabla, cocina, pozo, etc. Las paredes del Norte y del fondo propias y la del Sud medianeras. A las dos en punto.

Por informes, Bolivar 75, de 12 á 4. 8206 o14

POR EL MISMO

Muy importante
REMATE
DE
MAGNIFICOS
TERRENOS
¡AL NORTE!
En la gran avenida
CALLE SANTA-FE
Frente á Palermo
Gran parque Sarmiento
(Nuestro bois de Boulogne)
Con preciosas vistas
Con espléndidos jardines públicos

Muy cerca del colegio militar, del palacio de agricultura, sitio elegido para las exposiciones, punto de reunion de los paseantes de buen tono. Con camino de adoquin y macadam, con doble tramway y ferro-carril, con gas, buenos veredones, con preciosos edificios, etc.

Una cuadra de frente á Santa-Fé
Dos cuadras de frente calle Serrano
Dos cuadras á calle nueva
Una cuadra á calle Güemes

GRAN VENTA
POR LOTES
Con buenos frentes y fondos

El Domingo 25 de Octubre, á las tres (3) en punto—Los grandes planos se están imprimiendo y se repartirán en el escritorio de Cárlos Ristorini, calle Bolivar 75. 8323 o16

POR EL MISMO

Terreno centralísimo
CALLE
SOLIS N. 62
MUY ANCHA
ENTRE
VICTORIA Y ALSINA
Con 11 1|2 vs. por 28
¡A la mas alta postura!

Este lindo terreno alto situado entre dos casas, en calle muy ancha bien empedrada solo dista de la plaza Lorea ménos de dos cuadras, de Callao una cuadra, distará poco de la nueva Policia y del gran teatro proyectado esquina Entre-Rios y Victoria una cuadra; es una preciosa situacion para dos casas de familia, una casa baja y otra en altos.

El Miércoles 28 de Octubre, á las cuatro y media (4 1/2) en punto, se rematará á la mas alta postura y dinero de contado, este magnífico terreno que solo distará una cuadra del famoso boulevard que cruzará por medio de las manzanas de las calles Victoria y Rivadavia.

Tiene 11 1/2 varas frente al Este por 28 1/2 (se medirá.)

En el acto de firmar el boleto, el comprador entregará el 5 o/o.

Por otros informes, calle Bolivar 75, de 12 á 4 p. m. 8436 o18

M. Billinghurst é hijos

90—San Martin—90

DE UNA FINCA—En Barracas al Sud Calle Maipú N. 20, esquina á General Belgrano
Perteneciente á la testamentaria de Da. Maria Brianó de Maunier
De órden del Sr. Juez de 1ª Instancia en lo Civil de la Capital Dr. D. Luis A. Sauze
Tasacion ps. 6,000 m|n—Base para la venta 2|3 partes pesos 4000 nacionales

El Domingo 18 de Octubre, á las 3 en punto de la tarde, procederemos á vender en público remate, bajo la base de cuatro mil pesos nacionales.

La finca arriba designada, formando esquina construida en terreno de 25 metros 90 cts. de frente á la calle Maipú, por 32 metros 42 cts, á la calle Belgrano, con siete piezas de azotea, y ventanas con reja á ambas calles, porton de fierro, dos galpones en el gran patio, algibe, cocina, y demás oficinas. En la esquina del edificio un almacen con puertas dobles.

Exigiremos del comprador la entrega del 5 o/o en garantia antes de firmar el boleto.

Por más datos ocúrrase á nuestro escritorio, San Martin 90. 6655 s16

POR LOS MISMOS

EN BELGRANO
DE DOS CASITAS
Y DOS LOTES DE TERRENO
Formando esquina
En las calles Ituzaingó y Suipacha
Entre San Martin y Saavedra
DE ORDEN DE SU PROPIETARIO
Bajo las bases que se designan

El Domingo 25 de Octubre, á las 3 en punto de la tarde procederemos á vender en público remate, los cuatro lotes en la forma y bajo las bases siguientes:

Primero—Una casita calle Suipacha 121 y 123 en terreno de 24 varas de frente por 50 de fondo, con cuatro piezas, dos cocinas, etc., pozo de balde, parrales y otros árboles frutales. Base para la venta 700 pesos nacionales.

Segundo—Un terreno calle Suipacha formando esquina, con 24 varas de frente, cercado de pared, por 50 de fondo á la calle Saavedra con arboleda y cerco vivo. Base para la venta 500 pesos nacionales.

Tercero—Una casita calle Ituzaingó 112 á 116 en terreno de 24 varas de frente por 50 de fondo, con tres habitaciones, techo de teja francesa, pozo y demás oficinas. Base para la venta 600 pesos nacionales.

Cuarto—Un terreno formando esquina con 24 varas de frente á la calle Ituzaingó, cerco de pared, por 50 de fondo á la de Saavedra con cerco vivo, arboleda, etc. Base para la venta 500 pesos nacionales.

Exigiremos de los compradores el 5 % en garantía, antes de firmar el boleto.

Por mas datos ocúrrase á nuestro escritorio, San Martin 90. 8202 o14

Eulogio Cuenca

CENTRAL
Una buena casa
EN LA CALLE SALTA 458
14 1|2 vs. frente por 51 1|2 fondo
Seis piezas y demás oficinas
Magnífico barrio—Tramway á la puerta
AL MEJOR PRECIO
POR LO QUE DEN
Fijarse en la estension del terreno

El Domingo 25 de Octubre, á las 2 de la tarde y con las condiciones que se estipularán al tiempo de la venta. Venderé esta bien situada propiedad, edificada en un gran terreno, 14 1/2 varas de frente por 51 1/2 de fondo, ó lo que resulte entre muros; terreno que se presta para edificar dos magníficas casas, su situacion no puede ser mejor, cerca del mercado, iglesia y plaza de la Concepcion, con tramway á la puerta; se venderá al mejor precio, por órden terminante de su dueño.

Por más datos, San Martin 31.

NOTA—Para ver la casa, puede irse de 11 á 1 de la tarde. 8242 o15

POR EL MISMO

UNA BUENA CASA
¡Al Norte!
Calle 53 entre Callao y Rodriguez Peña
A 20 varas del gran boulevard Callao
Casa recien construida
6 hermosas piezas—maderas duras
10 vs. de frente por 34 de fondo—Al mejor precio—Por lo que den

El Domingo 25 de Octubre, á las 4 de la tarde, venderé esta buena casa, situada en un magnífico local, á 20 varas del gran boulevar Callao, calle 53 entre Callao y Rodriguez Peña. Edificio nuevo, perfectamente construido en cal, maderas duras, con 6 grandísimas piezas, 2 ventanas á la calle, patio embaldosado, algibe y demás comodidades; el terreno se compone de 10 varas de frente por 34 de fondo, se venderá al mejor precio, por órden terminante de su dueño. Está demás todo bombo, en locales como estos, pues todos saben lo que es el gran boulevard Callao, y esta casa queda casi en la esquina de dicha calle.

Por más datos al rematador San Mart. in28 43 10

Waldino C. Ponce

El Domingo 1º de Noviembre
A LAS 5 1|2 DE LA TARDE
De una linda CASA—Al Norte
Calle PARAGUAY número 841
Entre Andes y Junin
Base de venta pesos 4,000 m|n

Esta casa es recien hecha, tiene 5 lindas habitaciones pisos de tabla cielo-rasos de yeso, patios embaldosados un, brales de marmol, contramarcos en las puertas, techos de dos hileras de ladrillo y baldosa, cocina con campana de fierro, pozo, letrina, sumidero, árboles frutales, parras, un zarzo de fierro, galpon de zinc en el segundo patio, frente á la moderna y un lindo comedor cuadrando el patio, terreno de 10 varas de frente al Sud, por 44 varas 30 centímetros de fondo.

NOTA—Los títulos son garantidos.

Por mas informes al rematador, Perú 141, á las 2. 7905 o9

P. DE ELIZALDE & Cª

IMPORTANTE REMATE DE MERCADERIAS
POR CUENTA
DE VARIAS CASAS INTRODUCTORAS
EL MIERCOLES 21 DEL CORRIENTE
EN NUESTRA CASA, CALLE DE PIEDAD 211
Venderemos un variado surtido de mercaderias para la estacion

8468 p3 o18

LAGOS & SAHORES

IMPORTANTE REMATE DE MERCADERIAS
POR CUENTA DE VARIAS CASAS INTRODUCTORAS
A PLAZOS
EL MIERCOLES 21 DEL CORRIENTE
A LAS 12 DEL DIA
EN NUESTRA CASA, CALLE DE PIEDAD 335
VENDEREMOS UN VARIADO SURTIDO

8439 p3 o18

Francisco Constenla

DE UNA BUENA CASA
El Domingo 25
DEL CORRIENTE
A las 5 1/2 de la tarde
Calle Méjico 917 entre Pozos y Sarandí, á una cuadra del boulevard Callao.
BASE PARA LA VENTA
4800 ps. m|n.
ES TIRADA
TITULOS PERFECTOS
Garantidos
Es paraje de gran porvenir, alto y rodeado de tramways
EL TERRENO
MIDE 8 3/4 VARAS DE FRENTE
Tiene 6 piezas de material, cocina, letrina pozo, sumidero, etc.

Produce buena renta y es paraje de porvenir seguro.

NOTA—El comprador entregará el 5 o/o al firmar el boleto de compra-venta. 8394 o17

POR EL MISMO

JUDICIAL
DE LA CASA
CALLE INDEPENDENCIA
NUM. 426
El dia 31 del corriente
A las 5 1|2 de la tarde
SEGUN EL SIGUIENTE
Edicto Judicial

Por mandato del Sr. Juez de 1ª Instancia en lo Civil y Comercial del Departamento de la Capital de la Provincia Dr. D. Julian Barraquéro, se hace saber que el martillero D. Francisco Constenla ha sido nombrado para vender en remate público el dia 31 de Octubre del corriente año la finca situada en la ciudad de Buenos Aires calle Independencia 426.

La tasacion de esta finca asciende á la suma de siete mil pesos moneda nacional, siendo la base para el remate las dos terceras partes de la tasacion. Esta venta se decreta en los autos seguidos por Dª. Ignacia Guedes de Toscano, cuyos autos tramitan por la Secretaría del Dr. D. Mariano J. Paunero, á la que estoy adscrito.—La Plata, Octubre 13 de 1885.—*Arturo Mom*, Escribano Público. 8395 o17

POR EL MISMO

HOY
DE UNA FINCA
ESPLENDIDA RENTA
Paraje de gran porvenir
FRENTE AL PASEO DE JULIO
NUMERO 424
Frente á la calle 25 de Mayo núm. 407
Inmediato á la gran casa
EN CONSTRUCCION DEL DR. JUAREZ CELMAN
A 7 cuadras de la plaza Victoria
Lindero con el Dr. C. Saavedra Zavaleta—Unico local que hoy se puede adquirir con frente al Paseo de Julio—El que compre hoy triplicará muy pronto su capital.
Base para la venta
9,000 PESOS M. N.
El Domingo 18 del corriente
A las 2 de la tarde
VENTA AD-CORPUS

14 varas de frente por 27 de fondo, gana en los altos por la recova 8 varas, por lo cual tendrá la casa alta 33 varas de fondo.

El edificio se compone de siete piezas á la calle de 25 de Mayo, edificio moderno, y un gran galpon á la calle Paseo de Julio.

El terreno en estos parajes es oro.

Títulos garantidos. Mas informes á mi casa Bolivar 14. El comprador entregará el 5 o/o al firmar el boleto. 7325 s29

POR EL MISMO

HOY
De un precioso terreno
CALLE CARIDAD
CASI ESQUINA Á BELGRANO
TRAMWAY A LA PUERTA
PAREDES PROPIAS
Vereda de piedra y calle empedrada
Queda entre los números 127 y 133
10 vs. frente por 28 de fondo
Base de venta 1300 ps. m/n
TÍTULOS GARANTIDOS

El Domingo 18 del corriente á las 4 de la tarde, venderé siempre que exceda de la base fijada, el terreno arriba indicado.

El comprador entregará el 5 o/o al firmar el boleto. Mas datos á mi casa, Bolivar 14. 7326 s29

POR EL MISMO

HOY
De un TERRENO
EN FLORES
CALLE BELLA VISTA
40 varas por 62
Base de venta pesos 1,800 m|n
A una y media cuadra de la via del ferro-carril, frente á la quinta del Sr. Rathje, se venderá el todo ó fracciones de 10 por 62

El Domingo 18 de Octubre, á las 5 de la tarde, procederé á vender un lindo terreno compuesto de cuarenta varas de frente al Oeste, por sesenta y dos al Este, su ubicacion es á tres cuadras de la calle Real de Flores, calle Bella Vista á 2 1/2 cuadras de la via férrea, por mas datos ocurrir al escritorio de los rematadores, San Martin 82. 7804 o7

POR EL MISMO

SEMANAL
MERCADERIAS GENERALES
De artículos bazar, almacen, ferreteria, licoreria, etc. etc.

Bramante, uso doméstico, medias, tohallas, manteles, etc. Vinos: Málaga, Oporto, Jerez, Champagne, etc. Cigarros habanos y bahía, alhajas de oro y plata.

EN MI CASA, BOLIVAR 14

El Mártes 20 del corriente, á las 12 del dia remataré al mas alto precio y dinero de contado una gran cantidad de mercaderías, que no detallo por su extension. 8461 o18

POR EL MISMO

SEMANAL
MUEBLES MUEBLES
MUEBLES

Juego de sala, juego de comedor, juego de dormitorio, piano de los mejores fabricantes, cuadros gravados, acuarelas, lavatorios, mesas de centro, espejos, mesas de luz, camas, ropero, una gran cantidad de muebles de metal blanco, muchos artículos de bazar y ferreteria.

En mi casa Bolivar 14

El Juéves 22 del corriente, á las 12 del dia, venderé al mas alto precio y dinero de contado, una gran cantidad de muebles nuevos y usados, que no detallo por su extension.

Nota—La casa recibirá cualquier clase de mercaderías y de cualquier clase ó muebles para rematar. 8464 o18

T. Salvador

De una bóveda á perpetuidad
EN LA RECOLETA
A pocas varas
DE LA ENTRADA PRINCIPAL
3,10 varas de frente
Por 3 de fondo
BASE INFIMA
PS. 800 M. N.

El mártes 20 del corriente á las 2 en punto de la tarde, procederé á la venta con la base arriba fijada una bóveda en la Recoleta rodeada de magníficos sepulcros, seccion 13 A, sepulturas 4ª, 5ª y 6ª, con 3,10 varas de frente por 3 de fondo.

Para mas informes en mi casa, Artes 83, donde tendrá lugar la venta. 7962 o10

Benito Mamberto

En el partido de San Pedro
Campo del Sr. Pueirredon
Puesto SANTA ANA
DISTANTE 1 LEGUA DEL PUEBLO
DE 6000 OVEJAS
250 VACAS y 20 BUEYES

El Domingo 18 de Octubre á las 12 del dia, venderé á la más alta postura, por órden de su dueño D. Valentin Uriz:

6000 ovejas al corte, en lotes de 1000 ó más si lo desean los interesados, 250 vacas al corte, 20 bueyes gordos y un carro para bueyes.

La venta es al contado ó á plazos de noventa dias, con pagarés firmados á satisfaccion del rematador.

La concurrencia será obsequiada con un lunch, carne con cuero, etc. [illegible]

PERLAS DEL Dr CLERTAN

Aprobadas por la Academia de Medicina de Paris.

LAS PERLAS DE TREMENTINA calman, en algunos minutos, las jaquecas, los MAS VIOLENTOS DOLORES DE CABEZA y las ENFERMEDADES DEL HIGADO. Si la dosis de tres ó cuatro perlas no produjese su efecto pasados algunos momentos seria inutil continuarla. Cada frasco contiene treinta perlas. Para tener este producto bien preparado y eficaz exíjase la firma del

Clertan

LAS PERLAS DE ETER *son el remedio por excelencia para las personas nerviosas é propensas á ahogos, á calambres de estomago y á desmayos, por lo que deberán tener siempre á la mano esto precioso medicamento. Exíjase la firma:*

Clertan

LAS PERLAS DE QUININA contienen cada una diez centigramos (dos granos) de sulfate de quinina *puro*. Por esto es cierta su eficacia en los casos de *fiebres*. Ellas no causan repugnancia ni ascos y se tragan muy fácilmente Las perlas de quinina se conservan indefinidamente sin alterarse. Es absolutamente indispensable el exijir la firma:

Clertan

La venta por menor en la mayor parte de las Pharmacias.

Fabricacion y venta por mayor: la casa L. FRERE y Ch. TORCHON, nº 19, rue (calle) Jacob en Paris.

VINO Y JARABE DE DUSART

de Lactofosfato de Cal

Las experiencias de los más acreditados médicos del mundo entero han demostrado que el lactofosfato de cal en el *estado soluble*, tal como existe en el Vino y el Jarabe de Dusart, es en todos los periodos de la vida, el *reconstituyente* por excelencia del cuerpo humano.

En las *mujeres embarazadas* facilita el desarrollo del feto y basta á menudo para evitar los vómitos y demás accidentes que acompañan al embarazo. Si se le administra á las *nodrizas*, enriquece su leche y ya no hay que temer para la criatura, ni *cólicos* ni *diarreas*: la *denticion* se verifica fácilmente sin dolores ni *convulsiones*. Más tarde, cuando el niño está *pálido, linfático*, cuando sus carnes están *flojas*, y que se le presentan *glándulas* al rededor del cuello, se encuentra en el lactofosfato de cal un remedio que es siempre eficaz.

Su accion reparadora y reconstituyente no es ménos segura en las *personas mayores* cuando están *anémicas* ó padecen de *malas digestiones*, así como en las que están debilitadas por la edad, el trabajo ó los excesos.

Su uso es de gran precio para los tísicos pues causa la *cicatrizacion de los tubérculos* del pulmon y sostiene las fuerzas del enfermo, favoreciendo su alimentacion.

En resúmen, el Jarabe y el Vino de Dusart estimulan el apetito, y aseguran la *formacion regular de los músculos* y de la *sangre*.

PARIS · Casa GRIMAULT y Cª, 8, Rue Vivienne. — Depósito en las principales Farmácias y Droguerias.

Florencio F. Carreras

ESPLENDIDA PROPIEDAD
Verdadero centro de familias
Calle Montevideo 306 al 310
16 varas de frente
POR 35 DE FONDO
Base de venta 10,000 $
VALE MAS DEL DOBLE
Con hipoteca de 8.000 ps. al Banco Hipotecario—Magnífica situacion—A media cuadra del boulevard Gral. Lavalle.—Mejor que judicial.

El domingo 18 de Octubre á las 5 en punto, procederé á la venta de esta magnífica propiedad, por órden terminante de sus dueños, por disolucion de sociedad, y con cualquier oferta que exceda de su ínfima base de diez mil nacionales, pues hay que liquidar, y cuyo detalle es como sigue:

El terreno se compone de 16 varas de frente por 35 de fondo. Su edificio tiene 16 piezas, con techos de azotea en regular estado, el que produce una gran renta.

Esta propiedad reconoce una hipoteca de 8000 $ m/n en cédulas hipotecarias de la série G, con la que podrá continuar el comprador, descontándose las cédulas al precio del dia.

Llamo la atencion de los especuladores y capitalistas, sobre la situacion de esta finca, que se encuentra á media cuadra del boulevard General Lavalle, á dos cuadras de la avenida Callao, inmediata á los edificios públicos á construirse, barrio espléndido, de familias, rodeado de buenos edificios, calle ancha, con tramway á la puerta de ida y vuelta, gas, aguas corrientes, á solo dos y media cuadras del Politeama, tres de la plaza General Lavalle y dos del colegio é iglesia del Salvador, etc.—Títulos garantidos de primer órden—Otros informes á mi escritorio.

NOTA—El comprador dará una garantía.

Pedro I. Lopez

En el pueblo de San José de Flores
ESPLÉNDIDO REMATE
DE TERRENOS
¡Qué pintoresca localidad!
A 2 cuadras de la Plaza Principal al Sud
CALLE SAN JOSÉ esquina á las de Flores y 9 de Julio
10 HERMOSOS LOTES
Situados en la mejor localidad de Flores—SIN BASE, AL MEJOR PRECIO
El Domingo 18 de Octubre, á las 3 p. m.

Remataré á la mejor postura y dinero de contado, por órden terminante de su dueño; los magníficos terrenos únicos que quedan hoy en Flores por su posicion inmediata al tramway, ferro-carril, iglesia, plaza, mercado, etc. etc. Los lotes están divididos del modo siguiente:

Nº	vs.			por	vs. de fdo.
1	10	vs. de fte.	á la calle de Flores	por 50	vs. de fdo.
» 2	10	»	»	50	»
» 3	14 1/2	»	esquina	50	»
» 4	18	»	San José	34 1/2	»

SEGUNDA FRACCION

Nº	vs.			por	vs. de fdo.
1	10	vs. de fte.	á la calle 9 de Julio	por 50	vs. de fdo.
» 2	10	»	»	50	»
» 3	12 1/2	»	esquina	50	»
» 4	10	» de fte.	San José	32 1/2	»
» 5	10	»	»	32 1/2	»
» 6	10	»	»	32 1/2	»

Tendria mucho más que decir respecto á estos terrenos pero como los interesados no vaná comprar por proclamas sino por la verdad de los hechos, suprimo el bombo.

Garanto los títulos por ser de primer órden.

El comprador que no sea conocido del martillero, depositará 50 nacionales por lote. Por informes y planos al rematador, Bolivar 57. 7516 o2

Julio Goyena

EN LA CIUDAD
DE
LA PLATA
En la Seccion 4ª
SIN BASE
AL MAS ALTO PRECIO

De un triángulo de terreno, el mas importante de la referida ciudad, por su posicion, señalado en el plano general con las letras C C. Tiene frente al gran Boulevard 74 y á las calles 9 y 47. Dista una cuadra del Ministerio de Hacienda, dos de los Bancos de la Provincia é Hipotecario, tres de la estacion del ferro-carril, cuatro de la Legislatura, é igual distancia del hermoso teatro en construccion; con tramway que pasa por el Boulevard 74 y lo pone en comunicacion con todos los principales puntos de la localidad y Ensenada.

EL DOMINGO 25
DE OCTUBRE
A las tres de la tarde

Procederé á la venta por fracciones del referido triángulo, á cuyo efecto se ha dividido en 9 lotes de la manera siguiente:

Lote núm. 1 esquina

Superficie 361 metros 54 cent., con frente de 30 metros 80 cent. al gran Boulevard, diagonal, 74 y de 28 metros 80 cent. á la calle núm. 47.

Lote núm. 2

Superficie 297 ms. 40 cent., con frente de 10 ms. 77 cent, al Boulevard 74 y 10 ms. á la calle núm. 47.

Lote núm. 3

Superficie 238 ms. con frente de 14 ms. 16 cent. al gran Boulevard 74.

Lote núm. 4

Superficie 200 ms. con frente de 10 ms. á la calle núm. 47

Lote núm. 5

Formando esquina; superficie de 200 ms. con frente de 10 ms. á la calle 9, y 20 ms. á la calle núm. 47.

Lote núm. 6

Contiguo al anterior; superficie 200 ms. con frente de 10 ms. á la calle núm. 9 por 20 id de fondo.

Lote núm. 7

En seguida; superficie 200 ms. con frente de 10 ms. á la calle núm. 9 por 20 id de fondo.

Lote núm. 8

Con superficie de 297 ms. 40 cent. Este lote tiene 10 ms. 77 cent. de frente al gran Boulevard 74, y 10 ms. á la calle núm. 9.

Lote núm. 9

Superficie 361 ms. 54 cent. formando esquina; este lote tiene 30 ms. 80 cent. de frente al gran Boulevard 74, y 28 ms. 80 cent. á la calle núm. 9.

Todo comprador, sin excepcion, estará obligado á entregar al martillero en el acto de extenderle el correspondiente boleto de venta, el 5 o/o sobre el importe de la compra. 7696 o6

Natal T. de Torres

JUDICIAL
PROPIEDAD
CENTRAL
TASACION BAJISIMA
CALLE CORDOBA 314
CASI FLAMANTE
8 metros 35 centímetros de frente al Norte, por 61 metros 44 centímetros de fondo al Sud, con un martillo á su favor á los 26 metros ensanchando hasta 14 metros 75 centímetros que es su
CONTRA FRENTE

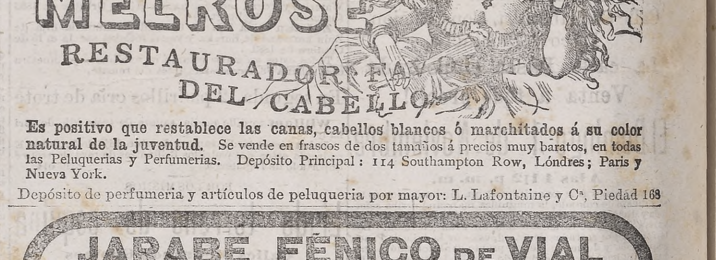
Por órden del señor juez doctor Cárlos Molina Arrotea y perteneciente á la testamentaria de Dámaso F. Millan y separacion de condominio con colaterales.

TASACION pesos 14,000 m|n
Base de venta 2|3 partes $ 9,333.32
VALE MUCHISIMO MAS

El Sábado 20 de Noviembre, á las 5 p. m., procederé á la venta de dicha propiedad central, con la base baiísima de la tasacion. Edificada hace 8 años, toda de material, cocida en cal y arena con maderas duras, cuarto de baño, cocina y demás oficinas cielo-rasos de yeso, puertas y ventanas exteriores de cedro, patios y zaguan de mármol, vestíbulo de mosaico, jardin, zarzos de fierro, etc. etc.; en una palabra una casa en perfecto estado, y que se ha construido sin economia consultando el mismo tiempo el buen confort.

Títulos de primer órden, revisarse en la escribania del Sr. Casabal en Cabildo, y por otros informes á mi escritorio San Martin 73.

NOTA—Al firmar el boleto de compra, abonará el comprador como garantía 1000 $ m/n. 8343 o16



MELROSE
RESTAURADOR FAVORITO DEL CABELLO

Es positivo que restablece las canas, cabellos blancos ó marchitados á su color natural de la juventud. Se vende en frascos de dos tamaños á precios muy baratos, en todas las Peluquerias y Perfumerias. Depósito Principal: 114 Southampton Row, Lóndres; Paris y Nueva York.

Depósito de perfumeria y artículos de peluqueria por mayor: L. Lafontaine y Cª, Piedad 168

JARABE FÉNICO DE VIAL

Este Jarabe contiene el principio activo del alquitrán desembarazado de los productos irritantes que hacen su absorcion desagradable y difícil su digestion. Combate los microbos ó gérmenes de las enfermedades del pecho y da maravilloso resultado en las Bronquitis, Asma, Tos, Coqueluche, Grippe, Ronquera.

Depósito en PARIS · 8. Rue Vivienne, y en las principales Farmacias.

Grande Charcuterie á la Française

FOURCADE FRERES
ARTES 26, BUENOS AIRES
Premier prix á l'Exposition Continentale—Grand rabais de prix

FABRIQUE A CHACABUCO (PROVINCE DE BUENOS AIRES)

MM. Fourcade fréres ont l'honneur d'informer leur clientelle et le public en général qu'afin de satisfaire les nombreuses demandes qui leur sont faites journellement, ils ont ouvert, dans la même maison sur la rue, un magasin de vente, rue Artes 26, Buenos Aires.

Graisse en boites de 11 á 20 livres, et 10 livres façon américaine. Confits ou petit salé, paté de foie gras truffé, galantine, saucissons, lard et petit lard fumé et non fumé, jambons. Viande en saumure pour la marine. Débris exquis pour potage de famille, pieds á demi-sel. Ces produits sont garantis tout aussi bons, sinon meilleurs que les similaires de l'étranger et 40 0/0 meilleur marché. Les propiétaires garantissent que leurs animaux sont engraissés au pur maís et farine.

8448 p4 o18

Pedro Suarez

JUDICIAL

De la valiosa propiedad, calle Cuyo 927

Domingo 8 de Noviembre, á las 4 de la tarde. Tasacion ps. 13,078 m/n. Base 2/3 partes ps. 8,718.66 m/n, segun el

EDICTO JUDICIAL

Por disposicion del señor Juez de primera instancia doctor don Luis A. Sauze, procederá el martillero don Pedro Suarez á la venta del bien raiz de la testamentaria de doña Dolores Dias de Olivera, situada en esta capital, calle Cuyo 927, segun tasacion aprobada.

El detalle es como sigue: su edificio consta de diez espaciosas piezas edificadas á la moderna, tirantes y alfagias de madera dura y 8 de ellas los techos embaldosados, cielo-rasos de yeso, cañerias de gas y el interior pintado al fresco, patios de baldosas de mármol, puertas y ventanas á la moderna, un hermoso algibe y pozo, cocina y demas oficinas necesarias.

Su terreno consta de 7 metros 30 cts. de frente al Sud por igual frente en el fondo, por 47 metros 10 cts. de fondo al Norte. Por mas datos al escritorio del martillero, Alsina 107, altos. Horas de 12 á 3, todos los dias hábiles. 7691 o4

REMATE
POR
IGNACIO & A. R. FERRANDO
Avenida Independencia
ENTRE CALLES 55 Y 56
LA PLATA

ADVERTENCIA

En todos los remates de bienes raices que efectuemos en La Plata, los compradores se obligan á escriturar dentro de los diez dias subsiguientes, quedando nula la venta si pasado ese término no lo verificaran. Al efecto, todo comprador, cualquiera que sea, entregará como seña el 10 o/o del importe de la compra.

Ig. & A. R. Ferrando.
AV. INDEPENDENCIA 55/56.

Semilla de alfalfa
SUPERIOR CALIDAD

Tenemos una partida que venderemos al por mayor y en detalle, procedente de los acreditados graneros de los señores Angel y Vicente Peluffo.

Ig. & A. R. Ferrando.
AV. INDEPENDENCIA 55/56.

AVISAMOS

El remate de las dos manzanas de terreno en los hornos que debia efectuarse el Domingo 11 del corriente Octubre, queda suspendido por ahora, por órden de sus propietarios los S. S. Ferreira y Ford.

Ig. & A. R. Ferrando
AV. INDEPENDENCIA 55/56.

Resúmen de los remates á efectuar
Mes de Octubre

Domingo 18—A las 2 de la tarde—Un lote de terreno compuesto de 15 metros de frente por 40 de fondo. Manzana II, seccion 14, lote núm. 12. Sin base, sobre el mismo terreno.

El mismo dia—A las 2 1/4 de la tarde—Un lote compuesto de 20 por 30. Manzana Y Y, seccion 14, lote núm. 2. Sin base. Sobre el mismo terreno.

El mismo dia—A las 2 1/2 de la tarde. Un lote frente al anterior, manzana Z Z, seccion 14, lote núm. 14—20 metros de frente por 30 de fondo. Sobre la avenida Buenos Aires. Sin base.

El mismo dia—A las 3 de la tarde. Dos lotes sobre la diagonal 78, seccion 14, manzana L, lotes núms. 2 y 4; sin base, sobre los mismos terrenos.

El mismo dia, á las 3 en punto de la tarde—Remataremos sobre la misma propiedad, una magnífica esquina, situada en el ángulo de las calles 63 y 4 y diagonal 73 que, como se sabe, atraviesa la ciudad de Este á Oeste.

Sin base por lo que dén.

El mismo dia—A las 3 1/2—Dos lotes en la manzana T frente á L anterior; tambien seccion 14, numerados en el plano general de la ciudad, 20 y 21: compuesto el 1º de 10 metros de frente á la calle 4 por 60 de fondo, y el 2º de 20 por 30 sobre la misma calle, sin base; y como los cuatro remates anteriores sobre los mismos terrenos.

Miércoles 21—A las 2 de la tarde. Siete carros de bueyes, para trasportes de materiales y frutos del país. Sólidos y en perfecto estado. Con todos sus arreos correspondientes: yugos, cadenas, picanas, muchachos, coyundas, etc., etc. En el patio de nuestros depósitos calle 55 entre avenida Independencia y calle núm. 6, contiguo á nuestra casa de remates.

El mismo dia—De noche, á las 8 en punto—En nuestra casa. Continuacion del remate de merceria, bazar, y jugueteria. Al mismo tiempo, muebles, algunas plantas con flores, licores finos, vinos de mesa, cristaleria, etc.

El Viérnes 23—De noche, en nuestra casa, á las 8 en punto: Quincalleria, muebles, perfumeria, alhajas, etc., etc.

Domingo 25—A las once de la mañana, 55 lotes sobre el boulevard 31, de circunvalacion, dos de las manzanas en que está situado el horno de Bello, rodeadas por las calles San Juan y San Gerónimo, que corren paralelas al boulevard de 90 metros ya indicado y á las calles 54 y 55, frente por frente al boulevard 31 en medio á las manzanas F. y G. de la seccion 19 en el plano general de La Plata.

Venta terminante por órden de su dueño el Sr. D. Gerónimo Bello.

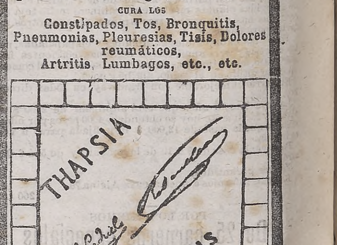
A las 11 de la mañana y despues de una carne con cuero que se servirá sobre los mismos terrenos, procederemos á vender todos los lotes en que han sido divididas esas dos manzanas. Base para cada lote de 10 metros de frente, 60 nacionales y 80 las esquinas.

A las 10 en punto de la mañana, saldrán de nuestra casa carruages que han de llevar y traer gratis á los interesados.

El mismo dia—Al mismo tiempo, remataremos la casa esquina, edificada con buenos materiales, cuyo terreno mide 15 metros de frente al gran boulevard por 40 metros de fondo y frente á la calle 54.

9º remate de plantas—3º de primavera—Del 25 al 30 del entrante nos llegará una nueva remesa de escogidas plantas que nos remiten para otro remate que anunciaremos próximamente, los señores Rissotto Trari y Ferrnando de sus departamentos hortícolos de la Capital federal.

El Emplasto de Tapsia
LE PERDRIEL-REBOULLEAU
Unico admitido en los Hospitales de Francia
CURA LOS
Constipados, Tos, Bronquitis, Pneumonias, Pleuresias, Tisis, Dolores reumáticos, Artritis, Lumbagos, etc., etc.



Para evitar los accidentes, que se atribuyen con razon á los similares, debe exigirse en todas las Farmacias el dibujo y las firmas anteriores (reducidas a la 1/4 parte).

DEPÓSITOS EN Buenos-Ayres: DEMARCHI, PARODI y Cª; — ZINKRONI y Cª.

A LA CESTA FLORIDA

Paris
Vienne
Marca de Fábrica.
1867
1873

HIGIENE DE LA CABEZA
EXTRACTO VEGETAL
DE ROSAS
con yemas de huevos.
EXTRACTO VEGETAL de ...... ROSES
EXTRACTO VEGETAL de ...... VIOLETTES
EXTRACTO VEGETAL de ...... TRÈVOL
EXTRACTO VEGETAL de ...... JASMIN
EXTRACTO VEGETAL de ...... OPOPONAX
EXTRACTO VEGETAL de ...... FRANGIPANE
EXTRACTO VEGETAL de ...... JOCKEY-CLUB
EXTRACTO VEGETAL de ...... YLANG-YLANG
ETC., ETC.
ED. PINAUD, Perfumista
37, BOULEVARD DE STRASBOURG, 37
PARIS

El mejor Alimento de las Criaturas
para servir de auxilio al amamantamiento insuficiente y facilitar el destete, es la
FÉCULE-DUTAUT
30 años de éxito.—7 medallas.
Su eficacia ha sido demostrada en los asilos de los niños y los hospitales de Paris
Lyon, Burdeos, Marsella.
Fábrica y Depósito géneral 30, Av. de Paris, [illegible]

Depósitos en Buenos-Ayres: DEMARCHI, PARODI y Cª; ZINKRONI y Cª

POBREZA
DE LA
SANGRE
VINO DE BELLINI
CON QUINA Y COLUMBO

Este VINO fortificante, febrífugo, antinervioso, cura las Afecciones escrofulosas, Fiebres, Nevroses, Palidez y regulariza la Circulacion de la Sangre; conviene especialmente á los Niños, á las Señoras delicadas y á las Personas debilitadas por la edad, las enfermedades ó los excesos.

Exigir en el rótulo el sello oficial del Gobierno francés y la firma de J. FAYARD.
Adh. DETHAN, Farmacéutico en PARIS

CONTRA
los Restriados, la Gripe, la Bronquitis y las Irritaciones del Pecho, el Jarabe y la Pasta pectoral de Nafé de Delangrenier tienen una eficacia cierta y afirmada por los Miembros de la Academia de Medicina de Francia. — Como no contienen Opio, Morfina ni Codeina, pueden ser dados, sin temor alguno, á los Niños atacados por la Tos ó la Coqueluche. Se venden en PARIS, 53, rue (calle) Vivienne.
Y EN TODAS LAS FARMACIAS DEL MUNDO ENTERO.